

UNIVERSIDADE FEDERAL DO PIAUÍ
COORDENADORIA DE COMPRAS E LICITAÇÕES – CCL/PRAD

MAPA COMPARATIVO DE PREÇOS

PROCESSO: 23111.033573/2019-60

Em conformidade com a Instrução Normativa Nº 73 de 05 de Agosto de 2020, os preços constantes nesse relatório atendem ao Inc. I Art. 2º, (Portal de Compras Governamentais - www.comprasgovernamentais.gov.br), §2º do Art. 5º, (o resultado da pesquisa será a média dos preços obtidos), bem como Inc. II e III do Art. 5º.

GRUPO II								
ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QTD	PREÇOS		FONTE	MÉDIA	TOTAL
3	Serviços de instalação, desinstalação, manutenção preventiva e corretiva em condicionadores de ar (tipos Split Hiwall/ inverter, piso teto). CAMPUS AMÍLCAR FERREIRA SOBRAL/FLORIANO - PI	Serviço/ ano	1	Preço 1	R\$ 329.000,00	Banco de Preços	R\$ 389.742,00	R\$ 389.742,00
				Preço 2	R\$ 500.000,00	Banco de Preços		
				Preço 3	R\$ 354.968,00	Banco de Preços		
				Preço 4	R\$ 375.000,00	Banco de Preços		
4	Aquisição de peças, acessórios, e componentes que não estejam embutidos nos serviços do item 3	Peças	1	Preço 1	R\$ 19.738,46	*Valor estimado do CT 51/2019 com desconto de 37,51%	R\$ 19.738,46	R\$ 19.738,46
TOTAL GLOBAL								R\$ 409.480,46

Valor do Contrato 51/2019: R\$ 359.738,46
Valor Global da Pesquisa de Preços: R\$ 409.480,46

1. PARÂMETROS/FONTES DA PESQUISA

Em conformidade com a Instrução Normativa SEGES Nº 73 de 05 de Agosto de 2020, os preços constantes no relatório, anexo a este processo, atendem ao Art. 5º da referida IN:

Art. 5º A pesquisa de preços para fins de determinação do preço estimado em processo licitatório para a aquisição e contratação de serviços em geral será realizada mediante a utilização dos seguintes parâmetros, empregados de forma combinada ou não:

I - Paineis de Preços, disponível no endereço eletrônico gov.br/paineldeprecos, desde que as cotações refiram-se a aquisições ou contratações firmadas no período de até 1 (um) ano anterior à data de divulgação do instrumento convocatório;

II - aquisições e contratações similares de outros entes públicos, firmadas no período de até 1 (um) ano anterior à data de divulgação do instrumento convocatório;

*Não pesquisamos preços para o **Item 04**, devido a peculiaridades do contrato e do próprio item (que guarda estreita relação com o grupo licitado), o que seria inviável tanto a solicitação de orçamentos com os fornecedores, quanto a comparação do item com contratações em outros órgãos públicos. Conforme justificativa do Termo de Referência, de acordo com o item 10.3.3. "Justifica-se que esse ITEM 02, **04**, 06, 08 e 10 é para fins de contratação exclusiva para, **em caso de haver necessidade da UFPI**, a CONTRATANTE dispor do recurso para pagamento de peças/acessórios que necessitarem serem substituídos e que não estejam embutidas nos serviços especificados, respectivamente, nos itens 01, 03, 05, 07 e 09". O subitem 10.3.4 informa que "[...] os ITEM 02, 04, 06, 08 e 10 é, portanto, um valor acumulado aos GRUPO (I, II, III, IV e V, respectivamente) e será incluso no valor do contrato para o restrito uso quando houver necessidade de fornecimento de peças até o valor indicado no neste Termo, o qual somente poderá ser utilizado com autorização do contratante e durante a vigência do contrato". Portanto, pela impossibilidade da obtenção de preços para o item 04, conforme explicado, utilizamos a estimativa do valor que consta no próprio contrato 51/2019

2. METODOLOGIA

De acordo com o Art. 6º da IN 73/2020, serão utilizados, como métodos para obtenção do preço estimado, a média, a mediana ou o menor dos valores obtidos na pesquisa de preços, desde que o cálculo incida sobre um conjunto de três ou mais preços.

Como método para obtenção do preço estimado foi utilizada a média dos valores obtidos na pesquisa de preços, o cálculo incidiu sobre um conjunto de três ou mais preços, oriundos de um ou mais dos parâmetros de que trata o art. 5º, IN 73/2020.

3. RESPONSÁVEL PELO RELATÓRIO

FRANCISCO ALEXANDRO SILVA DOS SANTOS

Matrícula: 1153433



Relatório de Cotação: Proc. 23111.033573/2019-60 - prorrogação Top Ar CT 51/19

Pesquisa realizada entre 26/09/2023 14:26:37 e 26/09/2023 14:34:39

Relatório gerado no dia 27/09/2023 08:57:00 (IP: 200.137.163.94)

Em conformidade com a Instrução Normativa Nº 73 de 05 de Agosto de 2020.

Método Matemático Aplicado: Média Aritmética dos preços obtidos - Preço calculado com base na média aritmética de todos os preços selecionados pelo usuário para aquele determinado Item.

Conforme Instrução Normativa Nº 73 de 05 de Agosto de 2020, no Artigo 3º, "A pesquisa de preços será materializada em documento que conterá: INC IV - Método matemático aplicado para a definição do valor estimado."

Item 1: 03 - Serviços de instalação, desinstalação, manutenção preventiva e corretiva em condicionadores de ar

PREÇOS / PROPOSTAS	QUANTIDADE	PREÇO ESTIMADO	PERCENTUAL	PREÇO MÁXIMO	TOTAL
4 / 4	1	R\$ 389.742,00 (un)	-	R\$ 389.742,00	R\$ 389.742,00
Preço Compras Governamentais	Órgão Público			Identificação	Data Licitação
1	FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE DE MARABA			NºPregão:782023 UASG:927495	21/08/2023 R\$ 329.000,00
2	PODER JUDICIÁRIO Tribunal Superior Eleitoral Tribunal Regional Eleitoral do Ceara			NºPregão:152023 UASG:70007	22/03/2023 R\$ 500.000,00
3	Universidade Estadual do Pará			NºPregão:552022 UASG:925611	21/12/2022 R\$ 354.968,00
4	MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO Secretaria Executiva Subsecretaria de Planejamento e Orçamento Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Espírito Santo ifes - campus Vitória			NºPregão:82022 UASG:158416	11/11/2022 R\$ 375.000,00
Valor Unitário					R\$ 389.742,00

Média dos Preços Obtidos: R\$ 389.742,00

Item 2: 4 - Aquisição de peças, acessórios, e componentes que não estejam embutidos nos serviços do item 3.

PREÇOS / PROPOSTAS	QUANTIDADE	PREÇO ESTIMADO	PERCENTUAL	PREÇO MÁXIMO	TOTAL
0 / 0	1	R\$ 0,00 (un)	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00

Média dos Preços Obtidos: R\$ 0,00

Valor Global: R\$ 389.742,00



Detalhamento dos Itens

Item 1: 03 - Serviços de instalação, desinstalação, manutenção preventiva e corretiva em condicionadores de ar

Preço Estimado: R\$ 389.742,00 (un)

Percentual: -

Preço Máximo: R\$ 389.742,00

Média dos Preços Obtidos: R\$ 389.742,00

Quantidade	Descrição	Observação
1 Serviço	Serviços de instalação, desinstalação, manutenção preventiva e corretiva em condicionadores de ar (tipos Split Hiwall/ inverter, pi so teto)	Serviço/Ano

Preço (Compras Governamentais) 1: Preço do Fornecedor Vencedor

R\$ 329.000,00

Inc. I Art. 5º da IN 73 de 05 de Agosto de 2020

Órgão: FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE DE MARABA

Data: 21/08/2023 10:00

Objeto: Registro de preços para eventual contratação de serviço especializado na instalação, desinstalação, manutenção preventiva e corretiva com eventual substituição de peças de centrais de ar e ar condicionada para suprir as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde e das unidades vinculadas a esta Secretaria no Município de Marabá-PA..

Modalidade: Pregão Eletrônico

SRP: SIM

Identificação: NºPregão:782023 / UASG:927495

Lote/Item: /1

Ata: [Link Ata](#)

Fonte: www.comprasgovernamentais.gov.br

Quantidade: 1

Unidade: UNIDADE

UF: PA

Descrição: Ar condicionado - manutenção sistema central - Serviço especializado na instalação, desinstalação, manutenção preventiva e corretiva com eventual substituição de peças de centrais de ar e ar condicionado.

CatSer: 22454 - AR CONDICIONADO - MANUTENCAO SISTEMA CENTRAL

CNPJ	Razão Social do Fornecedor	Valor da Proposta Final
26.077.955/0001-30 *VENCEDOR*	BRUNO ARAUJO DOS PASSOS	R\$ 329.000,00
Descrição: Serviço especializado na instalação, desinstalação, manutenção preventiva e corretiva com eventual substituição de peças de centrais de ar e ar condicionado.		

Preço (Compras Governamentais) 2: Preço do Fornecedor Vencedor

R\$ 500.000,00

Inc. I Art. 5º da IN 73 de 05 de Agosto de 2020

Órgão: PODER JUDICIÁRIO
Tribunal Superior Eleitoral
Tribunal Regional Eleitoral do Ceara

Data: 22/03/2023 09:00

Modalidade: Pregão Eletrônico

SRP: NÃO

Identificação: NºPregão:152023 / UASG:70007

Lote/Item: /1

Ata: [Link Ata](#)

Adjudicação: 28/03/2023 09:57

Homologação: 04/04/2023 11:05

Fonte: www.comprasgovernamentais.gov.br

Quantidade: 1

Unidade: UNIDADE

UF: CE

Objeto: Contratação de serviço de manutenção preventiva e corretiva em todos os sistemas de ar condicionado, chiller, fan-coils, self-contained, splits, multi-splits, VRF, trocadores de calor, exaustores, aparelhos de ar condicionado de janela e do tipo portátil, incluindo o fornecimento de insumos, materiais, componentes e acessórios das instalações de climatização no âmbito da Nova Sede do Tribunal Regional Eleitoral do Ceará..

Descrição: Ar Condicionado - Manutenção Sistema Central - Serviço de manutenção preventiva e corretiva em todos os sistemas de ar condicionado, chiller, fan-coils, self-contained, splits, multi-splits, VRF, trocadores de calor, exaustores, aparelhos de ar condicionado de janela e do tipo portátil, incluindo o fornecimento de insumos, materiais, componentes e acessórios das instalações de climatização no âmbito da Nova Sede do Tribunal Regional Eleitoral do Ceará

CatSer: 22454 - AR CONDICIONADO - MANUTENCAO SISTEMA CENTRAL

CNPJ	Razão Social do Fornecedor	Valor da Proposta Final
00.125.733/0001-52 *VENCEDOR*	BONTEMPO REFRIGERACAO LTDA	R\$ 500.000,00
Descrição: Serviço de manutenção preventiva e corretiva em todos os sistemas de ar condicionado, chiller, fan-coils, self-contained, splits, multi-splits, VRF, trocadores de calor, exaustores, aparelhos de ar condicionado de janela e do tipo portátil, incluindo o fornecimento de insumos, materiais, componentes e acessórios das instalações de climatização no âmbito da Nova Sede do Tribunal Regional Eleitoral do Ceará		



Preço (Compras Governamentais) 3: Preço do Fornecedor Vencedor**R\$ 354.968,00**

Inc. I Art. 5º da IN 73 de 05 de Agosto de 2020

Órgão: Universidade Estadual do Pará**Objeto:** Contratação eventual e futura de empresa especializada na prestação de serviços continuados de instalação, manutenção preventiva e corretiva dos aparelhos de ar-condicionado tipo Split, Ar Condicionado de Janela, Sistema VRF e Mult Split, instalados nas Unidades da UEPA, capital e interior, incluindo mão de obra especializada, com cobertura integral de peças de reposição, insumos e componentes genuínos dos respectivos fabricantes..**Descrição:** Ar condicionado - manutenção de sistemas / limpeza - Contratação eventual e futura de empresa especializada na prestação de serviços continuados de instalação, manutenção preventiva e corretiva dos aparelhos de ar-condicionado tipo Split, Ar Condicionado de Janela, Sistema VRF e Mult Split, instalados nas Unidades da UEPA, capital e interior, incluindo mão de obra especializada, com cobertura integral de peças de reposição, insumos e componentes genuínos dos respectivos fabricantes. EQUIVALENTE AO LOTE I - CAPITAL. Observar descrição detalhada no Termo de Referência e seus Anexos.**CatSer:** 2771 - AR CONDICIONADO - MANUTENCAO DE SISTEMAS / LIMPEZA**Data:** 21/12/2022 10:00**Modalidade:** Pregão Eletrônico**SRP:** NÃO**Identificação:** N°Pregão:552022 / UASG:925611**Lote/Item:** /1**Ata:** [Link Ata](#)**Adjudicação:** 29/12/2022 14:15**Homologação:** 03/01/2023 09:19**Fonte:** www.comprasgovernamentais.gov.br**Quantidade:** 1**Unidade:** UNIDADE**UF:** PA

CNPJ	Razão Social do Fornecedor	Valor da Proposta Final
03.534.028/0001-05 *VENCEDOR*	CATA VENTO REFRIGERACAO E SERVICOS GERAIS LTDA	R\$ 354.968,00
Descrição: Contratação eventual e futura de empresa especializada na prestação de serviços continuados de instalação, manutenção preventiva e corretiva dos aparelhos de ar-condicionado tipo Split, Ar Condicionado de Janela, Sistema VRF e Mult Split, instalados nas Unidades da UEPA, capital e interior, incluindo mão de obra especializada, com cobertura integral de peças de reposição, insumos e componentes genuínos dos respectivos fabricantes. EQUIVALENTE AO LOTE I - CAPITAL. Observar descrição detalhada no Termo de Referência e seus Anexos.		

Preço (Compras Governamentais) 4: Preço do Fornecedor Vencedor**R\$ 375.000,00**

Inc. I Art. 5º da IN 73 de 05 de Agosto de 2020

Órgão: MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

Secretaria Executiva

Subsecretaria de Planejamento e Orçamento

Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Espírito Santo

ifes - campus Vitória

Objeto: Contratação de pessoa jurídica para prestação de serviços continuados de manutenção preventiva e corretiva de aparelhos de ar condicionado nas dependências do Ifes Campus Vitória.**Descrição:** Ar Condicionado - Manutenção de Sistemas / Limpeza - Ar Condicionado - Manutenção de Sistemas / Limpeza: Contratação de pessoa jurídica para prestação de serviços continuados de manutenção preventiva e corretiva de aparelhos de ar condicionado nas dependências do Ifes Campus Vitória, com fornecimento de peças**CatSer:** 2771 - AR CONDICIONADO - MANUTENCAO DE SISTEMAS / LIMPEZA**Data:** 11/11/2022 09:00**Modalidade:** Pregão Eletrônico**SRP:** NÃO**Identificação:** N°Pregão:82022 / UASG:158416**Lote/Item:** /1**Ata:** [Link Ata](#)**Adjudicação:** 02/12/2022 09:09**Homologação:** 02/12/2022 09:09**Fonte:** www.comprasgovernamentais.gov.br**Quantidade:** 1**Unidade:** UNIDADE**UF:** ES

CNPJ	Razão Social do Fornecedor	Valor da Proposta Final
14.784.325/0001-17 *VENCEDOR*	CLIMA VIX COMERCIO E SERVICOS LTDA	R\$ 375.000,00
Descrição: Ar Condicionado - Manutenção de Sistemas / Limpeza: Contratação de pessoa jurídica para prestação de serviços continuados de manutenção preventiva e corretiva de aparelhos de ar condicionado nas dependências do Ifes Campus Vitória, com fornecimento de peças		



Item 2: 4 - Aquisição de peças, acessórios, e componentes que não estejam embutidos nos serviços do item 3.

Preço Estimado: R\$ 0,00 (un)

Percentual: -

Preço Máximo: R\$ 0,00

Média dos Preços Obtidos: R\$ 0,00

JUSTIFICATIVA (MENOS DE 3 PREÇOS): *Não pesquisamos preços para o Item 04, devido a peculiaridades do contrato e do próprio item (que guarda estreita relação com o grupo licitado), o que seria inviável tanto a solicitação de orçamentos com os fornecedores, quanto a comparação do item com contratações em outros órgãos públicos. Conforme justificativa do Termo de Referência, de acordo com o item 10.3.3. "Justifica-se que esse ITEM 02, 04, 06, 08 e 10 é para fins de contratação exclusiva para, em caso de haver necessidade da UFPI, a CONTRATANTE dispor do recurso para pagamento de peças/acessórios que necessitem serem substituídos e que não estejam embutidos nos serviços especificados, respectivamente, nos itens 01, 03, 05, 07 e 09". O subitem 10.3.4 informa que "[...] os ITEM 02, 04, 06, 08 e 10 é, portanto, um valor acumulado aos GRUPO (I, II, III, IV e V, respectivamente) e será incluso no valor do contrato para o restrito uso quando houver necessidade de fornecimento de peças até o valor indicado no neste Termo, o qual somente poderá ser utilizado com autorização do contratante e durante a vigência do contrato". Portanto, pela impossibilidade da obtenção de preços para o item 04, conforme explicado, utilizamos a estimativa do valor que consta no próprio contrato 51/2019.

Conforme Instrução Normativa Nº 73 de 05 de Agosto de 2020, no Artigo 6º § 4º, "Excepcionalmente, será admitida a determinação de preço estimado com base em menos de três preços, desde que devidamente justificada nos autos pelo gestor responsável e aprovado pela autoridade competente."

Quantidade	Descrição	Observação
1 Serviço	Aquisição de peças, acessórios, e componentes que não estejam embutidos nos serviços do item 3.	Serviço/ano





ATENÇÃO - O Banco de Preços é uma solução tecnológica que atende aos parâmetros de pesquisa dispostos em Leis vigentes, Instruções Normativas, Acórdãos, Regulamentos, Decretos e Portarias. Sendo assim, por reunir diversas fontes governamentais, complementares e sites de domínio amplo, o sistema não é considerado uma fonte e, sim, um meio para que as pesquisas sejam realizadas de forma segura, ágil e eficaz.

Fontes utilizadas nesta cotação:

1 - ComprasNet
www.comprasgovernamentais.gov.br

Data: 18/05/2023 13:31:17
Acessar a fonte [aqui](#)

