

ANEXO III

PEDIDO DE CREDENCIAMENTO

EDITAL - CREDENCIAMENTO Nº 01/2025

O (A) Senhor (a) Mauricio Jose de Sousa Costa, Leiloeiro Oficial, na forma do Decreto nº 21.981, de 1932, e da Instrução Normativa (IN) DREI/ME nº 52/2022, com as alterações dadas pela IN DREI/ME nº 74/2022 e pela IN DREI/ME nº 88/2022, com registro ativo na Junta Comercial do Estado do Piauí, sob o nº 32, portador (a) da identidade civil nº 65.516.623-3 e do CPF nº 992.066.923-72, e endereço profissional na Rua/Avenida Av. São Paulo, 199, Jd. Nova Veneza, CEP 13177-000, Sumaré - SP, doravante denominado LEILOEIRO, DECLARA, por este ato jurídico, ter interesse em credenciar-se junto à **UFPI**, com o objetivo de participar dos leilões públicos nos termos previstos pelo Edital de Credenciamento de Leiloeiros Oficiais nº 01/2025, bem como declara:

- I Ter prévia ciência e compreensão, em tempo hábil e suficiente, do objeto, das cláusulas e dos requisitos constantes do Edital acima identificado, havendo anuência integral às condições nele estabelecidas;
- II Possuir experiência profissional para alienação, administração ou depósito de bens;
- III Que o valor da contraprestação compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;
- IV Que não emprega menores de 18 anos em atividades noturnas, perigosas ou insalubres, e que não emprega menores de 16 anos, salvo os com idade a partir de 14 anos, na condição de aprendizes, conforme o disposto no artigo 7º, inciso XXXIII, da Constituição Federal;
- V Que não possui empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;
- VI Que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para o reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
- VII Que exercerá o encargo de leiloeiro pessoalmente, comprometendo-se a cumprir integralmente os requisitos legais e regulamentares exigidos para a sua habilitação;
- VIII Que não mantém qualquer vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade credenciadora, nem com agente público que desempenhe função no processo de contratação ou que atue na fiscalização ou gestão do contrato, bem como que não é cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por

afinidade, até o terceiro grau, de tais pessoas."

Por ser verdade, firmo a presente manifestação de vontade.

Sumaré - SP 04 de junho de 2025.

MAURICIO JOSE DE
SOUSA
COSTA:99206692372

Assinado de forma digital por
MAURICIO JOSE DE SOUSA
COSTA:99206692372
Dados: 2025.06.04 17:05:16 -03'00'

Mauricio José de Sousa Costa
JUCESP 1296 / JUCEPI 32

MJ LEILÕES

ANEXO IV

DECLARAÇÃO DE INFRAESTRUTURA

EDITAL - CREDENCIAMENTO Nº 01/2025

O (A) Senhor (a) Mauricio Jose de Sousa Costa, Leiloeiro Oficial, na forma do Decreto nº 21.981, de 1932, e da Instrução Normativa (IN) DREI/ME nº 52/2022, com as alterações dadas pela IN DREI/ME nº 74/2022 e pela IN DREI/ME nº 88/2022, com registro ativo na Junta Comercial do Estado do Piauí, sob o nº 32, portador (a) da identidade civil nº 65.516.623-3 e do CPF nº 992.066.923-72, e endereço profissional na Rua/Avenida Av. São Paulo, 199, Jd. Nova Veneza, CEP 13177-000, Sumaré - SP, considerando a sua seleção para atuar nos leilões de bens inservíveis promovidos pela Universidade Federal do Piauí, declara para fins de participação no procedimento de credenciamento que possui estrutura para remoção, guarda, leilão dos bens, tendo condições de oferecer instalações, aparelhamento e pessoal técnico adequados à execução contratual, garantindo, no mínimo, a seguinte infraestrutura:

- a) Site que possibilite não só a divulgação, como a realização de alienação pela internet, inclusive com ofertas on-line, bem como possibilite a venda direta e permita a visualização de fotos dos bens ofertados, as características dos bens, editais, contatos, etc.
- b) Possibilidade de recebimento e a inserção na internet das ofertas prévias remetidas via fax, e-mail ou entregues pessoalmente, informando o nome empresarial/nome, endereço, CNPJ/CPF, RG, telefone.
- c) Mecanismo que somente permita a apresentação de oferta de valor superior à da última oferta, observado o incremento mínimo fixado para o bem.
- d) Sistema de logística para transporte, armazenamento e guarda dos produtos, funcionários para a organização do depósito, e também no acompanhamento dos clientes em visita nos dias em que antecedem as alienações. Do mesmo modo, a existência de área coberta para proteção dos bens para que não se depreciem com a ação nociva das intempéries atmosféricas, cujos cuidados, valorizam os bens na hora da venda.

Por ser verdade, firmo o presente.

Sumaré - SP 03 de junho de 2025.

MAURICIO JOSE DE
SOUSA
COSTA:99206692372

Assinado de forma digital por
MAURICIO JOSE DE SOUSA
COSTA:99206692372
Dados: 2025.06.03 19:05:56 -03'00'

Mauricio José de Sousa Costa
JUCESP 1296 / JUCEPI 32

MJ LEILÕES

ANEXO V

TERMO DE COMPROMISSO

EDITAL - CREDENCIAMENTO Nº 01/2025

O (A) Senhor (a) Mauricio Jose de Sousa Costa, leiloeiro (a), na forma do Decreto n.º 21.981, de 1932 e da Instrução Normativa (IN) DREI/ME n.º 52/2022, com registro na Junta Comercial do Estado do Piauí sob o nº 32, identidade civil nº 65.516.623-3, CPF nº 992.066.923-72, com endereço profissional na rua/avenida Avenida São Paulo, 199, Jd. Nova Veneza, Sumaré – SP, CEP 13177-000, selecionado para a formação de CADASTRO, doravante denominado LEILOEIRO, firma o presente TERMO DE COMPROMISSO, perante a Seleção Pública:

CLÁUSULA 1ª: O Leiloeiro assume o compromisso de atuar nos leilões de bens inservíveis por iniciativa da Universidade Federal do Piauí para os quais for indicado.

CLÁUSULA 2ª: O Leiloeiro assume o compromisso de que, após a assinatura do contrato, caso receba ordem de serviço para venda de bens públicos em leilão, no desempenho de suas atribuições, se compromete a atuar atendendo todos os requisitos do Termo de Referência.

CLÁUSULA 3ª: O Leiloeiro declara que possui aptidão para o desempenho da atividade, de forma permanente e compatível com as características e atribuições constantes do Termo de Referência, bem como possui conhecimento de todas as informações e condições para o cumprimento das obrigações objeto do credenciamento.

CLÁUSULA 4ª: O Leiloeiro declara que não mantém vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou da entidade credenciante ou com agente público que desempenhe função no processo de contratação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, e se compromete a declarar-se IMPEDIDO caso incorra em tal situação.

CLÁUSULA 5ª: O Leiloeiro promete vender os bens para os interessados que apresentarem a melhor proposta.

CLÁUSULA 6ª: Este Instrumento não confere exclusividade de indicação ao Leiloeiro, podendo a Universidade Federal do Piauí indicar outro, constatada a insuficiência de desempenho.

CLÁUSULA 7ª: Este Termo de Compromisso terá vigência por todo o período de validade do cadastro, podendo ser denunciado por insuficiência de desempenho ou por infração às regras da seleção, mediante comunicação formal.

CLÁUSULA 8ª: Para execução dos serviços objeto deste Termo, o credenciado declara estar de acordo e que cumprirá as obrigações, bem como manterá as condições exigidas pelo Termo de Referência durante toda a execução do objeto.

CLÁUSULA 9ª: O Leiloeiro não perceberá pagamento a ser realizado pela Contratante, bem como não perceberá Taxa de Comissão devida pelo Comitente.

CLÁUSULA 10ª: Não há previsão de recursos orçamentários para a presente contratação, considerando que a taxa de comissão do leiloeiro será paga diretamente pelo Arrematante, sendo vedada a previsão de taxa de comissão a ser paga pela UFPI, na forma do art. 6º, §2º do Decreto nº 11.461, de 31 de março de 2023 c/c art. 42, § 2º do Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1932.

CLÁUSULA 11ª: Todas as despesas incorridas na execução do Leilão de que trata o Termo de Referência, de qualquer natureza, correrão exclusivamente por conta do Leiloeiro, inclusive nos casos de suspensão, revogação ou anulação do Leilão, por decisão judicial ou administrativa, não cabendo à Universidade Federal do Piauí nenhuma responsabilização por tais despesas.

CLÁUSULA 12ª: Entre as despesas necessárias à realização do Leilão de que trata a cláusula anterior, a cargo do leiloeiro, destacam-se as de publicações; divulgação em site próprio, na internet, por no mínimo 15 (quinze) dias antes da realização do leilão; divulgação em jornais de grande circulação; confecção de panfletos, cartilhas, livretes, faixas etc; locação de instalações/equipamentos; contratação de mão de obra; segurança para o evento, bens e valores recebidos, etc.

CLÁUSULA 13ª: Nos casos de cancelamento do instrumento de credenciamento, será indicado outro Leiloeiro para atuar no lugar do anterior, nos casos previstos pelo Termo de Referência.

CLÁUSULA 14ª: A Universidade Federal do Piauí será responsável por acompanhar, no curso da execução dos serviços, o cumprimento das disposições do presente Termo.

Parágrafo Único. Havendo descumprimento de qualquer das obrigações previstas neste Termo será registrada a ocorrência e encaminhada cópia ao Leiloeiro para a imediata correção das falhas detectadas, sem prejuízo da aplicação das penalidades previstas no edital de credenciamento.

Por ser verdade, firmo o presente.

Sumaré - SP 04 de junho de 2025.

MAURICIO JOSE DE SOUSA
COSTA:99206692372

Assinado de forma digital por
MAURICIO JOSE DE SOUSA
COSTA:99206692372
Dados: 2025.06.04 17:39:23 -03'00'

Mauricio José de Sousa Costa
JUCESP 1296 / JUCEPI 32

MJ LEILÕES

ANEXO VI

TERMO DE CREDENCIAMENTO

EDITAL - CREDENCIAMENTO Nº 01/2025

A Universidade Federal do Piauí, declara, por este ato, que o (a) Senhor (a) Mauricio Jose de Sousa Costa, identidade civil nº 65.516.623-3, CPF nº 992.066.923-72, com registro na Junta Comercial do Estado do Piauí sob o nº 32, endereço profissional na rua/avenida Av. São Paulo, 199, Jd. Nova Veneza, CEP 13177-000, Sumaré - SP, telefone (19) 3199-0036 / (19) 9 9494-5068, e-mail contato@mjleiloes.com.br, encontra-se, na presente data, credenciado junto à UFPI como leiloeiro para realização de leilão de bens inservíveis e/ou antieconômicos.

O Leiloeiro, Mauricio Jose de Sousa Costa, declara-se ciente de todas as obrigações decorrentes do Edital nº 01/2025, se comprometendo a atender dentro do prazo editalício a convocação para assinatura do instrumento contratual.

Por ser verdade, firmo o presente.

Sumaré - SP 04 de junho de 2025.

MAURICIO JOSE DE
SOUSA
COSTA:99206692372

Assinado de forma digital por
MAURICIO JOSE DE SOUSA
COSTA:99206692372
Dados: 2025.06.04 17:08:36 -03'00'

Mauricio José de Sousa Costa
JUCESP 1296 / JUCEPI 32



SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE SÃO PAULO
Departamento de Inteligência da Polícia Civil - DIPOL
Instituto de Identificação Ricardo Gumbleton Daunt - IIRGD

RG DIGITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL		
ESTADO DE SÃO PAULO SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO "RICARDO GUMBLETON DAUNT"		
NOME MAURÍCIO JOSÉ DE SOUSA COSTA		
	FILIAÇÃO RAIMUNDO ALVES DA COSTA	
	FRANCISCA MARIA DE SOUSA COSTA	
DATA NASCIMENTO 15/02/1982	ORGÃO EXPEDIDOR SSP-SP	FATOR RH
NATALIDADE PEDRO II - PI	OBSERVAÇÃO	
ASSINATURA DO TITULAR		
CARTEIRA DE IDENTIDADE		

LEI Nº 7.116, DE 29 DE AGOSTO DE 1983			
CPF 992066923/72	DNI		
REGISTRO GERAL 65.516.623-3	1 VIA	DATA DE EXPEDIÇÃO	12/02/2019
REGISTRO CIVIL PEDRO II-PI SEGUNDO OFÍCIO CN-LV.A023/FLS.113 /Nº23335			
T. ELEITOR	CTPS	SÉRIE	UF
NIS/PIS/PASEP		IDENTIDADE PROFISSIONAL	
CERT. MILITAR			
CNH	CNS		
			Polegar Direito
			
Delegado de Polícia Criminal IIRGD-SSP/SP ASSINATURA DO DIRETOR			
VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL			

OS DADOS BIOGRÁFICOS e biométricos apresentados neste documento estão contidos no RG original

Esse é um arquivo assinado digitalmente pela Secretaria de Segurança Pública do estado de São Paulo em conformidade com o padrão de Assinatura Digital ICP Brasil. Caso necessite acesse <https://validar.iti.gov.br> e faça o upload desse documento para aferir a sua conformidade.

Você também pode escanear o Código QR ao lado.



Valid



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
Secretaria da Segurança Pública

CERTIDÃO DE MATRÍCULA DE LEILOEIRO

Certificamos que o Sr.

Nome: Maurício José de Sousa Costa	CPF: 992.066.923-72	Matrícula: 32
Endereço completo: São Paulo, nº 199 – Escritório - Jardim Nova Veneza (Nova Veneza) CEP: 13177-000 – Sumaré – SP		
Telefone: 19 . 994945068 E-mail: contato@mjleiloes.com.br	Situação: regular	

Possui matrícula nesta Junta Comercial PI, sob nº 32, nomeado pela Portaria nº 37 – PI e publicado no DIOE 03/12/2024, estando em situação **regular** no momento da emissão desta certidão.

Esta certidão foi emitida automaticamente em 29/04/2025, às 20:53:16 (horário de Brasília). Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.piauidigital.pi.gov.br>, com o código A3IHOFUH.

THANIA MARIA LINHARES BALDOINO
Secretário(a) Geral

**Ministério da Fazenda**
Receita Federal
COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF 

Número
992.066.923-72

Nome
MAURICIO JOSE DE SOUSA COSTA

Nascimento
15/02/1982

CÓDIGO DE CONTROLE
6A46.7E03.6521.AAE0



Emitido pela Secretaria da Receita Federal do Brasil
às 10:35:48 do dia 17/03/2023 (hora e data de Brasília)
dígito verificador: 00

VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: MAURICIO JOSE DE SOUSA COSTA
CPF: 992.066.923-72

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 11:29:54 do dia 25/02/2025 <hora e data de Brasília>.
Válida até 24/08/2025.

Código de controle da certidão: **E698.C02A.119B.480E**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Voltar

Imprimir



Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 80.014.28536.0-6
Razão Social: MAURICIO JOSE DE SOUSA COSTA
Endereço: AV SAO PAULO 199 / JARDIM NOVA VENEZA / SUMARE / SP / 13177-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 24/05/2025 a 22/06/2025

Certificação Número: 2025052403056068008464

Informação obtida em 29/05/2025 16:57:40

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

MODELO DE DECLARAÇÃO DE QUE NÃO EMPREGA MENOR DE 18 ANOS

EDITAL - CREDENCIAMENTO Nº 01/2025

Eu, Mauricio Jose de Sousa Costa, portador (a) da Carteira de Identidade nº 65.516.623-3 e do CPF nº 992.066.923-72, DECLARA para fins do disposto no inciso VI do art. 68 da lei n. 14.133/2021, acrescido do inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e, que não emprega menor de dezesseis anos.

Ressalva: emprega menor, partir de quatorze anos, na condição de aprendiz ()
(OBS: em caso afirmativo, assinalar a ressalva acima).

Sumaré - SP 04 de junho de 2025.

MAURICIO JOSE DE
SOUSA
COSTA:99206692372

Assinado de forma digital por
MAURICIO JOSE DE SOUSA
COSTA:99206692372
Dados: 2025.06.04 17:11:24 -03'00'

Mauricio José de Sousa Costa
JUCESP 1296 / JUCEPI 32

DECLARAÇÃO QUE EXERCERÁ O CARGO DE LEILOEIRO OFICIAL PESSOALMENTE E REQUISITOS DE HABILITAÇÃO

EDITAL - CREDENCIAMENTO Nº 01/2025

Eu, Mauricio Jose de Sousa Costa, portador (a) da Carteira de Identidade nº 65.516.623-3 e do CPF nº 992.066.923-72, declara, sob as penas da lei, que irá exercer pessoalmente o cargo de leiloeiro oficial para o leilão que for designado pela Comissão de Leilão.

DECLARA, sob as penas da lei, que atende a todos os requisitos de habilitação indicados no edital em epígrafe.

Sumaré - SP 04 de junho de 2025.

MAURICIO JOSE DE SOUSA
COSTA:99206692372

Assinado de forma digital por
MAURICIO JOSE DE SOUSA
COSTA:99206692372
Dados: 2025.06.04 17:15:42 -03'00'

Mauricio José de Sousa Costa
JUCESP 1296 / JUCEPI 32

DECLARAÇÃO DE AUSÊNCIA DE PARENTESCO E VÍNCULO

EDITAL - CREDENCIAMENTO Nº 01/2025

Eu, Mauricio Jose de Sousa Costa, portador (a) da Carteira de Identidade nº 65.516.623-3 e do CPF nº 992.066.923-72, Declara, sob as penas da lei, que na qualidade de proponente de procedimento licitatório sob a modalidade Credenciamento nº 01/2025, instaurado pela **UNIVERSIDADE FEDERAL DO PIAUÍ - UFPI**, não integra nosso corpo social, nem nosso quadro funcional empregado público ou membro comissionado de órgão direto ou indireto da Administração Municipal.

Por ser verdade, firmamos o presente.

Sumaré - SP 04 de junho de 2025.

MAURICIO JOSE DE
SOUSA

COSTA:99206692372

Assinado de forma digital por

MAURICIO JOSE DE SOUSA

COSTA:99206692372

Dados: 2025.06.04 17:13:43 -03'00'

Mauricio José de Sousa Costa
JUCESP 1296 / JUCEPI 32



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: MAURICIO JOSE DE SOUSA COSTA

CPF: 992.066.923-72

Certidão nº: 90182571/2025

Expedição: 02/01/2025, às 13:35:33

Validade: 01/07/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **MAURICIO JOSE DE SOUSA COSTA**, inscrito(a) no CPF sob o nº **992.066.923-72**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

Contribuinte,

Confira os dados de Identificação do cadastro municipal de contribuintes e, se houver qualquer divergência, providencie junto ao setor de fiscalização do(a) MUNICÍPIO DE SUMARÉ a sua atualização cadastral.



MUNICÍPIO DE SUMARÉ
SECRETARIA DA FAZENDA
CADASTRO MUNICIPAL DE CONTRIBUINTES

INSCRIÇÃO MUNICIPAL 45862018	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL	DATA DE ABERTURA 05/11/2018
--	---	---------------------------------------

NOME / RAZÃO SOCIAL MAURICIO JOSE DE SOUSA COSTA
--

LOGRADOURO RUA AVENIDA SÃO PAULO	NUMERO 199	COMPLEMENTO
--	----------------------	-------------

CEP 13.177-000	BAIRRO JARDIM NOVA VENEZA	MUNICÍPIO Sumaré	ESTADO SP
--------------------------	-------------------------------------	----------------------------	---------------------

ATIVIDADES LEILOEIRO E CORRETOR DE IMOVEIS AUTÔNOMO.
--

Código - CBO	Descrição - CBO	CBO Principal	Início	Fim
---------------------	------------------------	----------------------	---------------	------------

CPF/CNPJ 992.066.923-72	RG / INSC. ESTADUAL 655166233
-----------------------------------	---

Sócios da Empresa

Código Sócio	Tipo
1647741 MAURICIO JOSE DE SOUSA COSTA	2 - Sócio Majoritário

Emitido em: 5 de maio de 2025 16:29:06
 Validade de 12 meses.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SUMARÉ

Secretaria Municipal de Finanças e Orçamento

Divisão de Tributos Mobiliários

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MOBILIÁRIOS

Nº 34303/2025

Nome/Razão Social: MAURICIO JOSE DE SOUSA COSTA

Residência/Domicílio Fiscal: RUA AVENIDA SÃO PAULO, 199, JARDIM NOVA VENEZA CEP: 13.177-000 Sumaré - SP

CPF/CNPJ: 992.066.923-72

Inscrição: 45862018

OBJETO DA CERTIDÃO

TRIBUTOS MOBILIÁRIOS

ISS Fixo, Taxa de Localização, Taxa de Licença para Funcionamento, Taxa de Publicidade e Uso de Solo.

A Prefeitura do Município de Sumaré, conforme preceitua o Artigo 91 da Lei Municipal N° 2244, de 13-12-1990 – Código Tributário Municipal, combinado com o disposto no Artigo 205 da Lei Federal n° 5172, de 25-10-1966 – Código Tributário Nacional, **CERTIFICA** que o contribuinte, acima identificado, **EM RELAÇÃO AO OBJETO DA CERTIDÃO**, encontra-se em **SITUAÇÃO REGULAR** perante a FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL até a presente data. A presente Certidão por força do que diz o inciso 9° do Artigo 149 do Código Tributário Nacional não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a recolhimentos que não tenham sido efetuados e que venham a ser apurados pela Secretaria de Finanças.

O referido é verdade e dou fé.

Sumaré, 16 de maio de 2025.

DATA	VALIDADE
16/05/2025	30 DIAS

A autenticidade da presente certidão, pode ser atestada no site: sumare.atende.net utilizando o código de autenticidade ou seu número e ano, na opção, Consulta de Autenticidade da Certidão, no Auto atendimento.

CERTIDÃO DE MATRÍCULA DE LEILOEIRO

Certificamos que o Sr.

Nome: Maurício José de Sousa Costa	CPF: 992.066.923-72	Matrícula: 32
Endereço completo: São Paulo, nº 199 – Escritório - Jardim Nova Veneza (Nova Veneza) CEP: 13177-000 – Sumaré – SP		
Telefone: 19 . 994945068 E-mail: contato@mjleiloes.com.br	Situação: regular	

Possui matrícula nesta Junta Comercial PI, sob nº 32, nomeado pela Portaria nº 37 – PI e publicado no DIOE 03/12/2024, estando em situação **regular** no momento da emissão desta certidão.

Esta certidão foi emitida automaticamente em 29/04/2025, às 20:53:16 (horário de Brasília). Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.piauidigital.pi.gov.br>, com o código A3IHOFUH.

THANIA MARIA LINHARES BALDOINO
Secretário(a) Geral



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Declaração

Declaramos para os fins exigidos na legislação, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

Dados do Fornecedor

CPF: 992.066.923-72
Nome: MAURICIO JOSE DE SOUSA COSTA
Situação do Fornecedor: Credenciado Data de Vencimento do Cadastro: 19/01/2026

Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência: Nada Consta
Impedimento de Licitar: Nada Consta
Ocorrências Impeditivas indiretas: Nada Consta
Vínculo com "Serviço Público": Nada Consta

Níveis cadastrados:

Automática: a certidão foi obtida através de integração direta com o sistema emissor. Manual: a certidão foi inserida manualmente pelo fornecedor.

I - Credenciamento

II - Habilitação Jurídica

III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Receita Federal e PGFN	Validade:	24/08/2025	Automática
Trabalhista (http://www.tst.jus.br/certidao)	Validade:	08/11/2025	Automática

V - Qualificação Técnica



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório de Ocorrências Ativas

Dados do Fornecedor

CPF: 992.066.923-72
Nome: MAURICIO JOSE DE SOUSA COSTA
Situação do Fornecedor: Credenciado

Nenhum registro de Ocorrência Ativa encontrado para o fornecedor



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório de Ocorrências Ativas Impeditivas de Licitar

Dados do Fornecedor

CPF: 992.066.923-72
Nome: MAURICIO JOSE DE SOUSA COSTA
Situação do Fornecedor: Credenciado

Nenhum registro de Ocorrência Ativa encontrado para o fornecedor



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório de Prováveis Ocorrências Impeditivas Indiretas do Fornecedor

Dados do Fornecedor

CPF: 992.066.923-72
Nome: MAURICIO JOSE DE SOUSA COSTA
Situação do Fornecedor: Credenciado

Nenhum registro de Ocorrência Impeditiva Indireta encontrado para o fornecedor.



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório Nível V - Qualificação Técnica

Dados do Fornecedor

CPF: 992.066.923-72
Nome: MAURICIO JOSE DE SOUSA COSTA
Situação do Fornecedor: Credenciado

Dados do Nível

Situação do Nível: Cadastrado

Entidades de Classe

Entidade e UF	N ^a Registro	Data de Validade
JUCESP	1296	-
CRECI SP	110199	30/04/2023

Parâmetros: CPF / CNPJ: 992.066.923-72. Situação para a Esfera Federal: REGULAR

Nenhum registro ativo localizado - Situação REGULAR

Código de Validação: NmE1NWE1YmQ0YzY3ZWJhZWE2MmNhMjY4YjZmMjhhMGI4MzNiOTA2OTAzODY2Y2IxMDFjZTJhYTcwOWYwODM2ZA==

Para validar esse documento acesse a opção Cadastro -> Validar Relatórios

DADOS ATUALIZADOS

Dados atualizados até: 06/2025 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - Acordos de Leniência) , 06/2025 (Sistema Integrado de Administração Financeira do Governo Federal (SIAFI) - CEPIM) , 06/2025 (Diário Oficial da União - CEAF) , 06/2025 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - CEIS) , 06/2025 (Sistema Integrado de Registro do CEIS/CNEP - CNEP)

Dados da consulta: 09/06/2025 08:55:36

FILTROS APLICADOS:

CPF / CNPJ sancionado: 992.066.923-72

Consulta

DETALHAR	CADASTRO	CNPJ/CPF SANCIONADO	NOME SANCIONADO	UF SANCIONADO	ÓRGÃO/ENTIDADE SANCIONADORA	CATEGORIA SANÇÃO	DATA DE PUBLICAÇÃO DA SANÇÃO	VALOR DA MULTA	QUANTIDADE
----------	----------	---------------------	-----------------	---------------	-----------------------------	------------------	------------------------------	----------------	------------

Nenhum registro encontrado



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: MAURICIO JOSE DE SOUSA COSTA
CPF: 992.066.923-72

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 16:24:01 do dia 25/02/2025 <hora e data de Brasília>.
Válida até 24/08/2025.

Código de controle da certidão: **4B3D.1DC3.696B.31B2**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: MAURICIO JOSE DE SOUSA COSTA

CPF: 992.066.923-72

Certidão n°: 26034868/2025

Expedição: 12/05/2025, às 08:02:48

Validade: 08/11/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **MAURICIO JOSE DE SOUSA COSTA**, inscrito(a) no CPF sob o n° **992.066.923-72**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



CONTROLADORIA-GERAL DA UNIÃO

Certidão Negativa Correccional - Entes Privados (ePAD, CGU-PJ, CEIS, CNEP e CEPIM)

Consultado: **MAURICIO JOSE DE SOUSA COSTA**

CPF/CNPJ: **992.066.923-72**

Certifica-se que, em consulta aos sistemas ePAD e CGU-PJ e aos cadastros CEIS, CNEP e CEPIM, mantidos pela Corregedoria-Geral da União, **NÃO CONSTAM** registros de penalidades vigentes ou de procedimentos acusatórios em andamento, relativos ao CPF/CNPJ consultado.

Destaca-se que, nos termos da legislação vigente, os referidos cadastros consolidam informações prestadas pelos entes públicos, de todos os Poderes e esferas de governo.

Os [Sistemas ePAD e CGU-PJ](#) consolidam os dados sobre o andamento dos processos administrativos de responsabilização de entes privados no Poder Executivo Federal.

O [Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas \(CEIS\)](#) apresenta a relação de empresas e pessoas físicas que sofreram sanções que implicaram a restrição de participar de licitações ou de celebrar contratos com a Administração Pública.

O [Cadastro Nacional de Empresas Punidas \(CNEP\)](#) apresenta a relação de empresas que sofreram quaisquer das punições previstas na Lei nº 12.846/2013 (Lei Anticorrupção).

O [Cadastro de Entidades Privadas sem Fins Lucrativos Impedidas \(CEPIM\)](#) apresenta a relação de entidades privadas sem fins lucrativos que estão impedidas de celebrar novos convênios, contratos de repasse ou termos de parceria com a Administração Pública Federal, em função de irregularidades não resolvidas em convênios, contratos de repasse ou termos de parceria firmados anteriormente.

Certidão emitida às 15:53:23 do dia 09/06/2025 , com validade até o dia 09/07/2025.

Link para consulta da verificação da certidão <https://certidoes.cgu.gov.br/>

Código de controle da certidão: fX12qsUTKhaus78Iup7g

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Improbidade Administrativa e Inelegibilidade

Certidão Negativa

Certifico que nesta data (09/06/2025 às 15:46) NÃO CONSTA no Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade registros de condenação com trânsito em julgado ou sanção ativa quanto ao CPF nº 992.066.923-72.

A condenação por atos de improbidade administrativa não implica automático e necessário reconhecimento da inelegibilidade do condenado.

Para consultas sobre inelegibilidade acesse portal do TSE em <http://divulgacandcontas.tse.jus.br/>

Esta certidão é expedida gratuitamente. Sua autenticidade pode ser por meio do número de controle 6847.2C1B.CBEF.1811 no seguinte endereço: https://www.cnj.jus.br/improbidade_adm/autenticar_certidao.php



TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO
CERTIDÃO NEGATIVA
DE
LICITANTES INIDÔNEOS

(Válida somente com a apresentação do CPF)

Nome completo: **MAURICIO JOSE DE SOUSA COSTA**

CPF/CNPJ: **992.066.923-72**

O Tribunal de Contas da União CERTIFICA que, na presente data, o (a) requerente acima identificado(a) NÃO CONSTA da relação de responsáveis inidôneos para participar de licitação na administração pública federal, por decisão deste Tribunal, nos termos do art. 46 da Lei nº 8.443/92 (Lei Orgânica do TCU).

Não constam da relação consultada para emissão desta certidão os responsáveis ainda não notificados do teor dos acórdãos condenatórios, aqueles cujas condenações tenham tido seu prazo de vigência expirado, bem como aqueles cujas apreciações estejam suspensas em razão de interposição de recurso com efeito suspensivo ou de decisão judicial.

Certidão emitida às 15:46:08 do dia 09/06/2025, com validade de trinta dias a contar da emissão.

A veracidade das informações aqui prestadas podem ser confirmadas no sítio <https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=1660:5>

Código de controle da certidão: EP5I090625154608

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



UNIVERSIDADE FEDERAL DO PIAUÍ

ANEXO VI
TERMO DE CREDENCIAMENTO

A Universidade Federal do Piauí, declara, por este ato, que o Senhor Maurício José de Sousa Costa, identidade civil nº 65.516.623-3, CPF nº 992.066.923-72, com registro na Junta Comercial do Estado do Piauí sob o nº 32, endereço profissional na Avenida São Paulo, 199, Jd. Nova Veneza, Cep 13177-00, Sumaré/SP, telefone (19) 994945068, e-mail contato@mileloes.com.br encontra-se, na presente data, credenciado junto à UFPI como leiloeiro para realização de leilão de bens inservíveis e/ou antieconômicos.

O Leiloeiro, Maurício José de Sousa Costa, declara-se ciente de todas as obrigações decorrentes do Edital nº 01/2025 e seus anexos, se comprometendo a atender dentro do prazo editalício a convocação para assinatura do instrumento contratual.

Por ser verdade, firmo o presente.

Teresina/PI, 16 de junho de 2025

SANMYA PATRICIA
SILVA

SANTOS:88191842300

Assinado de forma digital
por SANMYA PATRICIA
SILVA SANTOS:88191842300
Dados: 2025.06.24 09:22:14
-03'00'

Sanmya Patricia Silva Santos
Gerente de Patrimônio – DPATM/PRAD

MAURICIO JOSE DE SOUSA
COSTA:99206692372

Assinado de forma digital por
MAURICIO JOSE DE SOUSA
COSTA:99206692372
Dados: 2025.06.16 17:23:37 -03'00'

Maurício José de Sousa Costa
Registro na Junta Comercial JUCEPI nº 32