

MAPA DE PREÇOS

OBJETO: Prestação de serviços de instalação, desinstalação, manutenção preventiva e corretiva em condicionadores de ar pertencentes à Universidade Federal do Piauí, incluindo materiais de limpeza, reposição de peças e acessórios.

PROCESSO: 23111.054259/2025-46

FUNDAMENTAÇÃO: Em conformidade com a Instrução Normativa SEGES Nº 65 de 07 de Julho de 2021

LEGENDA

	PREÇOS PÚBLICOS (INCISOS I E II IN 65/2021)
	PREÇOS (INCISOS IV IN 65/2021)
R\$	PREÇOS (INCISOS IV IN 65/2021) DE FORNECEDORES QUE FORAM DESCONSIDERADOS POR ESTAREM MUITO ELEVADOS OU INEXEQUÍVEIS
	ITENS QUE FORAM UTILIZADOS A MEDIANA

CAMPUS MINISTRO PETRÔNIO PORTELLA/TERESINA - PI														
TABELA 1 - MANUTENÇÃO SPLIT'S														
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTD	PREÇOS 1	PREÇOS 2	PREÇOS 3	PREÇOS 4	PREÇOS 5 ADRIANO	PREÇOS 6 EFEX	CV	CV* AJUSTADO	MEDIA	MEDIANA	TOTAL
1	Elaboração e revisão de PMOC (Plano de Manutenção e Controle dos Condicionadores de Ar). Incluindo a coleta da informação do local, medição dos ambientes de temperatura e umidade com termohigrômetro, elaboração da ART ou TRT no sistema do CREA/CFT. Com todas as informações pertinentes ao serviço, incluído as taxas do CREA/CFT, a partir de 5TR. Sendo 5TR = 5 toneladas de refrigeração e 1TR = 12.000btu. Seguindo as normas regulamentadoras: LEI Nº 13.589, DE 4 DE JANEIRO DE 2018, PORTARIA Nº 3.523, DE 28 DE AGOSTO DE 1998, Resolução nº 68, emitida em 2019 pelo Conselho Federal dos Técnicos Industriais (CFT), bem como suas atualizações	Serviço	127	R\$ 800,00	R\$ 1.260,00	R\$ 1.347,78	R\$ 1.536,55	R\$ 800,00	R\$ 2.471,48	45%	29%	R\$ 1.148,87	R\$ 1.260,00	R\$ 160.020,00
2	Instalação de ar condicionado tipo split de 9.000 a 18.000 btus englobando a instalação de unidade condensadora e unidade evaporadora, isolamento, teste de pressão e estanqueidade das linhas frigorígenas, desidratação e limpeza com nitrogênio, vácuo, carga de gás, teste de AS (Super aquecimento), star-up e teste finais com até dez metros de tubulação com isolamento térmico, flanges, porcas e fitas adesivas aluminizadas e demais aplicações e materiais necessários.	Serviço	390	R\$ 469,00	R\$ 467,78	R\$ 500,00	R\$ 600,00	R\$ 900,00	R\$ 527,21	29%		R\$ 577,33	R\$ 513,61	R\$ 200.307,90
3	Instalação de ar condicionado tipo split de 21.000 a 30.000 btus englobando a instalação de unidade condensadora e unidade evaporadora, isolamento, teste de pressão e estanqueidade das linhas frigorígenas, desidratação e limpeza com nitrogênio, vácuo, carga de gás, teste de AS (Super aquecimento), star-up e teste finais com até dez metros de tubulação com isolamento térmico, flanges, porcas e fitas adesivas aluminizadas e demais materiais aplicações e materiais necessários.	Serviço	160	R\$ 600,00	R\$ 630,00	-	-	R\$ 1.200,00	R\$ 650,64	37%		R\$ 770,16	R\$ 640,32	R\$ 102.451,20
4	Instalação de ar condicionado tipo split de 36.000 a 60.000 btus englobando a instalação de unidade condensadora e unidade evaporadora, isolamento, teste de pressão e estanqueidade das linhas frigorígenas, desidratação e limpeza com nitrogênio, vácuo, carga de gás, teste de AS (Super aquecimento), star-up e teste finais com até dez metros de tubulação com isolamento térmico, flanges, porcas e fitas adesivas aluminizadas e demais aplicações e materiais necessários.	Serviço	90	R\$ 797,00	R\$ 800,00	-	-	R\$ 1.400,00	R\$ 962,38	29%		R\$ 989,85	R\$ 881,19	R\$ 79.307,10
5	Desinstalação de ar condicionado tipo split de 9.000 a 18.000 btus.	Serviço	175	R\$ 200,00	R\$ 213,93	-	-	R\$ 250,00	R\$ 230,30	10%		R\$ 223,56	R\$ 222,12	R\$ 39.123,00
6	Desinstalação de ar condicionado tipo split de 21.000 a 30.000 btus.	Serviço	75	R\$ 250,00	R\$ 250,00	-	-	R\$ 300,00	R\$ 278,84	9%		R\$ 269,71	R\$ 264,42	R\$ 20.228,25
7	Desinstalação de ar condicionado tipo split de 36.000 a 60.000 btus.	Serviço	40	R\$ 300,03	R\$ 320,00	-	-	R\$ 350,00	R\$ 439,86	18%		R\$ 352,47	R\$ 335,00	R\$ 14.098,80

8	Manutenção (preventiva) de ar condicionado tipo split de 9.000 a 12.000 btus	Serviço	6.200	R\$ 280,00	-	-	-	R\$ 200,00	R\$ 300,36	20%		R\$ 260,12	R\$ 280,00	R\$ 1.612.744,00
9	Manutenção (preventiva) de ar condicionado tipo split de 18.000 a 30.000 btus	Serviço	2.520	R\$ 275,00	R\$ 257,26	-	-	R\$ 250,00	R\$ 321,75	12%		R\$ 276,00	R\$ 266,13	R\$ 695.520,00
10	Manutenção (preventiva) de ar condicionado tipo split de 32.000 a 60.000 btus	Serviço	1.380	R\$ 300,00	R\$ 318,96	R\$ 300,00	-	R\$ 300,00	R\$ 390,87	12%		R\$ 321,97	R\$ 300,00	R\$ 444.318,60
11	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split de 7.000 a 18.000 btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do capacitor	Serviço	160	R\$ 400,00	R\$ 500,00	R\$ 430,00	-	R\$ 200,00	R\$ 554,12	32%		R\$ 416,82	R\$ 430,00	R\$ 68.800,00
12	Substituição do motor da aletas swings 7.000 a 18.000 btus	Serviço	30	R\$ 270,00	R\$ 356,00	-	-	R\$ 250,00	R\$ 588,01	42%		R\$ 366,00	R\$ 313,00	R\$ 9.390,00
13	Substituição da placa controle receptora de condicionador de ar de 7.000 a 18000btu's	Serviço	50	R\$ 195,00	R\$ 302,00	-	-	R\$ 220,00	R\$ 417,42	35%		R\$ 283,61	R\$ 261,00	R\$ 13.050,00
14	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split de 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do compressor rotativo, 220v, incluindo recarga de gás R-410A, troca do filtro secador e aplicação de solda foscoper.	Serviço	40	R\$ 220,00	R\$ 280,00	R\$ 278,00	R\$ 400,00	R\$ 1.800,00	R\$ 421,64	108%	27%	R\$ 319,93	R\$ 280,00	R\$ 11.200,00
15	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split de 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do compressor rotativo, 220v, incluindo recarga de gás R-22, troca do filtro secador e aplicação de solda foscoper.	Serviço	50	R\$ 552,90	R\$ 500,00	-	-	R\$ 1.700,00	R\$ 476,34	74%	8%	R\$ 509,75	R\$ 500,00	R\$ 25.487,50
16	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da evaporadora	Serviço	40	R\$ 338,00	R\$ 451,26	R\$ 450,00	R\$ 450,00	R\$ 1.100,00	R\$ 407,51	53%	12%	R\$ 419,35	R\$ 450,00	R\$ 16.774,00
17	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da condensadora	Serviço	40	R\$ 375,99	R\$ 300,00	-	-	R\$ 1.200,00	R\$ 357,79	77%	12%	R\$ 344,59	R\$ 357,79	R\$ 13.783,60
18	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da hélice	Serviço	35	R\$ 300,00	R\$ 350,00	-	-	R\$ 500,00	R\$ 290,51	27%		R\$ 360,13	R\$ 325,00	R\$ 11.375,00
19	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da turbina	Serviço	35	R\$ 245,00	R\$ 250,00	R\$ 235,00	-	R\$ 900,00	R\$ 504,80	67%	42%	R\$ 308,70	R\$ 247,50	R\$ 8.662,50
20	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura serpentina	Serviço	120	R\$ 300,00	R\$ 200,00	-	-	R\$ 400,00	R\$ 335,31	27%		R\$ 308,83	R\$ 317,66	R\$ 38.119,20
21	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura de ambiente	Serviço	120	R\$ 300,00	-	-	-	R\$ 450,00	R\$ 564,41	30%		R\$ 438,14	R\$ 450,00	R\$ 54.000,00
22	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa display	Serviço	20	R\$ 300,00	R\$ 322,92	R\$ 287,00	-	R\$ 500,00	R\$ 275,66	28%		R\$ 337,12	R\$ 300,00	R\$ 6.000,00
23	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa eletrônica	Serviço	60	R\$ 421,82	R\$ 570,80	R\$ 500,00	-	R\$ 800,00	R\$ 504,64	26%		R\$ 559,45	R\$ 504,64	R\$ 30.278,40
24	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro secador com uma saída com aplicação de recarga de gás R22 e solda foscoper.	Serviço	50	R\$ 350,00	R\$ 450,00	-	-	R\$ 450,00	R\$ 394,90	12%		R\$ 411,23	R\$ 422,45	R\$ 20.561,50
25	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro secador com uma saída com aplicação de recarga de gás R 410A e solda foscoper.	Serviço	30	R\$ 350,00	R\$ 450,00	-	-	R\$ 550,00	R\$ 394,70	20%		R\$ 436,18	R\$ 422,35	R\$ 13.085,40
26	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo capilar, incluindo recarga de gás R 410A e solda foscoper.	Serviço	40	R\$ 340,20	R\$ 450,00	-	-	R\$ 650,00	R\$ 348,89	32%		R\$ 447,27	R\$ 399,45	R\$ 15.978,00

27	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo capilar, incluindo recarga de gás R22 e solda foscoper.	Serviço	40	R\$ 340,20	R\$ 450,00	-	-	R\$ 450,00	R\$ 397,69	13%		R\$ 409,47	R\$ 423,85	R\$ 16.378,80
28	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e aplicação de solda foscoper	Serviço	60	R\$ 245,00	R\$ 224,92	-	-	R\$ 350,00	R\$ 465,27	34%		R\$ 321,30	R\$ 297,50	R\$ 17.850,00
29	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de gás R - 22	Serviço	70	R\$ 214,18	R\$ 280,00	-	-	R\$ 450,00	R\$ 304,66	32%		R\$ 312,21	R\$ 292,33	R\$ 20.463,10
30	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de gás R-410A	Serviço	55	R\$ 300,00	R\$ 300,00	-	-	R\$ 600,00	R\$ 397,51	35%		R\$ 399,38	R\$ 348,76	R\$ 19.181,80
31	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro de poeira	Serviço	90	R\$ 499,00	R\$ 300,00	-	-	R\$ 300,00	R\$ 526,05	30%		R\$ 406,26	R\$ 399,50	R\$ 35.955,00
32	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do mancal	Serviço	30	R\$ 332,00	-	-	-	R\$ 350,00	R\$ 402,44	10%		R\$ 361,48	R\$ 350,00	R\$ 10.844,40
33	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da válvula de serviço	Serviço	50	R\$ 279,99	R\$ 290,00	-	-	R\$ 650,00	R\$ 274,64	49%	3%	R\$ 281,54	R\$ 279,99	R\$ 14.077,00
34	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo de cobre	Serviço	30	R\$ 310,82	R\$ 330,01	-	-	R\$ 500,00	R\$ 323,56	24%		R\$ 366,10	R\$ 326,79	R\$ 10.983,00
35	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 7.000 a 18.000btus, sem aplicação de peças, englobando: a correção de problemas no funcionamento das unidades condensadora e evaporadora, como a eliminação de gotejamento e ruído anormal e a desobstrução da tubulação;	Serviço	90	R\$ 380,00	-	-	-	R\$ 200,00	R\$ 380,82	33%		R\$ 320,27	R\$ 380,00	R\$ 34.200,00
36	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 7.000 a 18.000btus, sem aplicação de peças, englobando o reparo em motor, ventilador, hélice, turbina, compressor, evaporador e serpentina;	Serviço	50	R\$ 380,00	-	-	-	R\$ 450,00	R\$ 448,02	9%		R\$ 426,01	R\$ 448,02	R\$ 21.300,50
37	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 7.000 a 18.000btus, sem aplicação de peças, englobando o reparo de placas de circuito eletrônico, válvulas, correias, capacitor e no controle remoto.	Serviço	80	R\$ 380,00	-	-	-	R\$ 500,00	R\$ 390,32	16%		R\$ 423,44	R\$ 390,32	R\$ 33.875,20
38	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split de 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do capacitor	Serviço	60	R\$ 350,00	R\$ 430,00	R\$ 300,00	R\$ 300,00	R\$ 300,00	R\$ 333,76	15%		R\$ 335,63	R\$ 316,88	R\$ 20.137,80
39	Substituição do motor da aletas swings 21.000 a 30.000 btu's	Serviço	30	R\$ 353,00	-	-	-	R\$ 350,00	R\$ 373,00	3%		R\$ 358,67	R\$ 353,00	R\$ 10.760,10
40	Substituição da placa controle receptora de condicionador de ar de 21 a 30000btu's	Serviço	30	R\$ 302,00	R\$ 300,00	-	-	R\$ 450,00	R\$ 668,80	40%		R\$ 430,20	R\$ 376,00	R\$ 11.280,00
41	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split de 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do compressor rotativo, 220v, incluindo recarga de gás R-410A, troca do filtro secador e aplicação de solda foscoper.	Serviço	40	R\$ 900,00	R\$ 942,63	R\$ 800,00	-	R\$ 2.400,00	R\$ 446,22	69%	29%	R\$ 772,21	R\$ 850,00	R\$ 34.000,00
42	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split de 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do compressor rotativo, 220v, incluindo recarga de gás R-22, troca do filtro secador e aplicação de solda foscoper.	Serviço	50	R\$ 900,00	R\$ 942,63	R\$ 800,00	-	R\$ 2.300,00	R\$ 355,32	69%	36%	R\$ 749,49	R\$ 850,00	R\$ 42.500,00
43	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da evaporadora	Serviço	40	R\$ 448,00	R\$ 550,00	-	-	R\$ 800,00	R\$ 340,58	37%		R\$ 534,65	R\$ 499,00	R\$ 19.960,00

44	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da condensadora	Serviço	40	R\$ 602,00	R\$ 590,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 292,52	42%		R\$ 596,13	R\$ 596,00	R\$ 23.840,00
45	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da hélice	Serviço	30	R\$ 250,00	R\$ 300,00	-	-	R\$ 550,00	R\$ 400,80	35%		R\$ 375,20	R\$ 350,40	R\$ 10.512,00
46	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da turbina.	Serviço	30	R\$ 430,00	R\$ 434,02	-	-	R\$ 900,00	R\$ 430,27	43%		R\$ 548,57	R\$ 432,15	R\$ 12.964,50
47	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura serpentina	Serviço	40	R\$ 300,00	R\$ 380,00	R\$ 400,00	-	R\$ 450,00	R\$ 449,91	16%		R\$ 395,98	R\$ 400,00	R\$ 15.839,20
48	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura de ambiente	Serviço	40	R\$ 300,00	R\$ 200,00	-	-	R\$ 450,00	R\$ 443,73	35%		R\$ 348,43	R\$ 371,87	R\$ 14.874,80
49	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa display	Serviço	15	R\$ 375,00	R\$ 287,00	-	-	R\$ 500,00	R\$ 375,05	23%		R\$ 384,26	R\$ 375,03	R\$ 5.763,90
50	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa eletrônica	Serviço	40	R\$ 670,00	R\$ 614,35	-	-	R\$ 1.000,00	R\$ 293,89	45%		R\$ 644,56	R\$ 642,18	R\$ 25.687,20
51	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro secador com uma saída, recarga de gás R-410A e solda foscoper.	Serviço	50	R\$ 332,69	R\$ 350,00	-	-	R\$ 650,00	R\$ 424,92	33%		R\$ 439,40	R\$ 387,46	R\$ 19.373,00
52	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro secador com uma saída, recarga de gás R-22 e solda foscoper.	Serviço	60	R\$ 420,00	R\$ 437,09	R\$ 350,00	-	R\$ 650,00	R\$ 510,05	24%		R\$ 473,43	R\$ 437,09	R\$ 28.405,80
53	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo capilar incluindo recarga de gás R- 22 e solda foscoper	Serviço	35	R\$ 340,00	-	-	-	R\$ 650,00	R\$ 440,21	33%		R\$ 476,74	R\$ 440,21	R\$ 15.407,35
54	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo capilar incluindo recarga de gás R 410A e solda foscoper.	Serviço	30	R\$ 490,00	R\$ 450,00	R\$ 500,00	-	R\$ 750,00	R\$ 267,42	35%		R\$ 491,48	R\$ 490,00	R\$ 14.700,00
55	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e aplicação de solda foscoper	Serviço	40	R\$ 337,00	R\$ 450,00	-	-	R\$ 700,00	R\$ 352,98	36%		R\$ 460,00	R\$ 401,49	R\$ 16.059,60
56	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de gás refrigerante R - 22	Serviço	50	R\$ 230,00	-	-	-	R\$ 500,00	R\$ 318,87	39%		R\$ 349,62	R\$ 318,87	R\$ 15.943,50
57	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de gás refrigerante R -410A	Serviço	30	R\$ 280,00	R\$ 364,00	-	-	R\$ 650,00	R\$ 322,10	41%		R\$ 404,03	R\$ 343,05	R\$ 10.291,50
58	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da contactora	Serviço	50	R\$ 395,00	R\$ 439,99	-	-	R\$ 450,00	R\$ 413,12	6%		R\$ 424,53	R\$ 426,56	R\$ 21.226,50
59	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro de poeira	Serviço	50	R\$ 250,00	R\$ 200,00	-	-	R\$ 450,00	R\$ 359,34	36%		R\$ 314,84	R\$ 304,67	R\$ 15.233,50
60	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do mancal	Serviço	15	R\$ 350,00	-	-	-	R\$ 500,00	R\$ 438,23	18%		R\$ 429,41	R\$ 438,23	R\$ 6.441,15

61	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da válvula de serviço	Serviço	40	R\$ 350,00	R\$ 499,99	-	-	R\$ 800,00	R\$ 432,93	38%		R\$ 520,73	R\$ 466,46	R\$ 18.658,40
62	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo de cobre	Serviço	20	R\$ 340,00	R\$ 347,98	R\$ 540,00	-	R\$ 800,00	R\$ 369,93	41%		R\$ 479,58	R\$ 369,93	R\$ 7.398,60
63	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 21000 a 30000btu's, sem aplicação de peças, englobando: a correção de problemas no funcionamento das unidades condensadora e evaporadora, como a eliminação de gotejamento e ruído anormal e a desobstrução da tubulação;	Serviço	50	R\$ 437,10	-	-	-	R\$ 350,00	R\$ 286,11	21%		R\$ 357,74	R\$ 350,00	R\$ 17.887,00
64	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 21000 a 30000btu's, sem aplicação de peças, englobando o reparo em motor, ventilador, hélice, turbina, compressor, evaporador e serpentina;	Serviço	40	R\$ 437,10	-	-	-	R\$ 600,00	R\$ 398,04	22%		R\$ 478,38	R\$ 437,10	R\$ 19.135,20
65	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 21000 a 30000btu's, sem aplicação de peças, englobando o reparo de placas de circuito eletrônico, válvulas, correias, capacitor e no controle remoto.	Serviço	40	R\$ 437,10	-	-	-	R\$ 600,00	R\$ 355,44	27%		R\$ 464,18	R\$ 437,10	R\$ 17.484,00
66	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split de 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do capacitor	Serviço	40	R\$ 220,00	R\$ 220,00	-	-	R\$ 300,00	R\$ 455,93	37%		R\$ 298,98	R\$ 260,00	R\$ 10.400,00
67	Substituição do motor da aletas swings 32.000 a 36.000 btu's	Serviço	15	R\$ 353,00	R\$ 383,00	-	-	R\$ 450,00	R\$ 464,07	13%		R\$ 412,52	R\$ 416,50	R\$ 6.187,80
68	Substituição da placa controle receptora de condicionador de ar de 32 a 36000btu's	Serviço	25	R\$ 455,00	R\$ 396,00	R\$ 528,44	-	R\$ 500,00	R\$ 553,71	13%		R\$ 486,63	R\$ 500,00	R\$ 12.165,75
69	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split de 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do compressor rotativo, 220v incluindo recarga de gás R-22, troca do filtro secador e aplicação de solda foscoper	Serviço	30	R\$ 900,00	R\$ 800,00	R\$ 725,00	-	R\$ 3.400,00	R\$ 282,98	102%	11%	R\$ 808,33	R\$ 800,00	R\$ 24.249,90
70	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split de 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do compressor rotativo, 220v incluindo recarga de gás R-410A, troca do filtro secador e aplicação de solda foscoper	Serviço	20	R\$ 980,00	R\$ 800,00	R\$ 900,00	-	R\$ 3.300,00	R\$ 382,38	91%	10%	R\$ 893,33	R\$ 900,00	R\$ 17.866,60
71	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da evaporadora	Serviço	30	R\$ 448,00	R\$ 550,00	-	-	R\$ 1.000,00	R\$ 488,46	41%		R\$ 621,62	R\$ 519,23	R\$ 15.576,90
72	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da condensadora	Serviço	30	R\$ 500,00	R\$ 550,00	-	-	R\$ 1.200,00	R\$ 432,97	53%	12%	R\$ 494,32	R\$ 500,00	R\$ 14.829,60
73	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da hélice	Serviço	30	R\$ 397,32	R\$ 500,00	-	-	R\$ 700,00	R\$ 517,69	24%		R\$ 528,75	R\$ 508,85	R\$ 15.862,50
74	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da turbina	Serviço	25	R\$ 387,99	R\$ 160,00	-	-	R\$ 1.000,00	R\$ 398,28	43%		R\$ 315,42	R\$ 387,99	R\$ 9.699,75
75	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura serpentina	Serviço	25	R\$ 387,99	R\$ 500,00	R\$ 400,00	-	R\$ 500,00	R\$ 455,07	12%		R\$ 448,61	R\$ 455,07	R\$ 11.215,25
76	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura de ambiente	Serviço	30	R\$ 387,99	R\$ 340,00	-	-	R\$ 500,00	R\$ 407,89	16%		R\$ 408,97	R\$ 397,94	R\$ 12.269,10
77	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu'ss: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa display	Serviço	30	R\$ 375,00	R\$ 287,00	-	-	R\$ 500,00	R\$ 379,11	23%		R\$ 385,28	R\$ 377,06	R\$ 11.558,40

78	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa eletrônica	Serviço	15	R\$ 520,00	R\$ 670,00	-	-	R\$ 1.300,00	R\$ 503,19	50%	16%	R\$ 564,40	R\$ 520,00	R\$ 8.466,00
79	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro secador com uma saída com recarga de gás R22 e solda foscoper.	Serviço	30	R\$ 339,85	R\$ 340,00	-	-	R\$ 1.200,00	R\$ 377,92	75%	6%	R\$ 352,59	R\$ 340,00	R\$ 10.577,70
80	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro secador com uma saída com recarga de gás R-410A e solda foscoper.	Serviço	25	R\$ 339,85	R\$ 340,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 532,72	50%	28%	R\$ 404,19	R\$ 340,00	R\$ 8.500,00
81	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo capilar incluindo recarga de gás R22 e solda foscoper.	Serviço	25	R\$ 375,00	R\$ 322,92	-	-	R\$ 950,00	R\$ 402,55	57%	11%	R\$ 366,82	R\$ 375,00	R\$ 9.170,50
82	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo capilar incluindo recarga de gás R 410A e solda foscoper.	Serviço	20	R\$ 375,00	R\$ 322,92	-	-	R\$ 1.100,00	R\$ 325,68	72%	9%	R\$ 341,20	R\$ 325,68	R\$ 6.824,00
83	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e aplicação de solda foscoper	Serviço	25	R\$ 268,75	R\$ 266,49	-	-	R\$ 1.100,00	R\$ 248,79	89%	4%	R\$ 261,34	R\$ 266,49	R\$ 6.533,50
84	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de gás refrigerante R - 22	Serviço	25	R\$ 409,75	R\$ 423,30	-	-	R\$ 500,00	R\$ 384,05	12%	5%	R\$ 429,28	R\$ 416,53	R\$ 10.732,00
85	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de gás refrigerante R -410A	Serviço	20	R\$ 234,88	R\$ 338,90	R\$ 350,00	-	R\$ 600,00	R\$ 382,64	35%		R\$ 381,28	R\$ 350,00	R\$ 7.000,00
86	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro de poeira	Serviço	30	R\$ 400,00	-	-	-	R\$ 500,00	R\$ 335,45	20%		R\$ 411,82	R\$ 400,00	R\$ 12.354,60
87	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do mancal	Serviço	15	R\$ 350,00	-	-	-	R\$ 500,00	R\$ 285,18	29%		R\$ 378,39	R\$ 350,00	R\$ 5.250,00
88	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da válvula de serviço	Serviço	20	R\$ 350,00	R\$ 499,99	-	-	R\$ 1.100,00	R\$ 314,90	64%	25%	R\$ 388,30	R\$ 350,00	R\$ 7.000,00
89	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu serviço e fornecimento de peça necessário a troca da contactora's:	Serviço	25	R\$ 395,00	R\$ 500,00	-	-	R\$ 600,00	R\$ 502,13	17%		R\$ 499,28	R\$ 501,07	R\$ 12.482,00
90	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo de cobre	Serviço	15	R\$ 540,00	R\$ 655,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 381,15	35%		R\$ 619,04	R\$ 597,50	R\$ 8.962,50
91	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 32000 a 36000btu's, sem aplicação de peças, englobando: a correção de problemas no funcionamento das unidades condensadora e evaporadora, como a eliminação de gotejamento e ruído anormal e a desobstrução da tubulação;	Serviço	30	R\$ 399,60	-	-	-	R\$ 650,00	R\$ 371,39	32%		R\$ 473,66	R\$ 399,60	R\$ 11.988,00
92	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 32000 a 36000btu's, sem aplicação de peças, englobando o reparo em motor, ventilador, hélice, turbina, compressor, evaporador e serpentina;	Serviço	30	R\$ 399,60	R\$ 300,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 441,41	52%	19%	R\$ 380,34	R\$ 399,60	R\$ 11.410,20
93	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 32000 a 36000btu's, sem aplicação de peças, englobando o reparo de placas de circuito eletrônico, válvulas, correias, capacitor e no controle remoto.	Serviço	30	R\$ 450,00	R\$ 280,00	-	-	R\$ 1.100,00	R\$ 476,08	62%	26%	R\$ 402,03	R\$ 450,00	R\$ 13.500,00
94	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do capacitor	Serviço	50	R\$ 439,99	R\$ 450,00	-	-	R\$ 600,00	R\$ 314,87	26%		R\$ 451,22	R\$ 445,00	R\$ 22.250,00
95	Substituição do motor da aletas swings 42.000 a 60.000 btus	Serviço	20	R\$ 353,00	R\$ 356,00	-	-	R\$ 800,00	469,72	43%		R\$ 494,68	R\$ 412,86	R\$ 8.257,20

96	Substituição da placa controle receptora de condicionador de ar de 42 a 60000btus	Serviço	20	R\$ 489,00	R\$ 400,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 515,21	38%		R\$ 576,05	R\$ 502,11	R\$ 10.042,20
97	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do compressor rotativo, 380v, incluindo recarga de gás R-22, troca do filtro secador e aplicação de solda foscoper.	Serviço	40	R\$ 860,00	R\$ 946,00	-	-	R\$ 4.200,00	R\$ 443,50	108%	36%	R\$ 749,83	R\$ 860,00	R\$ 34.400,00
98	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da evaporadora	Serviço	25	R\$ 800,00	R\$ 800,00	-	-	R\$ 1.100,00	R\$ 301,63	44%		R\$ 750,41	R\$ 800,00	R\$ 20.000,00
99	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da condensadora	Serviço	25	R\$ 772,00	R\$ 800,00	-	-	R\$ 1.800,00	R\$ 427,65	62%	31%	R\$ 666,55	R\$ 772,00	R\$ 19.300,00
100	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da hélice	Serviço	15	R\$ 397,32	R\$ 700,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 468,14	37%		R\$ 616,37	R\$ 584,07	R\$ 8.761,05
101	Manutenção corretiva do aparelho do ar Manutenção corretiva do aparelho do a condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da turbina	Serviço	25	R\$ 550,00	R\$ 670,00	R\$ 600,00	-	R\$ 1.400,00	R\$ 310,24	58%	29%	R\$ 532,56	R\$ 575,00	R\$ 14.375,00
102	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura serpentina	Serviço	50	R\$ 500,00	R\$ 220,00	-	-	R\$ 800,00	R\$ 305,50	56%	42%	R\$ 341,83	R\$ 305,50	R\$ 15.275,00
103	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura de ambiente	Serviço	50	R\$ 400,00	-	-	-	R\$ 800,00	R\$ 484,33	38%		R\$ 561,44	R\$ 484,33	R\$ 24.216,50
104	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa display	Serviço	15	R\$ 375,00	R\$ 290,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 463,83	53%	23%	R\$ 376,28	R\$ 375,00	R\$ 5.644,20
105	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa eletrônica	Serviço	50	R\$ 797,10	R\$ 830,00	-	-	R\$ 1.200,00	R\$ 347,44	44%		R\$ 793,64	R\$ 813,55	R\$ 40.677,50
106	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu'ss: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro secador com uma saída	Serviço	30	R\$ 189,99	R\$ 340,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 415,72	67%	36%	R\$ 315,24	R\$ 340,00	R\$ 10.200,00
107	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da válvula de expansão	Serviço	30	R\$ 520,00	R\$ 600,00	-	-	R\$ 1.000,00	R\$ 298,49	48%	33%	R\$ 472,83	R\$ 520,00	R\$ 15.600,00
108	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e aplicação de solda foscoper	Serviço	40	R\$ 1.100,00	R\$ 780,00	-	-	R\$ 1.200,00	R\$ 385,59	42%		R\$ 866,40	R\$ 940,00	R\$ 37.600,00
109	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de gás refrigerante R-410A	Serviço	10	R\$ 380,00	R\$ 416,00	-	-	R\$ 1.600,00	R\$ 499,81	81%	14%	R\$ 431,94	R\$ 416,00	R\$ 4.319,40
110	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de gás refrigerante R-22	Serviço	50	R\$ 380,00	R\$ 500,00	-	-	R\$ 1.500,00	R\$ 362,69	80%	18%	R\$ 414,23	R\$ 380,00	R\$ 20.711,50
111	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro de poeira	Serviço	50	R\$ 350,00	R\$ 350,00	-	-	R\$ 500,00	R\$ 525,51	22%		R\$ 431,38	R\$ 425,00	R\$ 21.569,00
112	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do mancal	Serviço	15	R\$ 500,00	-	-	-	R\$ 500,00	R\$ 471,21	3%		R\$ 490,40	R\$ 500,00	R\$ 7.356,00
113	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da contactora	Serviço	35	R\$ 400,00	R\$ 540,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 292,18	50%	30%	R\$ 410,73	R\$ 400,00	R\$ 14.000,00

114	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo de cobre	Serviço	15	R\$ 540,00	R\$ 742,00	-	-	R\$ 1.000,00	R\$ 399,05	39%		R\$ 670,26	R\$ 641,00	R\$ 9.615,00
115	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 42000 a 60000btu's, sem aplicação de peças, englobando: a correção de problemas no funcionamento das unidades condensadora e evaporadora, como a eliminação de gotejamento, ruído anormal e a desobstrução da tubulação	Serviço	50	R\$ 300,00	-	-	-	R\$ 400,00	R\$ 357,95	14%		R\$ 352,65	R\$ 357,95	R\$ 17.632,50
116	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 42000 a 60000btu's, sem aplicação de peças, englobando o reparo em motor, ventilador, hélice, turbina, compressor, evaporador e serpentina	Serviço	50	R\$ 540,00	R\$ 492,50	R\$ 489,00	-	R\$ 900,00	R\$ 267,03	43%		R\$ 537,71	R\$ 492,50	R\$ 24.625,00
117	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 42000 a 60000btu's, sem aplicação de peças, englobando o reparo de placas de circuito eletrônico, válvulas, correias, capacitor e no controle remoto	Serviço	50	R\$ 450,00	R\$ 309,31	-	-	R\$ 900,00	R\$ 319,17	56%	22%	R\$ 359,49	R\$ 319,17	R\$ 17.974,50
118	Serviço de fornecimento e instalação de cabo pp 3x2,5mm² 450/750v anti-chama até 3m.	Serviço	30	R\$ 278,00	R\$ 245,01	-	-	R\$ 350,00	R\$ 322,07	16%		R\$ 298,77	R\$ 300,04	R\$ 8.963,10
119	Serviço de fornecimento e instalação de cabo pp 3x4,0mm² 450/750v anti-chama até 3m	Serviço	30	R\$ 278,00	R\$ 245,01	-	-	R\$ 450,00	R\$ 245,11	32%		R\$ 304,53	R\$ 261,56	R\$ 7.846,80
120	Serviço de fornecimento e instalação de cabo pp 5x2,5mm² 450/750v anti-chama até 3m	Serviço	30	R\$ 278,00	R\$ 245,01	-	-	R\$ 400,00	R\$ 337,27	22%		R\$ 315,07	R\$ 307,64	R\$ 9.452,10
121	Serviço de fornecimento e instalação de cabo pp 5x4,0mm² 450/750v anti-chama até 3m	Serviço	20	R\$ 278,00	R\$ 245,01	-	-	R\$ 500,00	R\$ 503,75	37%		R\$ 381,69	R\$ 389,00	R\$ 7.780,00
122	Serviço de fornecimento e instalação de controle universal 9 a 30.000BTU's	Serviço	50	R\$ 60,00	R\$ 83,99	R\$ 99,00	-	R\$ 200,00	R\$ 327,65	72%	24%	R\$ 81,00	R\$ 83,99	R\$ 4.050,00
123	Serviço de fornecimento e instalação de controle universal 36 a 60.000BTU's	Serviço	50	R\$ 60,00	R\$ 83,99	R\$ 99,00	-	R\$ 300,00	R\$ 358,16	77%	24%	R\$ 81,00	R\$ 83,99	R\$ 4.050,00
124	Serviço de fornecimento e instalação de mangueira pvc cristal, 1m	Serviço	40	R\$ 110,00	R\$ 136,90	R\$ 110,00	-	R\$ 150,00	R\$ 375,93	64%	16%	R\$ 126,73	R\$ 123,45	R\$ 5.069,20
VALOR GLOBAL													R\$ 5.075.762,65	

1. PARÂMETROS/FONTES DA PESQUISA

Em conformidade com a Instrução Normativa SEGES Nº 65 de 07 de Julho de 2021, os preços constantes no relatório, anexo a este processo, atendem ao Art. 5º da referida IN:

Art. 5º A pesquisa de preços para fins de determinação do preço estimado em processo licitatório para a aquisição de bens e contratação de serviços em geral será realizada mediante a utilização dos seguintes parâmetros, empregados de forma combinada ou não:

- I - composição de custos unitários menores ou iguais à mediana do item correspondente nos sistemas oficiais de governo, como Painel de Preços ou banco de preços em saúde, observado o índice de atualização de preços correspondente;
- II - contratações similares feitas pela Administração Pública, em execução ou concluídas no período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços, inclusive mediante sistema de registro de preços, observado o índice de atualização de preços correspondente;
- III - dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de tabela de referência formalmente aprovada pelo Poder Executivo federal e de sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, desde que atualizados no momento da pesquisa e compreendidos no intervalo de até 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital, contendo a data e a hora de acesso;
- IV - pesquisa direta com, no mínimo, 3 (três) fornecedores, mediante solicitação formal de cotação, por meio de ofício ou e-mail, desde que seja apresentada justificativa da escolha desses fornecedores e que não tenham sido obtidos os orçamentos com mais de 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital; [...].

2. METODOLOGIA

A metodologia para obtenção do preço estimado seguiu o disposto na Instrução Normativa Nº 65 de 07 de julho de 2021, vide art. 6º:

Art. 6º Serão utilizados, como métodos para obtenção do preço estimado, a média, a mediana ou o menor dos valores obtidos na pesquisa de preços, desde que o cálculo incida sobre um conjunto de três ou mais preços, oriundos de um ou mais dos parâmetros de que trata o art. 5º, desconsiderados os valores inexequíveis, inconsistentes e os excessivamente elevados.

Para a composição do Valor Global Estimado da contratação, os preços foram selecionados a partir da seguinte explicação:

- 1. Para o Coeficiente de Variação (CV) até 25% utiliza-se a MÉDIA;
- 2. Para o CV acima de 25% até 45% utiliza-se a MEDIANA;

A obtenção do preço estimado deu-se com base na média e na mediana dos valores obtidos na pesquisa de preços, em razão da grande variação entre os valores apresentados, conforme orienta o Art. 6º § 4º da IN SEGES/ME Nº 65, DE 7 DE JULHO DE 2021.

Itens Média: 5, 6, 7, 8, 9, 10, 15, 16, 17, 24, 25, 27, 32, 33, 34, 36, 37, 38, 39, 47, 49, 52, 58, 60, 63, 64, 67, 68, 69, 70, 72, 73, 75, 76, 77, 78, 79, 81, 82, 83, 84, 86, 89, 92, 104, 109, 110, 111, 112, 115, 117, 118, 119, 120, 122, 123, 124.

Itens Mediana: 1, 2, 3, 4, 11,12, 13, 14, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 26, 28, 29, 30, 31, 35, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 48, 50, 51, 53, 54, 55, 56, 57, 59, 61, 62, 65, 66, 71, 74, 80, 85, 87, 88, 90, 91, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 105, 106, 107, 108, 113, 114, 116, 121.

CV* AJUSTADO - Foi realizado um reajuste no Coeficiente de Variação (CV) após a revisão dos valores apresentados na tabela. Para garantir maior precisão na análise, o preço do fornecedor destacado em vermelho foi desconsiderado do cálculo, uma vez que se encontrava fora do padrão esperado. Com essa exclusão, o CV foi recalculado, refletindo de forma mais fiel a variação real entre os demais preços.

3. OBSERVAÇÕES

Os preços destacados em vermelho estão excessivamente elevados em comparação com a média de preços encontrados nos incisos I e II da IN SEGES/ME Nº 65, DE 7 DE JULHO DE 2021. Além disso, os preços do inciso IV da IN SEGES/ME Nº 65, DE 7 DE JULHO DE 2021 estão excessivamente elevados entre si. Desta forma, os preços do inciso IV da IN SEGES/ME Nº 65, DE 7 DE JULHO DE 2021 que estão em vermelho e *itálico* foram desconsiderados da composição para obtenção do preço estimado.

4. AGENTE RESPONSÁVEL PELA REVISÃO/ATUALIZAÇÃO DA PESQUISA DE PREÇOS
VALÉRIA COELHO PIRES. Matrícula: 3382637

Teresina, PI, 1 de dezembro de 2025.

MAPA DE PREÇOS

OBJETO: Prestação de serviços de instalação, desinstalação, manutenção preventiva e corretiva em condicionadores de ar pertencentes à Universidade Federal do Piauí, incluindo materiais de limpeza, reposição de peças e acessórios.

PROCESSO: 23111.054259/2025-46

FUNDAMENTAÇÃO: Em conformidade com a Instrução Normativa SEGES Nº 65 de 07 de Julho de 2021

LEGENDA

	PREÇOS PÚBLICOS (INCISOS I E II IN 65/2021)
	PREÇOS (INCISOS IV IN 65/2021)
R\$	PREÇOS (INCISOS IV IN 65/2021) DE FORNECEDORES QUE FORAM DESCONSIDERADOS POR ESTAREM MUITO ELEVADOS OU INEXEQUÍVEIS
	ITENS QUE FORAM UTILIZADOS A MEDIANA

CAMPUS AMILCAR FERREIRA SOBRAL/FLORIANO – PI														
TABELA 1 - MANUTENÇÃO SPLIT'S														
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTD	PREÇOS 1	PREÇOS 2	PREÇOS 3	PREÇOS 4	PREÇOS 5 ADRIANO	PREÇOS 6 EFEX	CV	CV* AJUSTADO	MEDIA	MEDIANA	TOTAL
1	Elaboração e revisão de PMOC (Plano de Manutenção e Controle dos Condicionadores de Ar). Incluindo a coleta da informação do local, medição dos ambientes de temperatura e umidade com termohigrômetro, elaboração da ART ou TRT no sistema do CREA/CFT. Com todas as informações pertinentes ao serviço, incluído as taxas do CREA/CFT, a partir de 5TR. Sendo 5TR = 5 toneladas de refrigeração e 1TR = 12.000btu. Seguindo as normas regulamentadoras: LEI Nº 13.589, DE 4 DE JANEIRO DE 2018, PORTARIA Nº 3.523, DE 28 DE AGOSTO DE 1998, Resolução nº 68, emitida em 2019 pelo Conselho Federal dos Técnicos Industriais (CFT), bem como suas atualizações	Serviço	26	R\$ 800,00	R\$ 1.260,00	R\$ 1.347,78	R\$ 1.536,55	R\$ 800,00	R\$ 2.471,48	45%	29%	R\$ 1.148,87	R\$ 1.260,00	R\$ 32.760,00
2	Instalação de ar condicionado tipo split de 9.000 a 18.000 btus englobando a instalação de unidade condensadora e unidade evaporadora, isolamento, teste de pressão e estanqueidade das linhas frigorígenas, desidratação e limpeza com nitrogênio, vácuo, carga de gás, teste de AS (Super aquecimento), star-up e teste finais com até dez metros de tubulação com isolamento térmico, flanges, porcas e fitas adesivas aluminizadas e demais aplicações e materiais necessários.	Serviço	70	R\$ 469,00	R\$ 467,78	R\$ 500,00	R\$ 600,00	R\$ 900,00	R\$ 527,21	29%		R\$ 577,33	R\$ 513,61	R\$ 35.952,70
3	Instalação de ar condicionado tipo split de 21.000 a 30.000 btus englobando a instalação de unidade condensadora e unidade evaporadora, isolamento, teste de pressão e estanqueidade das linhas frigorígenas, desidratação e limpeza com nitrogênio, vácuo, carga de gás, teste de AS (Super aquecimento), star-up e teste finais com até dez metros de tubulação com isolamento térmico, flanges, porcas e fitas adesivas aluminizadas e demais materiais aplicações e materiais necessários.	Serviço	35	R\$ 600,00	R\$ 630,00	-	-	R\$ 1.200,00	R\$ 650,64	37%		R\$ 770,16	R\$ 640,32	R\$ 22.411,20
4	Instalação de ar condicionado tipo split de 36.000 a 60.000 btus englobando a instalação de unidade condensadora e unidade evaporadora, isolamento, teste de pressão e estanqueidade das linhas frigorígenas, desidratação e limpeza com nitrogênio, vácuo, carga de gás, teste de AS (Super aquecimento), star-up e teste finais com até dez metros de tubulação com isolamento térmico, flanges, porcas e fitas adesivas aluminizadas e demais aplicações e materiais necessários.	Serviço	12	R\$ 797,00	R\$ 800,00	-	-	R\$ 1.400,00	R\$ 962,38	29%		R\$ 989,85	R\$ 881,19	R\$ 10.574,28
5	Desinstalação de ar condicionado tipo split de 9.000 a 18.000 btus.	Serviço	35	R\$ 200,00	R\$ 213,93	-	-	R\$ 250,00	R\$ 230,30	10%		R\$ 223,56	R\$ 222,12	R\$ 7.824,60
6	Desinstalação de ar condicionado tipo split de 21.000 a 30.000 btus.	Serviço	18	R\$ 250,00	R\$ 250,00	-	-	R\$ 300,00	R\$ 278,84	9%		R\$ 269,71	R\$ 264,42	R\$ 4.854,78
7	Desinstalação de ar condicionado tipo split de 36.000 a 60.000 btus.	Serviço	8	R\$ 300,03	R\$ 320,00	-	-	R\$ 350,00	R\$ 439,86	18%		R\$ 352,47	R\$ 335,00	R\$ 2.819,76

8	Manutenção (preventiva) de ar condicionado tipo split de 9.000 a 12.000 btus	Serviço	1.000	R\$ 280,00	-	-	-	R\$ 200,00	R\$ 300,36	20%		R\$ 260,12	R\$ 280,00	R\$ 260.120,00
9	Manutenção (preventiva) de ar condicionado tipo split de 18.000 a 30.000 btus	Serviço	600	R\$ 275,00	R\$ 257,26	-	-	R\$ 250,00	R\$ 321,75	12%		R\$ 276,00	R\$ 266,13	R\$ 165.600,00
10	Manutenção (preventiva) de ar condicionado tipo split de 32.000 a 60.000 btus	Serviço	100	R\$ 300,00	R\$ 318,96	R\$ 300,00	-	R\$ 300,00	R\$ 390,87	12%		R\$ 321,97	R\$ 300,00	R\$ 32.197,00
11	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split de 7.000 a 18.000 btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do capacitor	Serviço	60	R\$ 400,00	R\$ 500,00	R\$ 430,00	-	R\$ 200,00	R\$ 554,12	32%		R\$ 416,82	R\$ 430,00	R\$ 25.800,00
12	Substituição do motor da aletas swings 7.000 a 18.000 btus	Serviço	10	R\$ 270,00	R\$ 356,00	-	-	R\$ 250,00	R\$ 588,01	42%		R\$ 366,00	R\$ 313,00	R\$ 3.130,00
13	Substituição da placa controle receptora de condicionador de ar de 7.000 a 18000btu's	Serviço	20	R\$ 195,00	R\$ 302,00	-	-	R\$ 220,00	R\$ 417,42	35%		R\$ 283,61	R\$ 261,00	R\$ 5.220,00
14	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split de 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do compressor rotativo, 220v, incluindo recarga de gás R-410A, troca do filtro secador e aplicação de solda foscoper.	Serviço	15	R\$ 220,00	R\$ 280,00	R\$ 278,00	R\$ 400,00	R\$ 1.800,00	R\$ 421,64	108%	27%	R\$ 319,93	R\$ 280,00	R\$ 4.200,00
15	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split de 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do compressor rotativo, 220v, incluindo recarga de gás R-22, troca do filtro secador e aplicação de solda foscoper.	Serviço	20	R\$ 552,90	R\$ 500,00	-	-	R\$ 1.700,00	R\$ 476,34	74%	8%	R\$ 509,75	R\$ 500,00	R\$ 10.195,00
16	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da evaporadora	Serviço	20	R\$ 338,00	R\$ 451,26	R\$ 450,00	R\$ 450,00	R\$ 1.100,00	R\$ 407,51	53%	12%	R\$ 419,35	R\$ 450,00	R\$ 8.387,00
17	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da condensadora	Serviço	20	R\$ 375,99	R\$ 300,00	-	-	R\$ 1.200,00	R\$ 357,79	77%	12%	R\$ 344,59	R\$ 357,79	R\$ 6.891,80
18	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da hélice	Serviço	8	R\$ 300,00	R\$ 350,00	-	-	R\$ 500,00	R\$ 290,51	27%		R\$ 360,13	R\$ 325,00	R\$ 2.600,00
19	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da turbina	Serviço	8	R\$ 245,00	R\$ 250,00	R\$ 235,00	-	R\$ 900,00	R\$ 504,80	67%	42%	R\$ 308,70	R\$ 247,50	R\$ 1.980,00
20	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura serpentina	Serviço	30	R\$ 300,00	R\$ 200,00	-	-	R\$ 400,00	R\$ 335,31	27%		R\$ 308,83	R\$ 317,66	R\$ 9.529,80
21	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura de ambiente	Serviço	30	R\$ 300,00	-	-	-	R\$ 450,00	R\$ 564,41	30%		R\$ 438,14	R\$ 450,00	R\$ 13.500,00
22	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa display	Serviço	8	R\$ 300,00	R\$ 322,92	R\$ 287,00	-	R\$ 500,00	R\$ 275,66	28%		R\$ 337,12	R\$ 300,00	R\$ 2.400,00
23	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa eletrônica	Serviço	20	R\$ 421,82	R\$ 570,80	R\$ 500,00	-	R\$ 800,00	R\$ 504,64	26%		R\$ 559,45	R\$ 504,64	R\$ 10.092,80
24	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro secador com uma saída com aplicação de recarga de gás R22 e solda foscoper.	Serviço	20	R\$ 350,00	R\$ 450,00	-	-	R\$ 450,00	R\$ 394,90	12%		R\$ 411,23	R\$ 422,45	R\$ 8.224,60
25	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro secador com uma saída com aplicação de recarga de gás R 410A e solda foscoper.	Serviço	10	R\$ 350,00	R\$ 450,00	-	-	R\$ 550,00	R\$ 394,70	20%		R\$ 436,18	R\$ 422,35	R\$ 4.361,80

26	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo capilar, incluindo recarga de gás R 410A e solda foscoper.	Serviço	10	R\$ 340,20	R\$ 450,00	-	-	R\$ 650,00	R\$ 348,89	32%		R\$ 447,27	R\$ 399,45	R\$ 3.994,50
27	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo capilar, incluindo recarga de gás R22 e solda foscoper.	Serviço	15	R\$ 340,20	R\$ 450,00	-	-	R\$ 450,00	R\$ 397,69	13%		R\$ 409,47	R\$ 423,85	R\$ 6.142,05
28	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e aplicação de solda foscoper	Serviço	20	R\$ 245,00	R\$ 224,92	-	-	R\$ 350,00	R\$ 465,27	34%		R\$ 321,30	R\$ 297,50	R\$ 5.950,00
29	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de gás R - 22	Serviço	40	R\$ 214,18	R\$ 280,00	-	-	R\$ 450,00	R\$ 304,66	32%		R\$ 312,21	R\$ 292,33	R\$ 11.693,20
30	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de gás R-410A	Serviço	20	R\$ 300,00	R\$ 300,00	-	-	R\$ 600,00	R\$ 397,51	35%		R\$ 399,38	R\$ 348,76	R\$ 6.975,20
31	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro de poeira	Serviço	30	R\$ 499,00	R\$ 300,00	-	-	R\$ 300,00	R\$ 526,05	30%		R\$ 406,26	R\$ 399,50	R\$ 11.985,00
32	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do mancal	Serviço	10	R\$ 332,00	-	-	-	R\$ 350,00	R\$ 402,44	10%		R\$ 361,48	R\$ 350,00	R\$ 3.614,80
33	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da válvula de serviço	Serviço	20	R\$ 279,99	R\$ 290,00	-	-	R\$ 650,00	R\$ 274,64	49%	3%	R\$ 281,54	R\$ 279,99	R\$ 5.630,80
34	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo de cobre	Serviço	8	R\$ 310,82	R\$ 330,01	-	-	R\$ 500,00	R\$ 323,56	24%		R\$ 366,10	R\$ 326,79	R\$ 2.928,80
35	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 7.000 a 18.000btus, sem aplicação de peças, englobando: a correção de problemas no funcionamento das unidades condensadora e evaporadora, como a eliminação de gotejamento e ruído anormal e a desobstrução da tubulação;	Serviço	40	R\$ 380,00	-	-	-	R\$ 200,00	R\$ 380,82	33%		R\$ 320,27	R\$ 380,00	R\$ 15.200,00
36	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 7.000 a 18.000btus, sem aplicação de peças, englobando o reparo em motor, ventilador, hélice, turbina, compressor, evaporador e serpentina;	Serviço	40	R\$ 380,00	-	-	-	R\$ 450,00	R\$ 448,02	9%		R\$ 426,01	R\$ 448,02	R\$ 17.040,40
37	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 7.000 a 18.000btus, sem aplicação de peças, englobando o reparo de placas de circuito eletrônico, válvulas, correias, capacitor e no controle remoto.	Serviço	40	R\$ 380,00	-	-	-	R\$ 500,00	R\$ 390,32	16%		R\$ 423,44	R\$ 390,32	R\$ 16.937,60
38	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split de 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do capacitor	Serviço	40	R\$ 350,00	R\$ 430,00	R\$ 300,00	R\$ 300,00	R\$ 300,00	R\$ 333,76	15%		R\$ 335,63	R\$ 316,88	R\$ 13.425,20
39	Substituição do motor da aletas swings 21.000 a 30.000 btu's	Serviço	5	R\$ 353,00	-	-	-	R\$ 350,00	R\$ 373,00	3%		R\$ 358,67	R\$ 353,00	R\$ 1.793,35
40	Substituição da placa controle receptora de condicionador de ar de 21 a 30000btu's	Serviço	15	R\$ 302,00	R\$ 300,00	-	-	R\$ 450,00	R\$ 668,80	40%		R\$ 430,20	R\$ 376,00	R\$ 5.640,00
41	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split de 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do compressor rotativo, 220v, incluindo recarga de gás R-410A, troca do filtro secador e aplicação de solda foscoper.	Serviço	15	R\$ 900,00	R\$ 942,63	R\$ 800,00	-	R\$ 2.400,00	R\$ 446,22	69%	29%	R\$ 772,21	R\$ 850,00	R\$ 12.750,00
42	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split de 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do compressor rotativo, 220v, incluindo recarga de gás R-22, troca do filtro secador e aplicação de solda foscoper.	Serviço	25	R\$ 900,00	R\$ 942,63	R\$ 800,00	-	R\$ 2.300,00	R\$ 355,32	69%	36%	R\$ 749,49	R\$ 850,00	R\$ 21.250,00

43	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da evaporadora	Serviço	15	R\$ 448,00	R\$ 550,00	-	-	R\$ 800,00	R\$ 340,58	37%		R\$ 534,65	R\$ 499,00	R\$ 7.485,00
44	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da condensadora	Serviço	15	R\$ 602,00	R\$ 590,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 292,52	42%		R\$ 596,13	R\$ 596,00	R\$ 8.940,00
45	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da hélice	Serviço	6	R\$ 250,00	R\$ 300,00	-	-	R\$ 550,00	R\$ 400,80	35%		R\$ 375,20	R\$ 350,40	R\$ 2.102,40
46	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da turbina.	Serviço	6	R\$ 430,00	R\$ 434,02	-	-	R\$ 900,00	R\$ 430,27	43%		R\$ 548,57	R\$ 432,15	R\$ 2.592,90
47	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura serpentina	Serviço	20	R\$ 300,00	R\$ 380,00	R\$ 400,00	-	R\$ 450,00	R\$ 449,91	16%		R\$ 395,98	R\$ 400,00	R\$ 7.919,60
48	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura de ambiente	Serviço	20	R\$ 300,00	R\$ 200,00	-	-	R\$ 450,00	R\$ 443,73	35%		R\$ 348,43	R\$ 371,87	R\$ 7.437,40
49	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa display	Serviço	5	R\$ 375,00	R\$ 287,00	-	-	R\$ 500,00	R\$ 375,05	23%		R\$ 384,26	R\$ 375,03	R\$ 1.921,30
50	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa eletrônica	Serviço	20	R\$ 670,00	R\$ 614,35	-	-	R\$ 1.000,00	R\$ 293,89	45%		R\$ 644,56	R\$ 642,18	R\$ 12.843,60
51	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro secador com uma saída, recarga de gás R-410A e solda foscoper.	Serviço	10	R\$ 332,69	R\$ 350,00	-	-	R\$ 650,00	R\$ 424,92	33%		R\$ 439,40	R\$ 387,46	R\$ 3.874,60
52	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro secador com uma saída, recarga de gás R-22 e solda foscoper.	Serviço	20	R\$ 420,00	R\$ 437,09	R\$ 350,00	-	R\$ 650,00	R\$ 510,05	24%		R\$ 473,43	R\$ 437,09	R\$ 9.468,60
53	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo capilar incluindo recarga de gás R- 22 e solda foscoper	Serviço	20	R\$ 340,00	-	-	-	R\$ 650,00	R\$ 440,21	33%		R\$ 476,74	R\$ 440,21	R\$ 8.804,20
54	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo capilar incluindo recarga de gás R 410A e solda foscoper.	Serviço	10	R\$ 490,00	R\$ 450,00	R\$ 500,00	-	R\$ 750,00	R\$ 267,42	35%		R\$ 491,48	R\$ 490,00	R\$ 4.900,00
55	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e aplicação de solda foscoper	Serviço	15	R\$ 337,00	R\$ 450,00	-	-	R\$ 700,00	R\$ 352,98	36%		R\$ 460,00	R\$ 401,49	R\$ 6.022,35
56	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de gás refrigerante R - 22	Serviço	20	R\$ 230,00	-	-	-	R\$ 500,00	R\$ 318,87	39%		R\$ 349,62	R\$ 318,87	R\$ 6.377,40
57	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de gás refrigerante R -410A	Serviço	15	R\$ 280,00	R\$ 364,00	-	-	R\$ 650,00	R\$ 322,10	41%		R\$ 404,03	R\$ 343,05	R\$ 5.145,75
58	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da contactora	Serviço	30	R\$ 395,00	R\$ 439,99	-	-	R\$ 450,00	R\$ 413,12	6%		R\$ 424,53	R\$ 426,56	R\$ 12.735,90
59	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro de poeira	Serviço	20	R\$ 250,00	R\$ 200,00	-	-	R\$ 450,00	R\$ 359,34	36%		R\$ 314,84	R\$ 304,67	R\$ 6.093,40
60	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do mancal	Serviço	8	R\$ 350,00	-	-	-	R\$ 500,00	R\$ 438,23	18%		R\$ 429,41	R\$ 438,23	R\$ 3.435,28

61	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da válvula de serviço	Serviço	15	R\$ 350,00	R\$ 499,99	-	-	R\$ 800,00	R\$ 432,93	38%		R\$ 520,73	R\$ 466,46	R\$ 6.996,90
62	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo de cobre	Serviço	8	R\$ 340,00	R\$ 347,98	R\$ 540,00	-	R\$ 800,00	R\$ 369,93	41%		R\$ 479,58	R\$ 369,93	R\$ 2.959,44
63	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 21000 a 30000btu's, sem aplicação de peças, englobando: a correção de problemas no funcionamento das unidades condensadora e evaporadora, como a eliminação de gotejamento e ruído anormal e a desobstrução da tubulação;	Serviço	30	R\$ 437,10	-	-	-	R\$ 350,00	R\$ 286,11	21%		R\$ 357,74	R\$ 350,00	R\$ 10.732,20
64	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 21000 a 30000btu's, sem aplicação de peças, englobando o reparo em motor, ventilador, hélice, turbina, compressor, evaporador e serpentina;	Serviço	30	R\$ 437,10	-	-	-	R\$ 600,00	R\$ 398,04	22%		R\$ 478,38	R\$ 437,10	R\$ 14.351,40
65	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 21000 a 30000btu's, sem aplicação de peças, englobando o reparo de placas de circuito eletrônico, válvulas, correias, capacitor e no controle remoto.	Serviço	30	R\$ 437,10	-	-	-	R\$ 600,00	R\$ 355,44	27%		R\$ 464,18	R\$ 437,10	R\$ 13.113,00
66	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split de 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do capacitor	Serviço	15	R\$ 220,00	R\$ 220,00	-	-	R\$ 300,00	R\$ 455,93	37%		R\$ 298,98	R\$ 260,00	R\$ 3.900,00
67	Substituição do motor da aletas swings 32.000 a 36.000 btu's	Serviço	5	R\$ 353,00	R\$ 383,00	-	-	R\$ 450,00	R\$ 464,07	13%		R\$ 412,52	R\$ 416,50	R\$ 2.062,60
68	Substituição da placa controle receptora de condicionador de ar de 32 a 36000btu's	Serviço	12	R\$ 455,00	R\$ 396,00	R\$ 528,44	-	R\$ 500,00	R\$ 553,71	13%		R\$ 486,63	R\$ 500,00	R\$ 5.839,56
69	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split de 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do compressor rotativo, 220v incluindo recarga de gás R-22, troca do filtro secador e aplicação de solda foscoper	Serviço	15	R\$ 900,00	R\$ 800,00	R\$ 725,00	-	R\$ 3.400,00	R\$ 282,98	102%	11%	R\$ 808,33	R\$ 800,00	R\$ 12.124,95
70	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split de 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do compressor rotativo, 220v incluindo recarga de gás R-410A, troca do filtro secador e aplicação de solda foscoper	Serviço	10	R\$ 980,00	R\$ 800,00	R\$ 900,00	-	R\$ 3.300,00	382,38	91%	10%	R\$ 893,33	R\$ 900,00	R\$ 8.933,30
71	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da evaporadora	Serviço	10	R\$ 448,00	R\$ 550,00	-	-	R\$ 1.000,00	R\$ 488,46	41%		R\$ 621,62	R\$ 519,23	R\$ 5.192,30
72	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da condensadora	Serviço	10	R\$ 500,00	R\$ 550,00	-	-	R\$ 1.200,00	R\$ 432,97	53%	12%	R\$ 494,32	R\$ 500,00	R\$ 4.943,20
73	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da hélice	Serviço	4	R\$ 397,32	R\$ 500,00	-	-	R\$ 700,00	R\$ 517,69	24%		R\$ 528,75	R\$ 508,85	R\$ 2.115,00
74	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da turbina	Serviço	4	R\$ 387,99	R\$ 160,00	-	-	R\$ 1.000,00	R\$ 398,28	74%	43%	R\$ 315,42	R\$ 387,99	R\$ 1.551,96
75	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura serpentina	Serviço	20	R\$ 387,99	R\$ 500,00	R\$ 400,00	-	R\$ 500,00	R\$ 455,07	12%		R\$ 448,61	R\$ 455,07	R\$ 8.972,20
76	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura de ambiente	Serviço	20	R\$ 387,99	R\$ 340,00	-	-	R\$ 500,00	R\$ 407,89	16%		R\$ 408,97	R\$ 397,94	R\$ 8.179,40
77	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa display	Serviço	8	R\$ 375,00	R\$ 287,00	-	-	R\$ 500,00	R\$ 379,11	23%		R\$ 385,28	R\$ 377,06	R\$ 3.082,24
78	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa eletrônica	Serviço	15	R\$ 520,00	R\$ 670,00	-	-	R\$ 1.300,00	R\$ 503,19	50%	16%	R\$ 564,40	R\$ 520,00	R\$ 8.466,00

79	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro secador com uma saída com recarga de gás R22 e solda foscoper.	Serviço	12	R\$ 339,85	R\$ 340,00	-	-	R\$ 1.200,00	R\$ 377,92	75%	6%	R\$ 352,59	R\$ 340,00	R\$ 4.231,08
80	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro secador com uma saída com recarga de gás R-410A e solda foscoper.	Serviço	8	R\$ 339,85	R\$ 340,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 532,72	50%	28%	R\$ 404,19	R\$ 340,00	R\$ 2.720,00
81	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo capilar incluindo recarga de gás R22 e solda foscoper.	Serviço	10	R\$ 375,00	R\$ 322,92	-	-	R\$ 950,00	R\$ 402,55	57%	11%	R\$ 366,82	R\$ 375,00	R\$ 3.668,20
82	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo capilar incluindo recarga de gás R 410A e solda foscoper.	Serviço	8	R\$ 375,00	R\$ 322,92	-	-	R\$ 1.100,00	R\$ 325,68	72%	9%	R\$ 341,20	R\$ 325,68	R\$ 2.729,60
83	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e aplicação de solda foscoper	Serviço	15	R\$ 268,75	R\$ 266,49	-	-	R\$ 1.100,00	R\$ 248,79	89%	4%	R\$ 261,34	R\$ 266,49	R\$ 3.920,10
84	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de gás refrigerante R - 22	Serviço	15	R\$ 409,75	R\$ 423,30	-	-	R\$ 500,00	R\$ 384,05	12%		R\$ 429,28	R\$ 416,53	R\$ 6.439,20
85	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de gás refrigerante R -410A	Serviço	8	R\$ 234,88	R\$ 338,90	R\$ 350,00	-	R\$ 600,00	R\$ 382,64	35%		R\$ 381,28	R\$ 350,00	R\$ 2.800,00
86	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro de poeira	Serviço	25	R\$ 400,00	-	-	-	R\$ 500,00	R\$ 335,45	20%		R\$ 411,82	R\$ 400,00	R\$ 10.295,50
87	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do mancal	Serviço	8	R\$ 350,00	-	-	-	R\$ 500,00	R\$ 285,18	29%		R\$ 378,39	R\$ 350,00	R\$ 2.800,00
88	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da válvula de serviço	Serviço	15	R\$ 350,00	R\$ 499,99	-	-	R\$ 1.100,00	R\$ 314,90	64%	25%	R\$ 388,30	R\$ 350,00	R\$ 5.250,00
89	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu serviço e fornecimento de peça necessário a troca da contactora's:	Serviço	20	R\$ 395,00	R\$ 500,00	-	-	R\$ 600,00	R\$ 502,13	17%		R\$ 499,28	R\$ 501,07	R\$ 9.985,60
90	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo de cobre	Serviço	4	R\$ 540,00	R\$ 655,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 381,15	35%		R\$ 619,04	R\$ 597,50	R\$ 2.390,00
91	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 32000 a 36000btu's, sem aplicação de peças, englobando: a correção de problemas no funcionamento das unidades condensadora e evaporadora, como a eliminação de gotejamento e ruído anormal e a desobstrução da tubulação;	Serviço	30	R\$ 399,60	-	-	-	R\$ 650,00	R\$ 371,39	32%		R\$ 473,66	R\$ 399,60	R\$ 11.988,00
92	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 32000 a 36000btu's, sem aplicação de peças, englobando o reparo em motor, ventilador, hélice, turbina, compressor, evaporador e serpentina;	Serviço	30	R\$ 399,60	R\$ 300,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 441,41	52%	19%	R\$ 380,34	R\$ 399,60	R\$ 11.410,20
93	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 32000 a 36000btu's, sem aplicação de peças, englobando o reparo de placas de circuito eletrônico, válvulas, correias, capacitor e no controle remoto.	Serviço	30	R\$ 450,00	R\$ 280,00	-	-	R\$ 1.100,00	R\$ 476,08	62%	26%	R\$ 402,03	R\$ 450,00	R\$ 13.500,00
94	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do capacitor	Serviço	30	R\$ 439,99	R\$ 450,00	-	-	R\$ 600,00	R\$ 314,87	26%		R\$ 451,22	R\$ 445,00	R\$ 13.350,00
95	Substituição do motor da aletas swings 42.000 a 60.000 btus	Serviço	8	R\$ 353,00	R\$ 356,00	-	-	R\$ 800,00	469,72	43%		R\$ 494,68	R\$ 412,86	R\$ 3.302,88
96	Substituição da placa controle receptora de condicionador de ar de 42 a 60000btus	Serviço	10	R\$ 489,00	R\$ 400,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 515,21	38%		R\$ 576,05	R\$ 502,11	R\$ 5.021,10

97	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do compressor rotativo, 380v, incluindo recarga de gás R-22, troca do filtro secador e aplicação de solda foscoper.	Serviço	20	R\$ 860,00	R\$ 946,00	-	-	R\$ 4.200,00	R\$ 443,50	108%	36%	R\$ 749,83	R\$ 860,00	R\$ 17.200,00
98	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da evaporadora	Serviço	20	R\$ 800,00	R\$ 800,00	-	-	R\$ 1.100,00	R\$ 301,63	44%		R\$ 750,41	R\$ 800,00	R\$ 16.000,00
99	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da condensadora	Serviço	20	R\$ 772,00	R\$ 800,00	-	-	R\$ 1.800,00	R\$ 427,65	62%	31%	R\$ 666,55	R\$ 772,00	R\$ 15.440,00
100	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da hélice	Serviço	8	R\$ 397,32	R\$ 700,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 468,14	37%		R\$ 616,37	R\$ 584,07	R\$ 4.672,56
101	Manutenção corretiva do aparelho do ar Manutenção corretiva do aparelho do a condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da turbina	Serviço	8	R\$ 550,00	R\$ 670,00	R\$ 600,00	-	R\$ 1.400,00	R\$ 310,24	58%	29%	R\$ 532,56	R\$ 575,00	R\$ 4.600,00
102	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura serpentina	Serviço	10	R\$ 500,00	R\$ 220,00	-	-	R\$ 800,00	R\$ 305,50	56%	42%	R\$ 341,83	R\$ 305,50	R\$ 3.055,00
103	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura de ambiente	Serviço	20	R\$ 400,00	-	-	-	R\$ 800,00	R\$ 484,33	38%		R\$ 561,44	R\$ 484,33	R\$ 9.686,60
104	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa display	Serviço	8	R\$ 375,00	R\$ 290,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 463,83	53%	23%	R\$ 376,28	R\$ 375,00	R\$ 3.010,24
105	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa eletrônica	Serviço	10	R\$ 797,10	R\$ 830,00	-	-	R\$ 1.200,00	R\$ 347,44	44%		R\$ 793,64	R\$ 813,55	R\$ 8.135,50
106	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro secador com uma saída	Serviço	5	R\$ 189,99	R\$ 340,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 415,72	67%	36%	R\$ 315,24	R\$ 340,00	R\$ 1.700,00
107	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da válvula de expansão	Serviço	20	R\$ 520,00	R\$ 600,00	-	-	R\$ 1.000,00	R\$ 298,49	48%	33%	R\$ 472,83	R\$ 520,00	R\$ 10.400,00
108	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e aplicação de solda foscoper	Serviço	10	R\$ 1.100,00	R\$ 780,00	-	-	R\$ 1.200,00	R\$ 385,59	42%		R\$ 866,40	R\$ 940,00	R\$ 9.400,00
109	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de gás refrigerante R-410A	Serviço	4	R\$ 380,00	R\$ 416,00	-	-	R\$ 1.600,00	R\$ 499,81	81%	14%	R\$ 431,94	R\$ 416,00	R\$ 1.727,76
110	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de gás refrigerante R-22	Serviço	15	R\$ 380,00	R\$ 500,00	-	-	R\$ 1.500,00	R\$ 362,69	80%	18%	R\$ 414,23	R\$ 380,00	R\$ 6.213,45
111	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro de poeira	Serviço	15	R\$ 350,00	R\$ 350,00	-	-	R\$ 500,00	R\$ 525,51	22%		R\$ 431,38	R\$ 425,00	R\$ 6.470,70
112	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do mancal	Serviço	6	R\$ 500,00	-	-	-	R\$ 500,00	R\$ 471,21	3%		R\$ 490,40	R\$ 500,00	R\$ 2.942,40
113	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da contactora	Serviço	20	R\$ 400,00	R\$ 540,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 292,18	50%	30%	R\$ 410,73	R\$ 400,00	R\$ 8.000,00

114	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo de cobre	Serviço	8	R\$ 540,00	R\$ 742,00	-	-	R\$ 1.000,00	R\$ 399,05	39%		R\$ 670,26	R\$ 641,00	R\$ 5.128,00
115	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 42000 a 60000btu's, sem aplicação de peças, englobando: a correção de problemas no funcionamento das unidades condensadora e evaporadora, como a eliminação de gotejamento, ruído anormal e a desobstrução da tubulação	Serviço	25	R\$ 300,00	-	-	-	R\$ 400,00	R\$ 357,95	14%		R\$ 352,65	R\$ 357,95	R\$ 8.816,25
116	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 42000 a 60000btu's, sem aplicação de peças, englobando o reparo em motor, ventilador, hélice, turbina, compressor, evaporador e serpentina	Serviço	25	R\$ 540,00	R\$ 492,50	R\$ 489,00	-	R\$ 900,00	R\$ 267,03	43%		R\$ 537,71	R\$ 492,50	R\$ 12.312,50
117	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 42000 a 60000btu's, sem aplicação de peças, englobando o reparo de placas de circuito eletrônico, válvulas, correias, capacitor e no controle remoto	Serviço	25	R\$ 450,00	R\$ 309,31	-	-	R\$ 900,00	R\$ 319,17	56%	22%	R\$ 359,49	R\$ 319,17	R\$ 8.987,25
118	Serviço de fornecimento e instalação de cabo pp 3x2,5mm² 450/750v anti-chama até 3m.	Serviço	10	R\$ 278,00	R\$ 245,01	-	-	R\$ 350,00	R\$ 322,07	16%		R\$ 298,77	R\$ 300,04	R\$ 2.987,70
119	Serviço de fornecimento e instalação de cabo pp 3x4,0mm² 450/750v anti-chama até 3m	Serviço	10	R\$ 278,00	R\$ 245,01	-	-	R\$ 450,00	R\$ 245,11	32%		R\$ 304,53	R\$ 261,56	R\$ 2.615,60
120	Serviço de fornecimento e instalação de cabo pp 5x2,5mm² 450/750v anti-chama até 3m	Serviço	10	R\$ 278,00	R\$ 245,01	-	-	R\$ 400,00	R\$ 337,27	22%		R\$ 315,07	R\$ 307,64	R\$ 3.150,70
121	Serviço de fornecimento e instalação de cabo pp 5x4,0mm² 450/750v anti-chama até 3m	Serviço	6	R\$ 278,00	R\$ 245,01	-	-	R\$ 500,00	R\$ 503,75	37%		R\$ 381,69	R\$ 389,00	R\$ 2.334,00
122	Serviço de fornecimento e instalação de controle universal 9 a 30.000BTU's	Serviço	35	R\$ 60,00	R\$ 83,99	R\$ 99,00	-	R\$ 200,00	R\$ 327,65	72%	24%	R\$ 81,00	R\$ 83,99	R\$ 2.835,00
123	Serviço de fornecimento e instalação de controle universal 36 a 60.000BTU's	Serviço	35	R\$ 60,00	R\$ 83,99	R\$ 99,00	-	R\$ 300,00	R\$ 358,16	77%	24%	R\$ 81,00	R\$ 83,99	R\$ 2.835,00
124	Serviço de fornecimento e instalação de mangueira pvc cristal, 1m	Serviço	10	R\$ 110,00	R\$ 136,90	R\$ 110,00	-	R\$ 150,00	R\$ 375,93	64%	16%	R\$ 126,73	R\$ 123,45	R\$ 1.267,30
VALOR GLOBAL														R\$ 1.393.918,32

1. PARÂMETROS/FONTES DA PESQUISA

Em conformidade com a Instrução Normativa SEGES Nº 65 de 07 de Julho de 2021, os preços constantes no relatório, anexo a este processo, atendem ao Art. 5º da referida IN:

Art. 5º A pesquisa de preços para fins de determinação do preço estimado em processo licitatório para a aquisição de bens e contratação de serviços em geral será realizada mediante a utilização dos seguintes parâmetros, empregados de forma combinada ou não:

- I - composição de custos unitários menores ou iguais à mediana do item correspondente nos sistemas oficiais de governo, como Painel de Preços ou banco de preços em saúde, observado o índice de atualização de preços correspondente;
- II - contratações similares feitas pela Administração Pública, em execução ou concluídas no período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços, inclusive mediante sistema de registro de preços, observado o índice de atualização de preços correspondente;
- III - dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de tabela de referência formalmente aprovada pelo Poder Executivo federal e de sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, desde que atualizados no momento da pesquisa e compreendidos no intervalo de até 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital, contendo a data e a hora de acesso;
- IV - pesquisa direta com, no mínimo, 3 (três) fornecedores, mediante solicitação formal de cotação, por meio de ofício ou e-mail, desde que seja apresentada justificativa da escolha desses fornecedores e que não tenham sido obtidos os orçamentos com mais de 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital; [...].

2. METODOLOGIA

A metodologia para obtenção do preço estimado seguiu o disposto na Instrução Normativa Nº 65 de 07 de julho de 2021, vide art. 6º:

Art. 6º Serão utilizados, como métodos para obtenção do preço estimado, a média, a mediana ou o menor dos valores obtidos na pesquisa de preços, desde que o cálculo incida sobre um conjunto de três ou mais preços, oriundos de um ou mais dos parâmetros de que trata o art. 5º, desconsiderados os valores inexequíveis, inconsistentes e os excessivamente elevados.

Para a composição do Valor Global Estimado da contratação, os preços foram selecionados a partir da seguinte explicação:

1. Para o Coeficiente de Variação (CV) até 25% utiliza-se a MÉDIA;
2. Para o CV acima de 25% até 45% utiliza-se a MEDIANA;

A obtenção do preço estimado deu-se com base na média e na mediana dos valores obtidos na pesquisa de preços, em razão da grande variação entre os valores apresentados, conforme orienta o Art. 6º § 4º da IN SEGES/ME Nº 65, DE 7 DE JULHO DE 2021.

Itens Media: 4, 5, 6, 7, 8, 9, 14, 15, 16, 23, 24, 26, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 46, 48, 51, 57, 59, 62, 63, 66, 67, 68, 69, 71, 72, 74, 75, 76, 77, 78, 80, 81, 82, 83, 85, 88, 91, 103, 108, 110, 111, 114, 116, 117, 119, 121, 122, 123.

Itens Mediana: 1, 2, 3, 10, 11,12, 13, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 25, 27, 28, 29, 30, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 47, 49, 50, 52, 53, 54, 55, 56, 58, 60, 61, 64, 65, 70, 73, 79, 84, 86, 87, 89, 90, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 104, 105, 106, 107, 109, 112, 113, 115, 118, 120.

CV* AJUSTADO - Foi realizado um reajuste no Coeficiente de Variação (CV) após a revisão dos valores apresentados na tabela. Para garantir maior precisão na análise, o preço do fornecedor destacado em vermelho foi desconsiderado do cálculo, uma vez que se encontrava fora do padrão esperado. Com essa exclusão, o CV foi recalculado, refletindo de forma mais fiel a variação real entre os demais preços.

3. OBSERVAÇÕES

Os preços destacados em vermelho estão excessivamente elevados em comparação com a média de preços encontrados nos incisos I e II da IN SEGES/ME Nº 65, DE 7 DE JULHO DE 2021. Além disso, os preços do inciso IV da IN SEGES/ME Nº 65, DE 7 DE JULHO DE 2021 estão excessivamente elevados entre si. Desta forma, os preços do inciso IV da IN SEGES/ME Nº 65, DE 7 DE JULHO DE 2021 que estão em vermelho e itálico foram desconsiderados da composição para obtenção do preço estimado.

4. AGENTE RESPONSÁVEL PELA REVISÃO/ATUALIZAÇÃO DA PESQUISA DE PREÇOS
VALÉRIA COELHO PIRES. Matrícula: 3382637

Teresina, PI, 1 de dezembro de 2025.

MAPA DE PREÇOS

OBJETO: Prestação de serviços de instalação, desinstalação, manutenção preventiva e corretiva em condicionadores de ar pertencentes à Universidade Federal do Piauí, incluindo materiais de limpeza, reposição de peças e acessórios.

PROCESSO: 23111.054259/2025-46

FUNDAMENTAÇÃO: Em conformidade com a Instrução Normativa SEGES Nº 65 de 07 de Julho de 2021

LEGENDA

	PREÇOS PÚBLICOS (INCISOS I E II IN 65/2021)
	PREÇOS (INCISOS IV IN 65/2021)
R\$	PREÇOS (INCISOS IV IN 65/2021) DE FORNECEDORES QUE FORAM DESCONSIDERADOS POR ESTAREM MUITO ELEVADOS OU INEXEQUÍVEIS
	ITENS QUE FORAM UTILIZADOS A MEDIANA

CAMPUS CINOBELINA ELVAS/BOM JESUS - PI														
TABELA 1 - MANUTENÇÃO SPLIT'S														
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTD	PREÇOS 1	PREÇOS 2	PREÇOS 3	PREÇOS 4	PREÇOS 5 ADRIANO	PREÇOS 6 EFEX	CV	CV* AJUSTADO	MEDIA	MEDIANA	TOTAL
1	Elaboração e revisão de PMOC (Plano de Manutenção e Controle dos Condicionadores de Ar). Incluindo a coleta da informação do local, medição dos ambientes de temperatura e umidade com termohigrômetro, elaboração da ART ou TRT no sistema do CREA/CFT. Com todas as informações pertinentes ao serviço, incluído as taxas do CREA/CFT, a partir de 5TR. Sendo 5TR = 5 toneladas de refrigeração e 1TR = 12.000btu. Seguindo as normas regulamentadoras: LEI Nº 13.589, DE 4 DE JANEIRO DE 2018, PORTARIA Nº 3.523, DE 28 DE AGOSTO DE 1998, Resolução nº 68, emitida em 2019 pelo Conselho Federal dos Técnicos Industriais (CFT), bem como suas atualizações	Serviço	21	R\$ 800,00	R\$ 1.260,00	R\$ 1.347,78	R\$ 1.536,55	R\$ 800,00	R\$ 2.471,48	45%	29%	R\$ 1.148,87	R\$ 1.260,00	R\$ 26.460,00
2	Instalação de ar condicionado tipo split de 9.000 a 18.000 btus englobando a instalação de unidade condensadora e unidade evaporadora, isolamento, teste de pressão e estanqueidade das linhas frigorígenas, desidratação e limpeza com nitrogênio, vácuo, carga de gás, teste de AS (Super aquecimento), star-up e teste finais com até dez metros de tubulação com isolamento térmico, flanges, porcas e fitas adesivas aluminizadas e demais aplicações e materiais necessários.	SERVIÇO	70	R\$ 469,00	R\$ 467,78	R\$ 500,00	R\$ 600,00	R\$ 900,00	R\$ 527,21	29%		R\$ 577,33	R\$ 513,61	R\$ 35.952,70
3	Instalação de ar condicionado tipo split de 21.000 a 30.000 btus englobando a instalação de unidade condensadora e unidade evaporadora, isolamento, teste de pressão e estanqueidade das linhas frigorígenas, desidratação e limpeza com nitrogênio, vácuo, carga de gás, teste de AS (Super aquecimento), star-up e teste finais com até dez metros de tubulação com isolamento térmico, flanges, porcas e fitas adesivas aluminizadas e demais materiais aplicações e materiais necessários.	SERVIÇO	40	R\$ 600,00	R\$ 630,00	-	-	R\$ 1.200,00	R\$ 650,64	37%		R\$ 770,16	R\$ 640,32	R\$ 25.612,80
4	Instalação de ar condicionado tipo split de 36.000 a 60.000 btus englobando a instalação de unidade condensadora e unidade evaporadora, isolamento, teste de pressão e estanqueidade das linhas frigorígenas, desidratação e limpeza com nitrogênio, vácuo, carga de gás, teste de AS (Super aquecimento), star-up e teste finais com até dez metros de tubulação com isolamento térmico, flanges, porcas e fitas adesivas aluminizadas e demais aplicações e materiais necessários.	SERVIÇO	20	R\$ 797,00	R\$ 800,00	-	-	R\$ 1.400,00	R\$ 962,38	29%		R\$ 989,85	R\$ 881,19	R\$ 17.623,80
5	Desinstalação de ar condicionado tipo split de 9.000 a 18.000 btus.	SERVIÇO	35	R\$ 200,00	R\$ 213,93	-	-	R\$ 250,00	R\$ 230,30	10%		R\$ 223,56	R\$ 222,12	R\$ 7.824,60
6	Desinstalação de ar condicionado tipo split de 21.000 a 30.000 btus.	SERVIÇO	20	R\$ 250,00	R\$ 250,00	-	-	R\$ 300,00	R\$ 278,84	9%		R\$ 269,71	R\$ 264,42	R\$ 5.394,20
7	Desinstalação de ar condicionado tipo split de 36.000 a 60.000 btus.	SERVIÇO	15	R\$ 300,03	R\$ 320,00	-	-	R\$ 350,00	R\$ 439,86	18%		R\$ 352,47	R\$ 335,00	R\$ 5.287,05

8	Manutenção (preventiva) de ar condicionado tipo split de 9.000 a 12.000 btus	SERVIÇO	1.200	R\$ 280,00	-	-	-	R\$ 200,00	R\$ 300,36	20%		R\$ 260,12	R\$ 280,00	R\$ 312.144,00
9	Manutenção (preventiva) de ar condicionado tipo split de 18.000 a 30.000 btus	SERVIÇO	600	R\$ 275,00	R\$ 257,26	-	-	R\$ 250,00	R\$ 321,75	12%		R\$ 276,00	R\$ 266,13	R\$ 165.600,00
10	Manutenção (preventiva) de ar condicionado tipo split de 32.000 a 60.000 btus	SERVIÇO	300	R\$ 300,00	R\$ 318,96	R\$ 300,00	-	R\$ 300,00	R\$ 390,87	12%		R\$ 321,97	R\$ 300,00	R\$ 96.591,00
11	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split de 7.000 a 18.000 btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do capacitor	SERVIÇO	50	R\$ 400,00	R\$ 500,00	R\$ 430,00	-	R\$ 200,00	R\$ 554,12	32%		R\$ 416,82	R\$ 430,00	R\$ 21.500,00
12	Substituição do motor da aletas swings 7.000 a 18.000 btus	SERVIÇO	10	R\$ 270,00	R\$ 356,00	-	-	R\$ 250,00	R\$ 588,01	42%		R\$ 366,00	R\$ 313,00	R\$ 3.130,00
13	Substituição da placa controle receptora de condicionador de ar de 7.000 a 18000btu's	SERVIÇO	15	R\$ 195,00	R\$ 302,00	-	-	R\$ 220,00	R\$ 417,42	35%		R\$ 283,61	R\$ 261,00	R\$ 3.915,00
14	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split de 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do compressor rotativo, 220v, incluindo recarga de gás R-410A, troca do filtro secador e aplicação de solda foscoper.	SERVIÇO	15	R\$ 220,00	R\$ 280,00	R\$ 278,00	R\$ 400,00	R\$ 1.800,00	R\$ 421,64	108%	27%	R\$ 319,93	R\$ 280,00	R\$ 4.200,00
15	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split de 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do compressor rotativo, 220v, incluindo recarga de gás R-22, troca do filtro secador e aplicação de solda foscoper.	SERVIÇO	20	R\$ 552,90	R\$ 500,00	-	-	R\$ 1.700,00	R\$ 476,34	74%	8%	R\$ 509,75	R\$ 500,00	R\$ 10.195,00
16	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da evaporadora	SERVIÇO	15	R\$ 338,00	R\$ 451,26	R\$ 450,00	R\$ 450,00	R\$ 1.100,00	R\$ 407,51	53%	12%	R\$ 419,35	R\$ 450,00	R\$ 6.290,25
17	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da condensadora	SERVIÇO	15	R\$ 375,99	R\$ 300,00	-	-	R\$ 1.200,00	R\$ 357,79	77%	12%	R\$ 344,59	R\$ 357,79	R\$ 5.168,85
18	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da hélice	SERVIÇO	10	R\$ 300,00	R\$ 350,00	-	-	R\$ 500,00	R\$ 290,51	27%		R\$ 360,13	R\$ 325,00	R\$ 3.250,00
19	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da turbina	SERVIÇO	10	R\$ 245,00	R\$ 250,00	R\$ 235,00	-	R\$ 900,00	R\$ 504,80	67%	42%	R\$ 308,70	R\$ 247,50	R\$ 2.475,00
20	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura serpentina	SERVIÇO	25	R\$ 300,00	R\$ 200,00	-	-	R\$ 400,00	R\$ 335,31	27%		R\$ 308,83	R\$ 317,66	R\$ 7.941,50
21	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura de ambiente	SERVIÇO	25	R\$ 300,00	-	-	-	R\$ 450,00	R\$ 564,41	30%		R\$ 438,14	R\$ 450,00	R\$ 11.250,00
22	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa display	SERVIÇO	8	R\$ 300,00	R\$ 322,92	R\$ 287,00	-	R\$ 500,00	R\$ 275,66	28%		R\$ 337,12	R\$ 300,00	R\$ 2.400,00
23	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa eletrônica	SERVIÇO	15	R\$ 421,82	R\$ 570,80	R\$ 500,00	-	R\$ 800,00	R\$ 504,64	26%		R\$ 559,45	R\$ 504,64	R\$ 7.569,60
24	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro secador com uma saída com aplicação de recarga de gás R22 e solda foscoper.	SERVIÇO	10	R\$ 350,00	R\$ 450,00	-	-	R\$ 450,00	R\$ 394,90	12%		R\$ 411,23	R\$ 422,45	R\$ 4.112,30
25	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro secador com uma saída com aplicação de recarga de gás R 410A e solda foscoper.	SERVIÇO	10	R\$ 350,00	R\$ 450,00	-	-	R\$ 550,00	R\$ 394,70	20%		R\$ 436,18	R\$ 422,35	R\$ 4.361,80
26	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo capilar, incluindo recarga de gás R 410A e solda foscoper.	SERVIÇO	10	R\$ 340,20	R\$ 450,00	-	-	R\$ 650,00	R\$ 348,89	32%		R\$ 447,27	R\$ 399,45	R\$ 3.994,50
27	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo capilar, incluindo recarga de gás R22 e solda foscoper.	SERVIÇO	10	R\$ 340,20	R\$ 450,00	-	-	R\$ 450,00	R\$ 397,69	13%		R\$ 409,47	R\$ 423,85	R\$ 4.094,70

28	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e aplicação de solda foscoper	SERVIÇO	25	R\$ 245,00	R\$ 224,92	-	-	R\$ 350,00	R\$ 465,27	34%		R\$ 321,30	R\$ 297,50	R\$ 7.437,50
29	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de gás R - 22	SERVIÇO	25	R\$ 214,18	R\$ 280,00	-	-	R\$ 450,00	R\$ 304,66	32%		R\$ 312,21	R\$ 292,33	R\$ 7.308,25
30	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de gás R-410A	SERVIÇO	20	R\$ 300,00	R\$ 300,00	-	-	R\$ 600,00	R\$ 397,51	35%		R\$ 399,38	R\$ 348,76	R\$ 6.975,20
31	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro de poeira	SERVIÇO	25	R\$ 499,00	R\$ 300,00	-	-	R\$ 300,00	R\$ 526,05	30%		R\$ 406,26	R\$ 399,50	R\$ 9.987,50
32	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do mancal	SERVIÇO	6	R\$ 332,00	-	-	-	R\$ 350,00	R\$ 402,44	10%		R\$ 361,48	R\$ 350,00	R\$ 2.168,88
33	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da válvula de serviço	SERVIÇO	15	R\$ 279,99	R\$ 290,00	-	-	R\$ 650,00	R\$ 274,64	49%	3%	R\$ 281,54	R\$ 279,99	R\$ 4.223,10
34	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo de cobre	SERVIÇO	6	R\$ 310,82	R\$ 330,01	-	-	R\$ 500,00	R\$ 323,56	24%		R\$ 366,10	R\$ 326,79	R\$ 2.196,60
35	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 7.000 a 18.000btus, sem aplicação de peças, englobando: a correção de problemas no funcionamento das unidades condensadora e evaporadora, como a eliminação de gotejamento e ruído anormal e a desobstrução da tubulação;	SERVIÇO	30	R\$ 380,00	-	-	-	R\$ 200,00	R\$ 380,82	33%		R\$ 320,27	R\$ 380,00	R\$ 11.400,00
36	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 7.000 a 18.000btus, sem aplicação de peças, englobando o reparo em motor, ventilador, hélice, turbina, compressor, evaporador e serpentina;	SERVIÇO	30	R\$ 380,00	-	-	-	R\$ 450,00	R\$ 448,02	9%		R\$ 426,01	R\$ 448,02	R\$ 12.780,30
37	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 7.000 a 18.000btus, sem aplicação de peças, englobando o reparo de placas de circuito eletrônico, válvulas, correias, capacitor e no controle remoto.	SERVIÇO	25	R\$ 380,00	-	-	-	R\$ 500,00	R\$ 390,32	16%		R\$ 423,44	R\$ 390,32	R\$ 10.586,00
38	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split de 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do capacitor	SERVIÇO	35	R\$ 350,00	R\$ 430,00	R\$ 300,00	R\$ 300,00	R\$ 300,00	R\$ 333,76	15%		R\$ 335,63	R\$ 316,88	R\$ 11.747,05
39	Substituição do motor da aletas swings 21.000 a 30.000 btu's	SERVIÇO	10	R\$ 353,00	-	-	-	R\$ 350,00	R\$ 373,00	3%		R\$ 358,67	R\$ 353,00	R\$ 3.586,70
40	Substituição da placa controle receptora de condicionador de ar de 21 a 30000btu's	SERVIÇO	8	R\$ 302,00	R\$ 300,00	-	-	R\$ 450,00	R\$ 668,80	40%		R\$ 430,20	R\$ 376,00	R\$ 3.008,00
41	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split de 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do compressor rotativo, 220v, incluindo recarga de gás R-410A, troca do filtro secador e aplicação de solda foscoper.	SERVIÇO	18	R\$ 900,00	R\$ 942,63	R\$ 800,00	-	R\$ 2.400,00	R\$ 446,22	69%	21%	R\$ 772,21	R\$ 850,00	R\$ 13.899,78
42	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split de 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do compressor rotativo, 220v, incluindo recarga de gás R-22, troca do filtro secador e aplicação de solda foscoper.	SERVIÇO	20	R\$ 900,00	R\$ 942,63	R\$ 800,00	-	R\$ 2.300,00	R\$ 355,32	69%	25%	R\$ 749,49	R\$ 850,00	R\$ 17.000,00
43	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da evaporadora	SERVIÇO	15	R\$ 448,00	R\$ 550,00	-	-	R\$ 800,00	R\$ 340,58	37%		R\$ 534,65	R\$ 499,00	R\$ 7.485,00
44	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da condensadora	SERVIÇO	15	R\$ 602,00	R\$ 590,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 292,52	42%		R\$ 596,13	R\$ 596,00	R\$ 8.940,00
45	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da hélice	SERVIÇO	8	R\$ 250,00	R\$ 300,00	-	-	R\$ 550,00	R\$ 400,80	35%		R\$ 375,20	R\$ 350,40	R\$ 2.803,20
46	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da turbina.	SERVIÇO	8	R\$ 430,00	R\$ 434,02	-	-	R\$ 900,00	R\$ 430,27	43%		R\$ 548,57	R\$ 432,15	R\$ 3.457,20
47	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura serpentina	SERVIÇO	20	R\$ 300,00	R\$ 380,00	R\$ 400,00	-	R\$ 450,00	R\$ 449,91	16%		R\$ 395,98	R\$ 400,00	R\$ 7.919,60
48	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura de ambiente	SERVIÇO	20	R\$ 300,00	R\$ 200,00	-	-	R\$ 450,00	R\$ 443,73	35%		R\$ 348,43	R\$ 371,87	R\$ 7.437,40

49	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa display	SERVIÇO	6	R\$ 375,00	R\$ 287,00	-	-	R\$ 500,00	R\$ 375,05	23%		R\$ 384,26	R\$ 375,03	R\$ 2.305,56
50	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa eletrônica	SERVIÇO	10	R\$ 670,00	R\$ 614,35	-	-	R\$ 1.000,00	R\$ 293,89	45%		R\$ 644,56	R\$ 642,18	R\$ 6.421,80
51	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro secador com uma saída, recarga de gás R-410A e solda foscoper.	SERVIÇO	12	R\$ 332,69	R\$ 350,00	-	-	R\$ 650,00	R\$ 424,92	33%		R\$ 439,40	R\$ 387,46	R\$ 4.649,52
52	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro secador com uma saída, recarga de gás R-22 e solda foscoper.	SERVIÇO	15	R\$ 420,00	R\$ 437,09	R\$ 350,00	-	R\$ 650,00	R\$ 510,05	24%		R\$ 473,43	R\$ 437,09	R\$ 7.101,45
53	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo capilar incluindo recarga de gás R- 22 e solda foscoper	SERVIÇO	10	R\$ 340,00	-	-	-	R\$ 650,00	R\$ 440,21	33%		R\$ 476,74	R\$ 440,21	R\$ 4.402,10
54	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo capilar incluindo recarga de gás R 410A e solda foscoper.	SERVIÇO	10	R\$ 490,00	R\$ 450,00	R\$ 500,00	-	R\$ 750,00	R\$ 267,42	35%		R\$ 491,48	R\$ 490,00	R\$ 4.900,00
55	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e aplicação de solda foscoper	SERVIÇO	15	R\$ 337,00	R\$ 450,00	-	-	R\$ 700,00	R\$ 352,98	36%		R\$ 460,00	R\$ 401,49	R\$ 6.022,35
56	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de gás refrigerante R - 22	SERVIÇO	20	R\$ 230,00	-	-	-	R\$ 500,00	R\$ 318,87	39%		R\$ 349,62	R\$ 318,87	R\$ 6.377,40
57	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de gás refrigerante R -410A	SERVIÇO	18	R\$ 280,00	R\$ 364,00	-	-	R\$ 650,00	R\$ 322,10	41%		R\$ 404,03	R\$ 343,05	R\$ 6.174,90
58	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da contactora	SERVIÇO	25	R\$ 395,00	R\$ 439,99	-	-	R\$ 450,00	R\$ 413,12	6%		R\$ 424,53	R\$ 426,56	R\$ 10.613,25
59	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro de poeira	SERVIÇO	30	R\$ 250,00	R\$ 200,00	-	-	R\$ 450,00	R\$ 359,34	36%		R\$ 314,84	R\$ 304,67	R\$ 9.140,10
60	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do mancal	SERVIÇO	8	R\$ 350,00	-	-	-	R\$ 500,00	R\$ 438,23	18%		R\$ 429,41	R\$ 438,23	R\$ 3.435,28
61	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da válvula de serviço	SERVIÇO	15	R\$ 350,00	R\$ 499,99	-	-	R\$ 800,00	R\$ 432,93	38%		R\$ 520,73	R\$ 466,46	R\$ 6.996,90
62	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo de cobre	SERVIÇO	8	R\$ 340,00	R\$ 347,98	R\$ 540,00	-	R\$ 800,00	R\$ 369,93	41%		R\$ 479,58	R\$ 369,93	R\$ 2.959,44
63	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 21000 a 30000btu's, sem aplicação de peças, englobando: a correção de problemas no funcionamento das unidades condensadora e evaporadora, como a eliminação de gotejamento e ruído anormal e a desobstrução da tubulação;	SERVIÇO	35	R\$ 437,10	-	-	-	R\$ 350,00	R\$ 286,11	21%		R\$ 357,74	R\$ 350,00	R\$ 12.520,90
64	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 21000 a 30000btu's, sem aplicação de peças, englobando o reparo em motor, ventilador, hélice, turbina, compressor, evaporador e serpentina;	SERVIÇO	35	R\$ 437,10	-	-	-	R\$ 600,00	R\$ 398,04	22%		R\$ 478,38	R\$ 437,10	R\$ 16.743,30
65	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 21000 a 30000btu's, sem aplicação de peças, englobando o reparo de placas de circuito eletrônico, válvulas, correias, capacitor e no controle remoto.	SERVIÇO	35	R\$ 437,10	-	-	-	R\$ 600,00	R\$ 355,44	27%		R\$ 464,18	R\$ 437,10	R\$ 15.298,50
66	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split de 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do capacitor	SERVIÇO	30	R\$ 220,00	R\$ 220,00	-	-	R\$ 300,00	R\$ 455,93	37%		R\$ 298,98	R\$ 260,00	R\$ 7.800,00
67	Substituição do motor da aletas swings 32.000 a 36.000 btu's	SERVIÇO	6	R\$ 353,00	R\$ 383,00	-	-	R\$ 450,00	R\$ 464,07	13%		R\$ 412,52	R\$ 416,50	R\$ 2.475,12
68	Substituição da placa controle receptora de condicionador de ar de 32 a 36000btu's	SERVIÇO	15	R\$ 455,00	R\$ 396,00	R\$ 528,44	-	R\$ 500,00	R\$ 553,71	13%		R\$ 486,63	R\$ 500,00	R\$ 7.299,45

69	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split de 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do compressor rotativo, 220v incluindo recarga de gás R-22, troca do filtro secador e aplicação de solda foscoper	SERVIÇO	15	R\$ 900,00	R\$ 800,00	R\$ 725,00	-	R\$ 3.400,00	R\$ 282,98	102%	11%	R\$ 808,33	R\$ 800,00	R\$ 12.124,95
70	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split de 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do compressor rotativo, 220v incluindo recarga de gás R-410A, troca do filtro secador e aplicação de solda foscoper	SERVIÇO	12	R\$ 980,00	R\$ 800,00	R\$ 900,00	-	R\$ 3.300,00	382,38	91%	10%	R\$ 893,33	R\$ 900,00	R\$ 10.719,96
71	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da evaporadora	SERVIÇO	8	R\$ 448,00	R\$ 550,00	-	-	R\$ 1.000,00	R\$ 488,46	41%		R\$ 621,62	R\$ 519,23	R\$ 4.153,84
72	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da condensadora	SERVIÇO	8	R\$ 500,00	R\$ 550,00	-	-	R\$ 1.200,00	R\$ 432,97	53%	12%	R\$ 494,32	R\$ 500,00	R\$ 3.954,56
73	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da hélice	SERVIÇO	8	R\$ 397,32	R\$ 500,00	-	-	R\$ 700,00	R\$ 517,69	24%		R\$ 528,75	R\$ 508,85	R\$ 4.230,00
74	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da turbina	SERVIÇO	8	R\$ 387,99	R\$ 160,00	-	-	R\$ 1.000,00	R\$ 398,28	74%	43%	R\$ 315,42	R\$ 387,99	R\$ 3.103,92
75	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura serpentina	SERVIÇO	15	R\$ 387,99	R\$ 500,00	R\$ 400,00	-	R\$ 500,00	R\$ 455,07	12%		R\$ 448,61	R\$ 455,07	R\$ 6.729,15
76	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura de ambiente	SERVIÇO	15	R\$ 387,99	R\$ 340,00	-	-	R\$ 500,00	R\$ 407,89	16%		R\$ 408,97	R\$ 397,94	R\$ 6.134,55
77	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu'ss: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa display	SERVIÇO	6	R\$ 375,00	R\$ 287,00	-	-	R\$ 500,00	R\$ 379,11	23%		R\$ 385,28	R\$ 377,06	R\$ 2.311,68
78	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa eletrônica	SERVIÇO	8	R\$ 520,00	R\$ 670,00	-	-	R\$ 1.300,00	R\$ 503,19	50%	16%	R\$ 564,40	R\$ 520,00	R\$ 4.515,20
79	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro secador com uma saída com recarga de gás R22 e solda foscoper.	SERVIÇO	12	R\$ 339,85	R\$ 340,00	-	-	R\$ 1.200,00	R\$ 377,92	75%	6%	R\$ 352,59	R\$ 340,00	R\$ 4.231,08
80	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro secador com uma saída com recarga de gás R-410A e solda foscoper.	SERVIÇO	10	R\$ 339,85	R\$ 340,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 532,72	50%	28%	R\$ 404,19	R\$ 340,00	R\$ 3.400,00
81	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo capilar incluindo recarga de gás R22 e solda foscoper.	SERVIÇO	10	R\$ 375,00	R\$ 322,92	-	-	R\$ 950,00	R\$ 402,55	57%	11%	R\$ 366,82	R\$ 375,00	R\$ 3.668,20
82	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo capilar incluindo recarga de gás R 410A e solda foscoper.	SERVIÇO	10	R\$ 375,00	R\$ 322,92	-	-	R\$ 1.100,00	R\$ 325,68	72%	9%	R\$ 341,20	R\$ 325,68	R\$ 3.412,00
83	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e aplicação de solda foscoper	SERVIÇO	12	R\$ 268,75	R\$ 266,49	-	-	R\$ 1.100,00	R\$ 248,79	89%	4%	R\$ 261,34	R\$ 266,49	R\$ 3.136,08
84	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de gás refrigerante R - 22	SERVIÇO	15	R\$ 409,75	R\$ 423,30	-	-	R\$ 500,00	R\$ 384,05	12%		R\$ 429,28	R\$ 416,53	R\$ 6.439,20
85	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de gás refrigerante R -410A	SERVIÇO	12	R\$ 234,88	R\$ 338,90	R\$ 350,00	-	R\$ 600,00	R\$ 382,64	35%		R\$ 381,28	R\$ 350,00	R\$ 4.200,00

86	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro de poeira	SERVIÇO	20	R\$ 400,00	-	-	-	R\$ 500,00	R\$ 335,45	20%		R\$ 411,82	R\$ 400,00	R\$ 8.236,40
87	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do mancal	SERVIÇO	6	R\$ 350,00	-	-	-	R\$ 500,00	R\$ 285,18	29%		R\$ 378,39	R\$ 350,00	R\$ 2.100,00
88	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da válvula de serviço	SERVIÇO	10	R\$ 350,00	R\$ 499,99	-	-	R\$ 1.100,00	R\$ 314,90	64%	25%	R\$ 388,30	R\$ 350,00	R\$ 3.500,00
89	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu serviço e fornecimento de peça necessário a troca da contactora's:	SERVIÇO	15	R\$ 395,00	R\$ 500,00	-	-	R\$ 600,00	R\$ 502,13	17%		R\$ 499,28	R\$ 501,07	R\$ 7.489,20
90	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo de cobre	SERVIÇO	6	R\$ 540,00	R\$ 655,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 381,15	35%		R\$ 619,04	R\$ 597,50	R\$ 3.585,00
91	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 32000 a 36000btu's, sem aplicação de peças, englobando: a correção de problemas no funcionamento das unidades condensadora e evaporadora, como a eliminação de gotejamento e ruído anormal e a desobstrução da tubulação;	SERVIÇO	20	R\$ 399,60	-	-	-	R\$ 650,00	R\$ 371,39	32%		R\$ 473,66	R\$ 399,60	R\$ 7.992,00
92	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 32000 a 36000btu's, sem aplicação de peças, englobando o reparo em motor, ventilador, hélice, turbina, compressor, evaporador e serpentina;	SERVIÇO	20	R\$ 399,60	R\$ 300,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 441,41	52%	19%	R\$ 380,34	R\$ 399,60	R\$ 7.606,80
93	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 32000 a 36000btu's, sem aplicação de peças, englobando o reparo de placas de circuito eletrônico, válvulas, correias, capacitor e no controle remoto.	SERVIÇO	20	R\$ 450,00	R\$ 280,00	-	-	R\$ 1.100,00	R\$ 476,08	62%	26%	R\$ 402,03	R\$ 463,04	R\$ 9.260,80
94	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do capacitor	SERVIÇO	25	R\$ 439,99	R\$ 450,00	-	-	R\$ 600,00	R\$ 314,87	26%		R\$ 451,22	R\$ 445,00	R\$ 11.125,00
95	Substituição do motor da aletas swings 42.000 a 60.000 btus	SERVIÇO	8	R\$ 353,00	R\$ 356,00	-	-	R\$ 800,00	469,72	43%		R\$ 494,68	R\$ 412,86	R\$ 3.302,88
96	Substituição da placa controle receptora de condicionador de ar de 42 a 60000btus	SERVIÇO	8	R\$ 489,00	R\$ 400,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 515,21	38%		R\$ 576,05	R\$ 502,11	R\$ 4.016,88
97	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do compressor rotativo, 380v, incluindo recarga de gás R-22, troca do filtro secador e aplicação de solda foscooper.	SERVIÇO	12	R\$ 860,00	R\$ 946,00	-	-	R\$ 4.200,00	R\$ 443,50	108%	36%	R\$ 749,83	R\$ 860,00	R\$ 10.320,00
98	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da evaporadora	SERVIÇO	8	R\$ 800,00	R\$ 800,00	-	-	R\$ 1.100,00	R\$ 301,63	44%		R\$ 750,41	R\$ 800,00	R\$ 6.400,00
99	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da condensadora	SERVIÇO	8	R\$ 772,00	R\$ 800,00	-	-	R\$ 1.800,00	R\$ 427,65	62%	31%	R\$ 666,55	R\$ 772,00	R\$ 6.176,00
100	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da hélice	SERVIÇO	6	R\$ 397,32	R\$ 700,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 468,14	37%		R\$ 616,37	R\$ 584,07	R\$ 3.504,42
101	Manutenção corretiva do aparelho do ar Manutenção corretiva do aparelho do a condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da turbina	SERVIÇO	6	R\$ 550,00	R\$ 670,00	R\$ 600,00	-	R\$ 1.400,00	R\$ 310,24	58%	29%	R\$ 532,56	R\$ 575,00	R\$ 3.450,00
102	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura serpentina	SERVIÇO	12	R\$ 500,00	R\$ 220,00	-	-	R\$ 800,00	R\$ 305,50	56%	42%	R\$ 341,83	R\$ 305,50	R\$ 3.666,00
103	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura de ambiente	SERVIÇO	12	R\$ 400,00	-	-	-	R\$ 800,00	R\$ 484,33	38%		R\$ 561,44	R\$ 484,33	R\$ 5.811,96
104	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa display	SERVIÇO	6	R\$ 375,00	R\$ 290,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 463,83	53%	23%	R\$ 376,28	R\$ 375,00	R\$ 2.257,68

105	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa eletrônica	SERVIÇO	12	R\$ 797,10	R\$ 830,00	-	-	R\$ 1.200,00	R\$ 347,44	44%		R\$ 793,64	R\$ 813,55	R\$ 9.762,60
106	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu'ss: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro secador com uma saída	SERVIÇO	12	R\$ 189,99	R\$ 340,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 415,72	67%	36%	R\$ 315,24	R\$ 340,00	R\$ 4.080,00
107	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da válvula de expansão	SERVIÇO	12	R\$ 520,00	R\$ 600,00	-	-	R\$ 1.000,00	R\$ 298,49	48%	33%	R\$ 472,83	R\$ 520,00	R\$ 6.240,00
108	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e aplicação de solda foscoper	SERVIÇO	12	R\$ 1.100,00	R\$ 780,00	-	-	R\$ 1.200,00	R\$ 385,59	42%		R\$ 866,40	R\$ 940,00	R\$ 11.280,00
109	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de gás refrigerante R-410A	SERVIÇO	10	R\$ 380,00	R\$ 416,00	-	-	R\$ 1.600,00	R\$ 499,81	81%	14%	R\$ 431,94	R\$ 416,00	R\$ 4.319,40
110	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de gás refrigerante R-22	SERVIÇO	12	R\$ 380,00	R\$ 500,00	-	-	R\$ 1.500,00	R\$ 362,69	80%	18%	R\$ 414,23	R\$ 380,00	R\$ 4.970,76
111	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro de poeira	SERVIÇO	20	R\$ 350,00	R\$ 350,00	-	-	R\$ 500,00	R\$ 525,51	22%		R\$ 431,38	R\$ 425,00	R\$ 8.627,60
112	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do mancal	SERVIÇO	6	R\$ 500,00	-	-	-	R\$ 500,00	R\$ 471,21	3%		R\$ 490,40	R\$ 500,00	R\$ 2.942,40
113	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da contactora	SERVIÇO	15	R\$ 400,00	R\$ 540,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 292,18	50%	30%	R\$ 410,73	R\$ 400,00	R\$ 6.000,00
114	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo de cobre	SERVIÇO	6	R\$ 540,00	R\$ 742,00	-	-	R\$ 1.000,00	R\$ 399,05	39%		R\$ 670,26	R\$ 641,00	R\$ 3.846,00
115	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 42000 a 60000btu's, sem aplicação de peças, englobando: a correção de problemas no funcionamento das unidades condensadora e evaporadora, como a eliminação de gotejamento, ruído anormal e a desobstrução da tubulação	SERVIÇO	20	R\$ 300,00	-	-	-	R\$ 400,00	R\$ 357,95	14%		R\$ 352,65	R\$ 357,95	R\$ 7.053,00
116	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 42000 a 60000btu's, sem aplicação de peças, englobando o reparo em motor, ventilador, hélice, turbina, compressor, evaporador e serpentina	SERVIÇO	20	R\$ 540,00	R\$ 492,50	R\$ 489,00	-	R\$ 900,00	R\$ 267,03	43%		R\$ 537,71	R\$ 492,50	R\$ 9.850,00
117	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 42000 a 60000btu's, sem aplicação de peças, englobando o reparo de placas de circuito eletrônico, válvulas, correias, capacitor e no controle remoto	SERVIÇO	20	R\$ 450,00	R\$ 309,31	-	-	R\$ 900,00	R\$ 319,17	56%	22%	R\$ 359,49	R\$ 319,17	R\$ 7.189,80
118	Serviço de fornecimento e instalação de cabo pp 3x2,5mm² 450/750v anti-chama até 3m.	SERVIÇO	10	R\$ 278,00	R\$ 245,01	-	-	R\$ 350,00	R\$ 322,07	16%		R\$ 298,77	R\$ 300,04	R\$ 2.987,70
119	Serviço de fornecimento e instalação de cabo pp 3x4,0mm² 450/750v anti-chama até 3m	SERVIÇO	10	R\$ 278,00	R\$ 245,01	-	-	R\$ 450,00	R\$ 245,11	32%		R\$ 304,53	R\$ 261,56	R\$ 2.615,60
120	Serviço de fornecimento e instalação de cabo pp 5x2,5mm² 450/750v anti-chama até 3m	SERVIÇO	5	R\$ 278,00	R\$ 245,01	-	-	R\$ 400,00	R\$ 337,27	22%		R\$ 315,07	R\$ 307,64	R\$ 1.575,35
121	Serviço de fornecimento e instalação de cabo pp 5x4,0mm² 450/750v anti-chama até 3m	SERVIÇO	25	R\$ 278,00	R\$ 245,01	-	-	R\$ 500,00	R\$ 503,75	37%		R\$ 381,69	R\$ 389,00	R\$ 9.725,00
122	Serviço de fornecimento e instalação de controle universal 9 a 30.000BTU's	SERVIÇO	25	R\$ 60,00	R\$ 83,99	R\$ 99,00	-	R\$ 200,00	R\$ 327,65	72%	24%	R\$ 81,00	R\$ 83,99	R\$ 2.025,00
123	Serviço de fornecimento e instalação de controle universal 36 a 60.000BTU's	SERVIÇO	5	R\$ 60,00	R\$ 83,99	R\$ 99,00	-	R\$ 300,00	R\$ 358,16	77%	24%	R\$ 81,00	R\$ 83,99	R\$ 405,00
124	Serviço de fornecimento e instalação de mangueira pvc cristal, 1m	SERVIÇO	1	R\$ 110,00	R\$ 136,90	R\$ 110,00	-	R\$ 150,00	R\$ 375,93	64%	16%	R\$ 126,73	R\$ 123,45	R\$ 126,73

1. PARÂMETROS/FONTES DA PESQUISA

Em conformidade com a Instrução Normativa SEGES Nº 65 de 07 de Julho de 2021, os preços constantes no relatório, anexo a este processo, atendem ao Art. 5º da referida IN:

Art. 5º A pesquisa de preços para fins de determinação do preço estimado em processo licitatório para a aquisição de bens e contratação de serviços em geral será realizada mediante a utilização dos seguintes parâmetros, empregados de forma combinada ou não:

- I - composição de custos unitários menores ou iguais à mediana do item correspondente nos sistemas oficiais de governo, como Painel de Preços ou banco de preços em saúde, observado o índice de atualização de preços correspondente;
- II - contratações similares feitas pela Administração Pública, em execução ou concluídas no período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços, inclusive mediante sistema de registro de preços, observado o índice de atualização de preços correspondente;
- III - dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de tabela de referência formalmente aprovada pelo Poder Executivo federal e de sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, desde que atualizados no momento da pesquisa e compreendidos no intervalo de até 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital, contendo a data e a hora de acesso;
- IV - pesquisa direta com, no mínimo, 3 (três) fornecedores, mediante solicitação formal de cotação, por meio de ofício ou e-mail, desde que seja apresentada justificativa da escolha desses fornecedores e que não tenham sido obtidos os orçamentos com mais de 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital; [...].

2. METODOLOGIA

A metodologia para obtenção do preço estimado seguiu o disposto na Instrução Normativa Nº 65 de 07 de julho de 2021, vide art. 6º:

Art. 6º Serão utilizados, como métodos para obtenção do preço estimado, a média, a mediana ou o menor dos valores obtidos na pesquisa de preços, desde que o cálculo incida sobre um conjunto de três ou mais preços, oriundos de um ou mais dos parâmetros de que trata o art. 5º, desconsiderados os valores inexequíveis, inconsistentes e os excessivamente elevados.

Para a composição do Valor Global Estimado da contratação, os preços foram selecionados a partir da seguinte explicação:

- 1. Para o Coeficiente de Variação (CV) até 25% utiliza-se a MÉDIA;
- 2. Para o CV acima de 25% até 45% utiliza-se a MEDIANA;

A obtenção do preço estimado deu-se com base na média e na mediana dos valores obtidos na pesquisa de preços, em razão da grande variação entre os valores apresentados, conforme orienta o Art. 6º § 4º da IN SEGES/ME Nº 65, DE 7 DE JULHO DE 2021.

Itens Media: 4, 5, 6, 7, 8, 9, 14, 15, 16, 23, 24, 26, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 46, 48, 51, 57, 59, 62, 63, 66, 67, 68, 69, 71, 72, 74, 75, 76, 77, 78, 80, 81, 82, 83, 85, 88, 91, 103, 108, 110, 111, 114, 116, 117, 119, 121, 122, 123.

Itens Mediana: 1, 2, 3, 10, 11,12, 13, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 25, 27, 28, 29, 30, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 47, 49, 50, 52, 53, 54, 55, 56, 58, 60, 61, 64, 65, 70, 73, 79, 84, 86, 87, 89, 90, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 104, 105, 106, 107, 109, 112, 113, 115, 118, 120.

CV* AJUSTADO - Foi realizado um reajuste no Coeficiente de Variação (CV) após a revisão dos valores apresentados na tabela. Para garantir maior precisão na análise, o preço do fornecedor destacado em vermelho foi desconsiderado do cálculo, uma vez que se encontrava fora do padrão esperado. Com essa exclusão, o CV foi recalculado, refletindo de forma mais fiel a variação real entre os demais preços.

3. OBSERVAÇÕES

Os preços destacados em vermelho estão excessivamente elevados em comparação com a média de preços encontrados nos incisos I e II da IN SEGES/ME Nº 65, DE 7 DE JULHO DE 2021. Além disso, os preços do inciso IV da IN SEGES/ME Nº 65, DE 7 DE JULHO DE 2021 estão excessivamente elevados entre si. Desta forma, os preços do inciso IV da IN SEGES/ME Nº 65, DE 7 DE JULHO DE 2021 que estão em vermelho e itálico foram desconsiderados da composição para obtenção do preço estimado.

4. AGENTE RESPONSÁVEL PELA REVISÃO/ATUALIZAÇÃO DA PESQUISA DE PREÇOS
VALÉRIA COELHO PIRES. Matrícula: 3382637

MAPA DE PREÇOS

OBJETO: Prestação de serviços de instalação, desinstalação, manutenção preventiva e corretiva em condicionadores de ar pertencentes à Universidade Federal do Piauí, incluindo materiais de limpeza, reposição de peças e acessórios.

PROCESSO: 23111.054259/2025-46

FUNDAMENTAÇÃO: Em conformidade com a Instrução Normativa SEGES Nº 65 de 07 de Julho de 2021

LEGENDA	
	PREÇOS PÚBLICOS (INCISOS I E II IN 65/2021)
	PREÇOS (INCISOS IV IN 65/2021)
R\$	PREÇOS (INCISOS IV IN 65/2021) DE FORNECEDORES QUE FORAM DESCONSIDERADOS POR ESTAREM MUITO ELEVADOS OU INEXEQUÍVEIS
	ITENS QUE FORAM UTILIZADOS A MEDIANA

CAMPUS SENADOR HELVÍDIO NUNES DE BARROS/PICOS - PI														
TABELA 1 - MANUTENÇÃO SPLIT'S														
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QTD	PREÇOS 1	PREÇOS 2	PREÇOS 3	PREÇOS 4	PREÇOS 5 ADRIANO	PREÇOS 6 EFEX	CV	CV* AJUSTADO	MEDIA	MEDIANA	TOTAL
1	Elaboração e revisão de PMOC (Plano de Manutenção e Controle dos Condicionadores de Ar). Incluindo a coleta da informação do local, medição dos ambientes de temperatura e umidade com termohigrômetro, elaboração da ART ou TRT no sistema do CREA/CFT. Com todas as informações pertinentes ao serviço, incluído as taxas do CREA/CFT, a partir de 5TR. Sendo 5TR = 5 toneladas de refrigeração e 1TR = 12.000btu. Seguindo as normas regulamentadoras: LEI Nº 13.589, DE 4 DE JANEIRO DE 2018, PORTARIA Nº 3.523, DE 28 DE AGOSTO DE 1998, Resolução nº 68, emitida em 2019 pelo Conselho Federal dos Técnicos Industriais (CFT), bem como suas atualizações	Serviço	26	R\$ 800,00	R\$ 1.260,00	R\$ 1.347,78	R\$ 1.536,55	R\$ 800,00	R\$ 2.471,48	45%	29%	R\$ 1.148,87	R\$ 1.260,00	R\$ 32.760,00
2	Instalação de ar condicionado tipo split de 9.000 a 18.000 btus englobando a instalação de unidade condensadora e unidade evaporadora, isolamento, teste de pressão e estanqueidade das linhas frigorígenas, desidratação e limpeza com nitrogênio, vácuo, carga de gás, teste de AS (Super aquecimento), star-up e teste finais com até dez metros de tubulação com isolamento térmico, flanges, porcas e fitas adesivas aluminizadas e demais aplicações e materiais necessários.	SERVIÇO	60	R\$ 469,00	R\$ 467,78	R\$ 500,00	R\$ 600,00	R\$ 900,00	R\$ 527,21	29%		R\$ 577,33	R\$ 513,61	R\$ 30.816,60
3	Instalação de ar condicionado tipo split de 21.000 a 30.000 btus englobando a instalação de unidade condensadora e unidade evaporadora, isolamento, teste de pressão e estanqueidade das linhas frigorígenas, desidratação e limpeza com nitrogênio, vácuo, carga de gás, teste de AS (Super aquecimento), star-up e teste finais com até dez metros de tubulação com isolamento térmico, flanges, porcas e fitas adesivas aluminizadas e demais materiais aplicações e materiais necessários.	SERVIÇO	25	R\$ 600,00	R\$ 630,00	-	-	R\$ 1.200,00	R\$ 650,64	37%		R\$ 770,16	R\$ 640,32	R\$ 16.008,00
4	Instalação de ar condicionado tipo split de 36.000 a 60.000 btus englobando a instalação de unidade condensadora e unidade evaporadora, isolamento, teste de pressão e estanqueidade das linhas frigorígenas, desidratação e limpeza com nitrogênio, vácuo, carga de gás, teste de AS (Super aquecimento), star-up e teste finais com até dez metros de tubulação com isolamento térmico, flanges, porcas e fitas adesivas aluminizadas e demais aplicações e materiais necessários.	SERVIÇO	25	R\$ 797,00	R\$ 800,00	-	-	R\$ 1.400,00	R\$ 962,38	29%		R\$ 989,85	R\$ 881,19	R\$ 22.029,75
5	Desinstalação de ar condicionado tipo split de 9.000 a 18.000 btus.	SERVIÇO	30	R\$ 200,00	R\$ 213,93	-	-	R\$ 250,00	R\$ 230,30	10%		R\$ 223,56	R\$ 222,12	R\$ 6.706,80
6	Desinstalação de ar condicionado tipo split de 21.000 a 30.000 btus.	SERVIÇO	15	R\$ 250,00	R\$ 250,00	-	-	R\$ 300,00	R\$ 278,84	9%		R\$ 269,71	R\$ 264,42	R\$ 4.045,65
7	Desinstalação de ar condicionado tipo split de 36.000 a 60.000 btus.	SERVIÇO	15	R\$ 300,03	R\$ 320,00	-	-	R\$ 350,00	R\$ 439,86	18%		R\$ 352,47	R\$ 335,00	R\$ 5.287,05

8	Manutenção (preventiva) de ar condicionado tipo split de 9.000 a 12.000 btus	SERVIÇO	900	R\$ 280,00	-	-	-	R\$ 200,00	R\$ 300,36	20%		R\$ 260,12	R\$ 280,00	R\$ 234.108,00
9	Manutenção (preventiva) de ar condicionado tipo split de 18.000 a 30.000 btus	SERVIÇO	400	R\$ 275,00	R\$ 257,26	-	-	R\$ 250,00	R\$ 321,75	12%		R\$ 276,00	R\$ 266,13	R\$ 110.400,00
10	Manutenção (preventiva) de ar condicionado tipo split de 32.000 a 60.000 btus	SERVIÇO	400	R\$ 300,00	R\$ 318,96	R\$ 300,00	-	R\$ 300,00	R\$ 390,87	12%		R\$ 321,97	R\$ 300,00	R\$ 128.788,00
11	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split de 7.000 a 18.000 btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do capacitor	SERVIÇO	50	R\$ 400,00	R\$ 500,00	R\$ 430,00	-	R\$ 200,00	R\$ 554,12	32%		R\$ 416,82	R\$ 430,00	R\$ 21.500,00
12	Substituição do motor da aletas swings 7.000 a 18.000 btus	SERVIÇO	10	R\$ 270,00	R\$ 356,00	-	-	R\$ 250,00	R\$ 588,01	42%		R\$ 366,00	R\$ 313,00	R\$ 3.130,00
13	Substituição da placa controle receptora de condicionador de ar de 7.000 a 18000btu's	SERVIÇO	20	R\$ 195,00	R\$ 302,00	-	-	R\$ 220,00	R\$ 417,42	35%		R\$ 283,61	R\$ 261,00	R\$ 5.220,00
14	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split de 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do compressor rotativo, 220v, incluindo recarga de gás R-410A, troca do filtro secador e aplicação de solda foscoper.	SERVIÇO	15	R\$ 220,00	R\$ 280,00	R\$ 278,00	R\$ 400,00	R\$ 1.800,00	R\$ 421,64	108%	27%	R\$ 319,93	R\$ 280,00	R\$ 4.200,00
15	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split de 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do compressor rotativo, 220v, incluindo recarga de gás R-22, troca do filtro secador e aplicação de solda foscoper.	SERVIÇO	20	R\$ 552,90	R\$ 500,00	-	-	R\$ 1.700,00	R\$ 476,34	74%	8%	R\$ 509,75	R\$ 500,00	R\$ 10.195,00
16	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da evaporadora	SERVIÇO	10	R\$ 338,00	R\$ 451,26	R\$ 450,00	R\$ 450,00	R\$ 1.100,00	R\$ 407,51	53%	12%	R\$ 419,35	R\$ 450,00	R\$ 4.193,50
17	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da condensadora	SERVIÇO	10	R\$ 375,99	R\$ 300,00	-	-	R\$ 1.200,00	R\$ 357,79	77%	12%	R\$ 344,59	R\$ 357,79	R\$ 3.445,90
18	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da hélice	SERVIÇO	8	R\$ 300,00	R\$ 350,00	-	-	R\$ 500,00	R\$ 290,51	27%		R\$ 360,13	R\$ 325,00	R\$ 2.600,00
19	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da turbina	SERVIÇO	8	R\$ 245,00	R\$ 250,00	R\$ 235,00	-	R\$ 900,00	R\$ 504,80	67%	42%	R\$ 308,70	R\$ 247,50	R\$ 1.980,00
20	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura serpentina	SERVIÇO	25	R\$ 300,00	R\$ 200,00	-	-	R\$ 400,00	R\$ 335,31	27%		R\$ 308,83	R\$ 317,66	R\$ 7.941,50
21	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura de ambiente	SERVIÇO	25	R\$ 300,00	-	-	-	R\$ 450,00	R\$ 564,41	30%		R\$ 438,14	R\$ 450,00	R\$ 11.250,00
22	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa display	SERVIÇO	6	R\$ 300,00	R\$ 322,92	R\$ 287,00	-	R\$ 500,00	R\$ 275,66	28%		R\$ 337,12	R\$ 300,00	R\$ 1.800,00
23	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa eletrônica	SERVIÇO	15	R\$ 421,82	R\$ 570,80	R\$ 500,00	-	R\$ 800,00	R\$ 504,64	26%		R\$ 559,45	R\$ 504,64	R\$ 7.569,60
24	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro secador com uma saída com aplicação de recarga de gás R22 e solda foscoper.	SERVIÇO	20	R\$ 350,00	R\$ 450,00	-	-	R\$ 450,00	R\$ 394,90	12%		R\$ 411,23	R\$ 422,45	R\$ 8.224,60
25	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro secador com uma saída com aplicação de recarga de gás R 410A e solda foscoper.	SERVIÇO	15	R\$ 350,00	R\$ 450,00	-	-	R\$ 550,00	R\$ 394,70	20%		R\$ 436,18	R\$ 422,35	R\$ 6.542,70
26	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo capilar, incluindo recarga de gás R 410A e solda foscoper.	SERVIÇO	20	R\$ 340,20	R\$ 450,00	-	-	R\$ 650,00	R\$ 348,89	32%		R\$ 447,27	R\$ 399,45	R\$ 7.989,00

27	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo capilar, incluindo recarga de gás R22 e solda foscoper.	SERVIÇO	20	R\$ 340,20	R\$ 450,00	-	-	R\$ 450,00	R\$ 397,69	13%		R\$ 409,47	R\$ 423,85	R\$ 8.189,40
28	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e aplicação de solda foscoper	SERVIÇO	15	R\$ 245,00	R\$ 224,92	-	-	R\$ 350,00	R\$ 465,27	34%		R\$ 321,30	R\$ 297,50	R\$ 4.462,50
29	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de gás R - 22	SERVIÇO	15	R\$ 214,18	R\$ 280,00	-	-	R\$ 450,00	R\$ 304,66	32%		R\$ 312,21	R\$ 292,33	R\$ 4.384,95
30	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de gás R-410A	SERVIÇO	15	R\$ 300,00	R\$ 300,00	-	-	R\$ 600,00	R\$ 397,51	35%		R\$ 399,38	R\$ 348,76	R\$ 5.231,40
31	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro de poeira	SERVIÇO	30	R\$ 499,00	R\$ 300,00	-	-	R\$ 300,00	R\$ 526,05	30%		R\$ 406,26	R\$ 399,50	R\$ 11.985,00
32	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do mancal	SERVIÇO	6	R\$ 332,00	-	-	-	R\$ 350,00	R\$ 402,44	10%		R\$ 361,48	R\$ 350,00	R\$ 2.168,88
33	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da válvula de serviço	SERVIÇO	15	R\$ 279,99	R\$ 290,00	-	-	R\$ 650,00	R\$ 274,64	49%	3%	R\$ 281,54	R\$ 279,99	R\$ 4.223,10
34	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split 7.000 a 18.000 btus: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo de cobre	SERVIÇO	6	R\$ 310,82	R\$ 330,01	-	-	R\$ 500,00	R\$ 323,56	24%		R\$ 366,10	R\$ 326,79	R\$ 2.196,60
35	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 7.000 a 18.000btus, sem aplicação de peças, englobando: a correção de problemas no funcionamento das unidades condensadora e evaporadora, como a eliminação de gotejamento e ruído anormal e a desobstrução da tubulação;	SERVIÇO	30	R\$ 380,00	-	-	-	R\$ 200,00	R\$ 380,82	33%		R\$ 320,27	R\$ 380,00	R\$ 11.400,00
36	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 7.000 a 18.000btus, sem aplicação de peças, englobando o reparo em motor, ventilador, hélice, turbina, compressor, evaporador e serpentina;	SERVIÇO	25	R\$ 380,00	-	-	-	R\$ 450,00	R\$ 448,02	9%		R\$ 426,01	R\$ 448,02	R\$ 10.650,25
37	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 7.000 a 18.000btus, sem aplicação de peças, englobando o reparo de placas de circuito eletrônico, válvulas, correias, capacitor e no controle remoto.	SERVIÇO	20	R\$ 380,00	-	-	-	R\$ 500,00	R\$ 390,32	16%		R\$ 423,44	R\$ 390,32	R\$ 8.468,80
38	Manutenção corretiva do aparelho de ar condicionado tipo split de 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do capacitor	SERVIÇO	30	R\$ 350,00	R\$ 430,00	R\$ 300,00	R\$ 300,00	R\$ 300,00	R\$ 333,76	15%		R\$ 335,63	R\$ 316,88	R\$ 10.068,90
39	Substituição do motor da aletas swings 21.000 a 30.000 btu's	SERVIÇO	10	R\$ 353,00	-	-	-	R\$ 350,00	R\$ 373,00	3%		R\$ 358,67	R\$ 353,00	R\$ 3.586,70
40	Substituição da placa controle receptora de condicionador de ar de 21 a 30000btu's	SERVIÇO	10	R\$ 302,00	R\$ 300,00	-	-	R\$ 450,00	R\$ 668,80	40%		R\$ 430,20	R\$ 376,00	R\$ 3.760,00
41	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split de 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do compressor rotativo, 220v, incluindo recarga de gás R-410A, troca do filtro secador e aplicação de solda foscoper.	SERVIÇO	8	R\$ 900,00	R\$ 942,63	R\$ 800,00	-	R\$ 2.400,00	R\$ 446,22	69%	29%	R\$ 772,21	R\$ 850,00	R\$ 6.800,00
42	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split de 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do compressor rotativo, 220v, incluindo recarga de gás R-22, troca do filtro secador e aplicação de solda foscoper.	SERVIÇO	10	R\$ 900,00	R\$ 942,63	R\$ 800,00	-	R\$ 2.300,00	R\$ 355,32	69%	36%	R\$ 749,49	R\$ 850,00	R\$ 8.500,00
43	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da evaporadora	SERVIÇO	10	R\$ 448,00	R\$ 550,00	-	-	R\$ 800,00	R\$ 340,58	37%		R\$ 534,65	R\$ 499,00	R\$ 4.990,00
44	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da condensadora	SERVIÇO	12	R\$ 602,00	R\$ 590,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 292,52	42%		R\$ 596,13	R\$ 596,00	R\$ 7.152,00
45	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da hélice	SERVIÇO	8	R\$ 250,00	R\$ 300,00	-	-	R\$ 550,00	R\$ 400,80	35%		R\$ 375,20	R\$ 350,40	R\$ 2.803,20
46	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da turbina.	SERVIÇO	8	R\$ 430,00	R\$ 434,02	-	-	R\$ 900,00	R\$ 430,27	43%		R\$ 548,57	R\$ 432,15	R\$ 3.457,20

47	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura serpentina	SERVIÇO	15	R\$ 300,00	R\$ 380,00	R\$ 400,00	-	R\$ 450,00	R\$ 449,91	16%		R\$ 395,98	R\$ 400,00	R\$ 5.939,70
48	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura de ambiente	SERVIÇO	6	R\$ 300,00	R\$ 200,00	-	-	R\$ 450,00	R\$ 443,73	35%		R\$ 348,43	R\$ 371,87	R\$ 2.231,22
49	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa display	SERVIÇO	12	R\$ 375,00	R\$ 287,00	-	-	R\$ 500,00	R\$ 375,05	23%		R\$ 384,26	R\$ 375,03	R\$ 4.611,12
50	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa eletrônica	SERVIÇO	8	R\$ 670,00	R\$ 614,35	-	-	R\$ 1.000,00	R\$ 293,89	45%		R\$ 644,56	R\$ 642,18	R\$ 5.137,44
51	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro secador com uma saída, recarga de gás R-410A e solda foscoper.	SERVIÇO	8	R\$ 332,69	R\$ 350,00	-	-	R\$ 650,00	R\$ 424,92	33%		R\$ 439,40	R\$ 387,46	R\$ 3.099,68
52	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro secador com uma saída, recarga de gás R-22 e solda foscoper.	SERVIÇO	6	R\$ 420,00	R\$ 437,09	R\$ 350,00	-	R\$ 650,00	R\$ 510,05	24%		R\$ 473,43	R\$ 437,09	R\$ 2.840,58
53	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo capilar incluindo recarga de gás R- 22 e solda foscoper	SERVIÇO	6	R\$ 340,00	-	-	-	R\$ 650,00	R\$ 440,21	33%		R\$ 476,74	R\$ 440,21	R\$ 2.641,26
54	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo capilar incluindo recarga de gás R 410A e solda foscoper.	SERVIÇO	10	R\$ 490,00	R\$ 450,00	R\$ 500,00	-	R\$ 750,00	R\$ 267,42	35%		R\$ 491,48	R\$ 490,00	R\$ 4.900,00
55	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e aplicação de solda foscoper	SERVIÇO	10	R\$ 337,00	R\$ 450,00	-	-	R\$ 700,00	R\$ 352,98	36%		R\$ 460,00	R\$ 401,49	R\$ 4.014,90
56	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de gás refrigerante R - 22	SERVIÇO	8	R\$ 230,00	-	-	-	R\$ 500,00	R\$ 318,87	39%		R\$ 349,62	R\$ 318,87	R\$ 2.550,96
57	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de gás refrigerante R -410A	SERVIÇO	22	R\$ 280,00	R\$ 364,00	-	-	R\$ 650,00	R\$ 322,10	41%		R\$ 404,03	R\$ 343,05	R\$ 7.547,10
58	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da contactora	SERVIÇO	25	R\$ 395,00	R\$ 439,99	-	-	R\$ 450,00	R\$ 413,12	6%		R\$ 424,53	R\$ 426,56	R\$ 10.613,25
59	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro de poeira	SERVIÇO	6	R\$ 250,00	R\$ 200,00	-	-	R\$ 450,00	R\$ 359,34	36%		R\$ 314,84	R\$ 304,67	R\$ 1.828,02
60	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do mancal	SERVIÇO	8	R\$ 350,00	-	-	-	R\$ 500,00	R\$ 438,23	18%		R\$ 429,41	R\$ 438,23	R\$ 3.435,28
61	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da válvula de serviço	SERVIÇO	4	R\$ 350,00	R\$ 499,99	-	-	R\$ 800,00	R\$ 432,93	38%		R\$ 520,73	R\$ 466,46	R\$ 1.865,84
62	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 21000 a 30000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo de cobre	SERVIÇO	20	R\$ 340,00	R\$ 347,98	R\$ 540,00	-	R\$ 800,00	R\$ 369,93	41%		R\$ 479,58	R\$ 369,93	R\$ 7.398,60
63	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 21000 a 30000btu's, sem aplicação de peças, englobando: a correção de problemas no funcionamento das unidades condensadora e evaporadora, como a eliminação de gotejamento e ruído anormal e a desobstrução da tubulação;	SERVIÇO	20	R\$ 437,10	-	-	-	R\$ 350,00	R\$ 286,11	21%		R\$ 357,74	R\$ 350,00	R\$ 7.154,80
64	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 21000 a 30000btu's, sem aplicação de peças, englobando o reparo em motor, ventilador, hélice, turbina, compressor, evaporador e serpentina;	SERVIÇO	20	R\$ 437,10	-	-	-	R\$ 600,00	R\$ 398,04	22%		R\$ 478,38	R\$ 437,10	R\$ 9.567,60
65	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 21000 a 30000btu's, sem aplicação de peças, englobando o reparo de placas de circuito eletrônico, válvulas, correias, capacitor e no controle remoto.	SERVIÇO	25	R\$ 437,10	-	-	-	R\$ 600,00	R\$ 355,44	27%		R\$ 464,18	R\$ 437,10	R\$ 10.927,50
66	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split de 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do capacitor	SERVIÇO	5	R\$ 220,00	R\$ 220,00	-	-	R\$ 300,00	R\$ 455,93	37%		R\$ 298,98	R\$ 260,00	R\$ 1.300,00
67	Substituição do motor da aletas swings 32.000 a 36.000 btu's	SERVIÇO	6	R\$ 353,00	R\$ 383,00	-	-	R\$ 450,00	R\$ 464,07	13%		R\$ 412,52	R\$ 416,50	R\$ 2.475,12

68	Substituição da placa controle receptora de condicionador de ar de 32 a 36000btu's	SERVIÇO	8	R\$ 455,00	R\$ 396,00	R\$ 528,44	-	R\$ 500,00	R\$ 553,71	13%		R\$ 486,63	R\$ 500,00	R\$ 3.893,04
69	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split de 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do compressor rotativo, 220v incluindo recarga de gás R-22, troca do filtro secador e aplicação de solda foscoper	SERVIÇO	6	R\$ 900,00	R\$ 800,00	R\$ 725,00	-	R\$ 3.400,00	R\$ 282,98	102%	11%	R\$ 808,33	R\$ 800,00	R\$ 4.849,98
70	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split de 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do compressor rotativo, 220v incluindo recarga de gás R-410A, troca do filtro secador e aplicação de solda foscoper	SERVIÇO	8	R\$ 980,00	R\$ 800,00	R\$ 900,00	-	R\$ 3.300,00	382,38	91%	10%	R\$ 893,33	R\$ 900,00	R\$ 7.146,64
71	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da evaporadora	SERVIÇO	8	R\$ 448,00	R\$ 550,00	-	-	R\$ 1.000,00	R\$ 488,46	41%		R\$ 621,62	R\$ 519,23	R\$ 4.153,84
72	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da condensadora	SERVIÇO	6	R\$ 500,00	R\$ 550,00	-	-	R\$ 1.200,00	R\$ 432,97	53%	12%	R\$ 494,32	R\$ 500,00	R\$ 2.965,92
73	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da hélice	SERVIÇO	6	R\$ 397,32	R\$ 500,00	-	-	R\$ 700,00	R\$ 517,69	24%		R\$ 528,75	R\$ 508,85	R\$ 3.172,50
74	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da turbina	SERVIÇO	12	R\$ 387,99	R\$ 160,00	-	-	R\$ 1.000,00	R\$ 398,28	74%	43%	R\$ 315,42	R\$ 387,99	R\$ 4.655,88
75	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura serpentina	SERVIÇO	12	R\$ 387,99	R\$ 500,00	R\$ 400,00	-	R\$ 500,00	R\$ 455,07	12%		R\$ 448,61	R\$ 455,07	R\$ 5.383,32
76	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura de ambiente	SERVIÇO	6	R\$ 387,99	R\$ 340,00	-	-	R\$ 500,00	R\$ 407,89	16%		R\$ 408,97	R\$ 397,94	R\$ 2.453,82
77	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu'ss: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa display	SERVIÇO	8	R\$ 375,00	R\$ 287,00	-	-	R\$ 500,00	R\$ 379,11	23%		R\$ 385,28	R\$ 377,06	R\$ 3.082,24
78	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa eletrônica	SERVIÇO	8	R\$ 520,00	R\$ 670,00	-	-	R\$ 1.300,00	R\$ 503,19	50%	16%	R\$ 564,40	R\$ 520,00	R\$ 4.515,20
79	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro secador com uma saída com recarga de gás R22 e solda foscoper.	SERVIÇO	8	R\$ 339,85	R\$ 340,00	-	-	R\$ 1.200,00	R\$ 377,92	75%	6%	R\$ 352,59	R\$ 340,00	R\$ 2.820,72
80	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro secador com uma saída com recarga de gás R-410A e solda foscoper.	SERVIÇO	8	R\$ 339,85	R\$ 340,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 532,72	50%	28%	R\$ 404,19	R\$ 340,00	R\$ 2.720,00
81	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo capilar incluindo recarga de gás R22 e solda foscoper.	SERVIÇO	6	R\$ 375,00	R\$ 322,92	-	-	R\$ 950,00	R\$ 402,55	57%	11%	R\$ 366,82	R\$ 375,00	R\$ 2.200,92
82	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo capilar incluindo recarga de gás R 410A e solda foscoper.	SERVIÇO	6	R\$ 375,00	R\$ 322,92	-	-	R\$ 1.100,00	R\$ 325,68	72%	9%	R\$ 341,20	R\$ 325,68	R\$ 2.047,20
83	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e aplicação de solda foscoper	SERVIÇO	6	R\$ 268,75	R\$ 266,49	-	-	R\$ 1.100,00	R\$ 248,79	89%	4%	R\$ 261,34	R\$ 266,49	R\$ 1.568,04
84	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de gás refrigerante R - 22	SERVIÇO	8	R\$ 409,75	R\$ 423,30	-	-	R\$ 500,00	R\$ 384,05	12%		R\$ 429,28	R\$ 416,53	R\$ 3.434,24
85	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de gás refrigerante R -410A	SERVIÇO	6	R\$ 234,88	R\$ 338,90	R\$ 350,00	-	R\$ 600,00	R\$ 382,64	35%		R\$ 381,28	R\$ 350,00	R\$ 2.100,00
86	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro de poeira	SERVIÇO	6	R\$ 400,00	-	-	-	R\$ 500,00	R\$ 335,45	20%		R\$ 411,82	R\$ 400,00	R\$ 2.470,92

87	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do mancal	SERVIÇO	4	R\$ 350,00	-	-	-	R\$ 500,00	R\$ 285,18	29%		R\$ 378,39	R\$ 350,00	R\$ 1.400,00
88	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da válvula de serviço	SERVIÇO	6	R\$ 350,00	R\$ 499,99	-	-	R\$ 1.100,00	R\$ 314,90	64%	25%	R\$ 388,30	R\$ 350,00	R\$ 2.100,00
89	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu serviço e fornecimento de peça necessário a troca da contactora's:	SERVIÇO	12	R\$ 395,00	R\$ 500,00	-	-	R\$ 600,00	R\$ 502,13	17%		R\$ 499,28	R\$ 501,07	R\$ 5.991,36
90	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split 32000 a 36000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo de cobre	SERVIÇO	3	R\$ 540,00	R\$ 655,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 381,15	35%		R\$ 619,04	R\$ 597,50	R\$ 1.792,50
91	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 32000 a 36000btu's, sem aplicação de peças, englobando: a correção de problemas no funcionamento das unidades condensadora e evaporadora, como a eliminação de gotejamento e ruído anormal e a desobstrução da tubulação;	SERVIÇO	15	R\$ 399,60	-	-	-	R\$ 650,00	R\$ 371,39	32%		R\$ 473,66	R\$ 399,60	R\$ 5.994,00
92	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 32000 a 36000btu's, sem aplicação de peças, englobando o reparo em motor, ventilador, hélice, turbina, compressor, evaporador e serpentina;	SERVIÇO	15	R\$ 399,60	R\$ 300,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 441,41	52%	19%	R\$ 380,34	R\$ 399,60	R\$ 5.705,10
93	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 32000 a 36000btu's, sem aplicação de peças, englobando o reparo de placas de circuito eletrônico, válvulas, correias, capacitor e no controle remoto.	SERVIÇO	15	R\$ 450,00	R\$ 280,00	-	-	R\$ 1.100,00	R\$ 476,08	62%	26%	R\$ 402,03	R\$ 450,00	R\$ 6.750,00
94	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do capacitor	SERVIÇO	25	R\$ 439,99	R\$ 450,00	-	-	R\$ 600,00	R\$ 314,87	26%		R\$ 451,22	R\$ 445,00	R\$ 11.125,00
95	Substituição do motor da aletas swings 42.000 a 60.000 btus	SERVIÇO	6	R\$ 353,00	R\$ 356,00	-	-	R\$ 800,00	469,72	43%		R\$ 494,68	R\$ 412,86	R\$ 2.477,16
96	Substituição da placa controle receptora de condicionador de ar de 42 a 60000btus	SERVIÇO	8	R\$ 489,00	R\$ 400,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 515,21	38%		R\$ 576,05	R\$ 502,11	R\$ 4.016,88
97	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do compressor rotativo, 380v, incluindo recarga de gás R-22, troca do filtro secador e aplicação de solda foscoper.	SERVIÇO	8	R\$ 860,00	R\$ 946,00	-	-	R\$ 4.200,00	R\$ 443,50	108%	36%	R\$ 749,83	R\$ 860,00	R\$ 6.880,00
98	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da evaporadora	SERVIÇO	6	R\$ 800,00	R\$ 800,00	-	-	R\$ 1.100,00	R\$ 301,63	44%		R\$ 750,41	R\$ 800,00	R\$ 4.800,00
99	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do motor ventilador da condensadora	SERVIÇO	6	R\$ 772,00	R\$ 800,00	-	-	R\$ 1.800,00	R\$ 427,65	62%	31%	R\$ 666,55	R\$ 772,00	R\$ 4.632,00
100	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da hélice	SERVIÇO	4	R\$ 397,32	R\$ 700,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 468,14	37%		R\$ 616,37	R\$ 584,07	R\$ 2.336,28
101	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da turbina	SERVIÇO	4	R\$ 550,00	R\$ 670,00	R\$ 600,00	-	R\$ 1.400,00	R\$ 310,24	58%	29%	R\$ 532,56	R\$ 575,00	R\$ 2.300,00
102	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura serpentina	SERVIÇO	12	R\$ 500,00	R\$ 220,00	-	-	R\$ 800,00	R\$ 305,50	56%	42%	R\$ 341,83	R\$ 305,50	R\$ 3.666,00
103	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do sensor de temperatura de ambiente	SERVIÇO	12	R\$ 400,00	-	-	-	R\$ 800,00	R\$ 484,33	38%		R\$ 561,44	R\$ 484,33	R\$ 5.811,96
104	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa display	SERVIÇO	4	R\$ 375,00	R\$ 290,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 463,83	53%	23%	R\$ 376,28	R\$ 375,00	R\$ 1.505,12
105	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da placa eletrônica	SERVIÇO	8	R\$ 797,10	R\$ 830,00	-	-	R\$ 1.200,00	R\$ 347,44	44%		R\$ 793,64	R\$ 813,55	R\$ 6.508,40

106	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro secador com uma saída	SERVIÇO	6	R\$ 189,99	R\$ 340,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 415,72	67%	36%	R\$ 315,24	R\$ 340,00	R\$ 2.040,00
107	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da válvula de expansão	SERVIÇO	6	R\$ 520,00	R\$ 600,00	-	-	R\$ 1.000,00	R\$ 298,49	48%	33%	R\$ 472,83	R\$ 520,00	R\$ 3.120,00
108	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e aplicação de solda foscoper	SERVIÇO	8	R\$ 1.100,00	R\$ 780,00	-	-	R\$ 1.200,00	R\$ 385,59	42%		R\$ 866,40	R\$ 940,00	R\$ 7.520,00
109	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de gás refrigerante R-410A	SERVIÇO	5	R\$ 380,00	R\$ 416,00	-	-	R\$ 1.600,00	R\$ 499,81	81%	14%	R\$ 431,94	R\$ 416,00	R\$ 2.159,70
110	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de gás refrigerante R-22	SERVIÇO	12	R\$ 380,00	R\$ 500,00	-	-	R\$ 1.500,00	R\$ 362,69	80%	18%	R\$ 414,23	R\$ 380,00	R\$ 4.970,76
111	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do filtro de poeira	SERVIÇO	15	R\$ 350,00	R\$ 350,00	-	-	R\$ 500,00	R\$ 525,51	22%		R\$ 431,38	R\$ 425,00	R\$ 6.470,70
112	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do mancal	SERVIÇO	4	R\$ 500,00	-	-	-	R\$ 500,00	R\$ 471,21	3%		R\$ 490,40	R\$ 500,00	R\$ 1.961,60
113	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca da contactora	SERVIÇO	15	R\$ 400,00	R\$ 540,00	-	-	R\$ 900,00	R\$ 292,18	50%	30%	R\$ 410,73	R\$ 400,00	R\$ 6.000,00
114	Manutenção corretiva do aparelho do ar condicionado tipo split tipo piso teto de 42000 a 60000btu's: serviço e fornecimento de peça necessário a troca do tubo de cobre	SERVIÇO	3	R\$ 540,00	R\$ 742,00	-	-	R\$ 1.000,00	R\$ 399,05	39%		R\$ 670,26	R\$ 641,00	R\$ 1.923,00
115	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 42000 a 60000btu's, sem aplicação de peças, englobando: a correção de problemas no funcionamento das unidades condensadora e evaporadora, como a eliminação de gotejamento, ruído anormal e a desobstrução da tubulação	SERVIÇO	15	R\$ 300,00	-	-	-	R\$ 400,00	R\$ 357,95	14%		R\$ 352,65	R\$ 357,95	R\$ 5.289,75
116	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 42000 a 60000btu's, sem aplicação de peças, englobando o reparo em motor, ventilador, hélice, turbina, compressor, evaporador e serpentina	SERVIÇO	15	R\$ 540,00	R\$ 492,50	R\$ 489,00	-	R\$ 900,00	R\$ 267,03	43%		R\$ 537,71	R\$ 492,50	R\$ 7.387,50
117	Serviço de manutenção corretiva de ar condicionado do tipo split de 42000 a 60000btu's, sem aplicação de peças, englobando o reparo de placas de circuito eletrônico, válvulas, correias, capacitor e no controle remoto	SERVIÇO	15	R\$ 450,00	R\$ 309,31	-	-	R\$ 900,00	R\$ 319,17	56%	22%	R\$ 359,49	R\$ 387,99	R\$ 5.392,35
118	Serviço de fornecimento e instalação de cabo pp 3x2,5mm² 450/750v anti-chama até 3m.	SERVIÇO	10	R\$ 278,00	R\$ 245,01	-	-	R\$ 350,00	R\$ 322,07	16%		R\$ 298,77	R\$ 300,04	R\$ 2.987,70
119	Serviço de fornecimento e instalação de cabo pp 3x4,0mm² 450/750v anti-chama até 3m	SERVIÇO	10	R\$ 278,00	R\$ 245,01	-	-	R\$ 450,00	R\$ 245,11	32%		R\$ 304,53	R\$ 261,56	R\$ 2.615,60
120	Serviço de fornecimento e instalação de cabo pp 5x2,5mm² 450/750v anti-chama até 3m	SERVIÇO	10	R\$ 278,00	R\$ 245,01	-	-	R\$ 400,00	R\$ 337,27	22%		R\$ 315,07	R\$ 307,64	R\$ 3.150,70
121	Serviço de fornecimento e instalação de cabo pp 5x4,0mm² 450/750v anti-chama até 3m	SERVIÇO	5	R\$ 278,00	R\$ 245,01	-	-	R\$ 500,00	R\$ 503,75	37%		R\$ 381,69	R\$ 389,00	R\$ 1.945,00
122	Serviço de fornecimento e instalação de controle universal 9 a 30.000BTU's	SERVIÇO	25	R\$ 60,00	R\$ 83,99	R\$ 99,00	-	R\$ 200,00	R\$ 327,65	72%	24%	R\$ 81,00	R\$ 83,99	R\$ 2.025,00
123	Serviço de fornecimento e instalação de controle universal 36 a 60.000BTU's	SERVIÇO	25	R\$ 60,00	R\$ 83,99	R\$ 99,00	-	R\$ 300,00	R\$ 358,16	77%	24%	R\$ 81,00	R\$ 83,99	R\$ 2.025,00
124	Serviço de fornecimento e instalação de mangueira pvc cristal, 1m	SERVIÇO	1	R\$ 110,00	R\$ 136,90	R\$ 110,00	-	R\$ 150,00	R\$ 375,93	64%	16%	R\$ 126,73	R\$ 123,45	R\$ 126,73
VALOR GLOBAL														R\$ 1.145.827,77

1. PARÂMETROS/FONTES DA PESQUISA

Em conformidade com a Instrução Normativa SEGES Nº 65 de 07 de Julho de 2021, os preços constantes no relatório, anexo a este processo, atendem ao Art. 5º da referida IN:

Art. 5º A pesquisa de preços para fins de determinação do preço estimado em processo licitatório para a aquisição de bens e contratação de serviços em geral será realizada mediante a utilização dos seguintes parâmetros, empregados de forma combinada ou não:

- I - composição de custos unitários menores ou iguais à mediana do item correspondente nos sistemas oficiais de governo, como Painel de Preços ou banco de preços em saúde, observado o índice de atualização de preços correspondente;
- II - contratações similares feitas pela Administração Pública, em execução ou concluídas no período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços, inclusive mediante sistema de registro de preços, observado o índice de atualização de preços correspondente;
- III - dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de tabela de referência formalmente aprovada pelo Poder Executivo federal e de sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, desde que atualizados no momento da pesquisa e compreendidos no intervalo de até 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital, contendo a data e a hora de acesso;
- IV - pesquisa direta com, no mínimo, 3 (três) fornecedores, mediante solicitação formal de cotação, por meio de ofício ou e-mail, desde que seja apresentada justificativa da escolha desses fornecedores e que não tenham sido obtidos os orçamentos com mais de 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital; [...].

2. METODOLOGIA

A metodologia para obtenção do preço estimado seguiu o disposto na Instrução Normativa Nº 65 de 07 de julho de 2021, vide art. 6º:

Art. 6º Serão utilizados, como métodos para obtenção do preço estimado, a média, a mediana ou o menor dos valores obtidos na pesquisa de preços, desde que o cálculo incida sobre um conjunto de três ou mais preços, oriundos de um ou mais dos parâmetros de que trata o art. 5º, desconsiderados os valores inexequíveis, inconsistentes e os excessivamente elevados.

Para a composição do Valor Global Estimado da contratação, os preços foram selecionados a partir da seguinte explicação:

- 1. Para o Coeficiente de Variação (CV) até 25% utiliza-se a MÉDIA;
- 2. Para o CV acima de 25% até 45% utiliza-se a MEDIANA;

A obtenção do preço estimado deu-se com base na média e na mediana dos valores obtidos na pesquisa de preços, em razão da grande variação entre os valores apresentados, conforme orienta o Art. 6º § 4º da IN SEGES/ME Nº 65, DE 7 DE JULHO DE 2021.

Itens Media: 4, 5, 6, 7, 8, 9, 14, 15, 16, 23, 24, 26, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 46, 48, 51, 57, 59, 62, 63, 66, 67, 68, 69, 71, 72, 74, 75, 76, 77, 78, 80, 81, 82, 83, 85, 88, 91, 103, 108, 110, 111, 114, 116, 117, 119, 121, 122, 123.

Itens Mediana: 1, 2, 3, 10, 11,12, 13, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 25, 27, 28, 29, 30, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 47, 49, 50, 52, 53, 54, 55, 56, 58, 60, 61, 64, 65, 70, 73, 79, 84, 86, 87, 89, 90, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 104, 105, 106, 107, 109, 112, 113, 115, 118, 120.

CV* AJUSTADO - Foi realizado um reajuste no Coeficiente de Variação (CV) após a revisão dos valores apresentados na tabela. Para garantir maior precisão na análise, o preço do fornecedor destacado em vermelho foi desconsiderado do cálculo, uma vez que se encontrava fora do padrão esperado. Com essa exclusão, o CV foi recalculado, refletindo de forma mais fiel a variação real entre os demais preços.

3. OBSERVAÇÕES

Os preços destacados em vermelho estão excessivamente elevados em comparação com a média de preços encontrados nos incisos I e II da IN SEGES/ME Nº 65, DE 7 DE JULHO DE 2021. Além disso, os preços do inciso IV da IN SEGES/ME Nº 65, DE 7 DE JULHO DE 2021 estão excessivamente elevados entre si. Desta forma, os preços do inciso IV da IN SEGES/ME Nº 65, DE 7 DE JULHO DE 2021 que estão em vermelho e itálico foram desconsiderados da composição para obtenção do preço estimado.

4. AGENTE RESPONSÁVEL PELA REVISÃO/ATUALIZAÇÃO DA PESQUISA DE PREÇOS
VALÉRIA COELHO PIRES. Matrícula: 3382637

Teresina, PI, 1 de dezembro de 2025.

Preço Estimado da Contratação	
Teresina	5.075.762,65
Floriano	1.393.918,32
Bom Jesus	1.412.210,56
Picos	1.145.827,77
Preço Estimado Total	9.027.719,30

Anexo I do Mapa de Preços

LISTA DE FORNECEDORES CONSULTADOS				
	NOME	CNPJ	E-mail	Enviou Orçamento?
1	RENOVA COMERCIO E SERVICOS LTDA	47.655.841/0001-09	renovacomserv@gmail.com	NÃO
2	MARANATA SERVICOS E MANUTENCAO LTDA	05.356.362/0001-33	maranataservicosemanutencao@outlook.com	NÃO
3	CONCRETIZAR SERVICOS DE MANUTENCAO E LIMPEZA LTDA	24.109.950/0001-17	concretizarservicos@yahoo.com	NÃO
4	CARDOSO E AGUIAR COMERCIO E SERVICOS LTDA	19.104.617/0001-85	bismarck@luzefrio.com.br	NÃO
5	PROSERV EMPREENDIMENTOS LTDA	34.892.534/0001-91	PROSERVENGENHARIA@HOTMAIL.COM	NÃO
6	VALDEMAR DA SILVA DO NASCIMENTO	26.905.527/0001-59	vavademar47@gmail.com	NÃO
7	ADRIANO DOS SANTOS OLIVEIRA 61223973344	43.547.214/0001-95	adrianodossantosoliveira22@gmail.com	SIM
8	PILAR INSTALACOES ELETRICAS LTDA	05.192.284/0001-89	pollims32@gmail.com	NÃO
9	EASWELL ENGENHARIA LTDA	37.827.616/0001-40	licitacao@easwell.com	NÃO
10	M MOURAO DA CRUZ Benefício	29.629.625/0001-07	marcielmourao76@gmail.com	NÃO
11	LUIZ CANDIDO CUNHA OLIVEIRA	18.317.879/0001-65	precisao.tecnologia@gmail.com	NÃO
12	AGATHA SERVICOS GERAIS LTDA	08.483.447/0001-70	norbelinojunior@hotmail.com	NÃO
13	E. C. FERNANDES	11.677.095/0001-07	evandro657@hotmail.com	NÃO
14	L.A SERVICOS LTDA	48.710.497/0001-68	L.A.SERVICOS2022@GMAIL.COM	NÃO
15	TELETECHNOS - SERVICOS DE TELECOMUNICACOES, CONSTRUÇOES E INFORMATICA LTDA	13.577.421/0001-21	CORDEIRO.ETECON@HOTMAIL.COM	NÃO
16	IGM2 METROLOGIA E MANUTENCAO LTDA	24.982.785/0001-03	IGM2@IGM2.IND.BR	NÃO
17	BRASIL NORTE EMPREENDIMENTOS EIRELI	11.144.330/0001-77	comerciomv19@outlook.com	NÃO
18	GMATOS REFRIGERACAO LTDA	32.736.686/0001-70	GMATOS.OLIVEIRA@HOTMAIL.COM	NÃO
19	TOP ARCONDICIONADO LTDA	07.111.745/0001-77	TOPARCONDICIONADO@HOTMAIL.COM	NÃO
20	CLASSE A REFRIGERACAO LTDA	21.497.130/0001-51	clasgear.refrigeracao2@gmail.com	NÃO
21	JP COMERCIO E MANUTENCAO DE AR CONDICIONADO LTDA	07.417.938/0001-50	ipirangarefrigeracao@yahoo.com	NÃO
22	A. A. DA S. NASCIMENTO INSTALACOES DE CENTRAIS DE AR	26.808.926/0001-00	licitacao@csa.eng.br	NÃO
23	MJ TERCEIRIZACAO E SERVICOS LTDA	24.829.055/0001-77	MJTERCEIRIZA@GMAIL.COM	NÃO
24	RUBENS D PAULA LIMA COSTA	41.302.056/0001-88	lupauc@gmail.com	NÃO
25	CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	36.770.097/0001-69	CONTATO.CIB@FEDERALTRADING.ORG	NÃO
26	DAVID MOREIRA & CIA LTDA	03.564.152/0001-05	afonso.azeredo.licitacao@hotmail.com	NÃO
27	A R NETO SERVICOS LTDA	11.245.557/0001-09	antononiorodrigues16537@gmail.com	NÃO
28	WILLCINEY DE AZEVEDO CARVALHO 49030515368	40.792.709/0001-91	ESCORPIAOREFRIEMETA@HOTMAIL.COM	NÃO
29	EFEX CONSTRUTORA LTDA	40.365.953/0001-78	efexengenharialtda@gmail.com	SIM
30	J S COMERCIO EIRELI	12.508.451/0001-13	josimieladm123@gmail.com	NÃO
31	JAILSON BARBOSA DA ROCHA	54.999.295/0001-80	jbconstrutora2017@gmail.com	NÃO
32	MARIA L M B MIRANDA LTDA	32.669.154/0001-67	MALUAR.REFIGERACAO@GMAIL.COM	NÃO
33	ADRIANY R RODRIGUES	30.139.983/0001-02	b2bsolucoessegmentadas@gmail.com	NÃO
34	M R RODRIGUES REFRIGERACAO	11.223.243/0001-05	mrrodriguesrefrigeracao@gmail.com	NÃO
35	EDEN GARDES GOMES IBIAPINO	11.207.268/0001-15	EDENGARDES@HOTMAIL.COM	NÃO
36	GERAWATTS ENGENHARIA EIRELI	13.245.525/0001-39	ATENDIMENTO@GERAWATTS.COM.BR	NÃO