



cpl UFPI <cpl@ufpi.edu.br>

PEDIDO DE IMPUGNAÇÃO E ESCLARECIMENTO PREGAO 90001/2026 - UFPI PICOS

2 mensagens

SERVFAZ serviços e mao de obra <servfazlicitacoes01@gmail.com>

9 de fevereiro de 2026 às 18:04

Para: CPL - Comissão Permanente de Licitações <cpl@ufpi.edu.br>, comercial@servfaz.com.br

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90001/2026 - UFPI PICOS

Processo Administrativo nº 23111.17509/2025-83

OBJETO: contratação de serviços contínuos de limpeza, asseio e conservação, em regime de dedicação exclusiva de mão de obra, com fornecimento de materiais, ferramentas e equipamentos necessários para a execução dos serviços nas dependências da Universidade

Federal do Piauí, Campus Senador Helvídio Nunes de Barros, assim como outros imóveis que venham a ser ocupados pela IES na região de Picos-PI, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

Venho por meio deste solicitar IMPUGNAÇÃO E ESCLARECIMENTO, quanto ao Pregão Eletrônico nº 90001/2026.

Segue anexo pedido de impugnação e esclarecimento.

Favor acusar recebimento

--

Comercial**TATIANA****86 2107-7171 9 9525-4966****SERVFAZ SERVIÇOS DE MÃO DE OBRA LTDA.****IMPUGNAÇÃO UFPI 9001.2026 ok.pdf**

388K

CPL - Comissão Permanente de Licitações <cpl@ufpi.edu.br>

11 de fevereiro de 2026 às 11:46

Para: SERVFAZ serviços e mao de obra <servfazlicitacoes01@gmail.com>

Prezado(a) Senhor(a),

Confirmamos o recebimento.

Informamos que o pedido será analisado conforme os prazos estabelecidos pela Lei nº 14.133/2021.

Pedimos que acompanhe o quadro informativo do Pregão Eletrônico Nº 90001/2026 no portal ComprasGov, local onde será publicada a resposta do pedido.

FAVOR ACUSAR RECEBIMENTO

Atenciosamente,

Coordenadoria de Compras e Licitações

Fone: [\(86\) 3215-5924](tel:(86) 3215-5924)Não contém vírus. www.avg.com

[Texto das mensagens anteriores oculto]

AO SR. AGENTE DE CONTRATAÇÃO DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO PIAUI – UFPI PICOS

Pregão eletrônico nº 90001/2026

Processo Administrativo nº 23111.17509/2025-83.

SERVFAZ – SERVIÇOS DE MÃO DE OBRA LTDA., pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ sob o nº 10.013.974/0001-63, com sede na Avenida Dom Severino, n.º 679, bairro Fátima, CEP: 64.049-375, na cidade de Teresina – PI, neste ato representada por sua sócia administradora, Daniela Roberta Duarte da Cunha, portadora do RG n.º 997.292-SSP/PI e inscrita no CPF nº 553.764.603-04, vem tempestivamente, apresentar PEDIDO DE ESCLARECIMENTOS E IMPUGNAÇÃO referente ao edital do Pregão eletrônico nº 90001/2026, nos termos do item 13 do instrumento convocatório, motivo o qual expõe e requer o seguinte:

DOS FATOS

Trata-se de pregão eletrônico cujo objeto é o para contratação de serviços contínuos de limpeza, asseio e conservação, em regime de dedicação exclusiva de mão de obra, com fornecimento de materiais, ferramentas e equipamentos necessários para a execução dos serviços nas dependências da Universidade Federal do Piauí, Campus Senador Helvídio Nunes de Barros, assim como outros imóveis que venham a ser ocupadas pela IES na região de Picos-PI, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

Ocorre que após a leitura do edital esta empresa se deparou com diversas inconsistências que inviabilizam a elaboração de proposta de preços e inviabilizam a execução contratual, razão pela qual realiza-se os seguintes esclarecimentos e impugnação:

2 - DA LIMPEZA DE RESERVATÓRIOS DE ÁGUA, CAIXAS D'ÁGUA E ASSEMELHADOS

No Termo de Referência item 5.3.1.1.3 “a) Lavar pelo menos duas vezes por ano caixas d’água, remover a lama depositada e desinfetá-las;”, prevê como serviço a ser executado pela empresa contratada a limpeza de reservatórios de água, caixas d’água e assemelhados, com a periodicidade semestral pelo posto de servente de limpeza, conforme descrição mínima de suas atividades, no entanto, tal atividade demanda mão-de-obra especializada, além de materiais, produtos de limpeza e equipamentos específicos em razão da natureza do trabalho.

A ANVISA tem normas que obrigam a limpeza em grandes reservatórios de água. Esses são aquelas caixas que abastecem várias unidades ou vários sistemas (Portaria de Consolidação nº de 28/09/2017) . Ou seja, a legislação se aplica a caixas d'água de condomínios, hospitais, escolas, empresas e muitos outros ambientes, como é o caso do Órgão licitante.

O serviço de limpeza de caixa d'água e assemelhados, por ser reservatório, requer procedimentos especiais com vistas a não causar problemas posteriores à saúde dos usuários ou dos responsáveis pela limpeza, devendo assim atender à requisitos específicos como utilização de insumos específicos e EPI's próprios de tal atividade, não podendo ser realizada por qualquer profissional. Além disso, o processo de desinfecção deve seguir protocolo específico conforme normativa do Ministério da Saúde, inclusive com a emissão de certificado e utilização de insumos específicos. Nesse ponto, consoante disposições da Lei n.14.133/2021, todos os materiais e equipamentos (inclusive EPI's) necessários para a execução da limpeza da caixa d'água deveriam estar inclusos no dimensionamento do valor estimado, como também deveriam estar descritos no termo de referência as especificações dos reservatórios existentes, informando quantidade, as dimensões, altura de instalação, etc.

A Lei nº 14.133/2021 impõe, na fase preparatória, a elaboração do orçamento estimado, com as composições dos preços utilizados para sua formação, de modo compatível com os valores de mercado, pesquisa em bases públicas e observância das peculiaridades locais.

O art. 23 é expresso ao determinar que o valor previamente estimado da contratação seja compatível com valores praticados no mercado e que a Administração deve fundamentar a estimativa.

Nos termos do art. 44, § 3º da Lei de Licitações, “não se admitirá proposta que apresente preços global ou unitários simbólicos, irrisórios ou de valor zero, incompatíveis com os preços dos insumos e salários de mercado, acrescidos dos respectivos encargos”.

Mesmo com todas as especificidades inerentes à natureza do serviço de limpeza de reservatórios de caixa d'água, não há no Edital nº 90001/2026 ou em seu Termo de Referência qualquer previsão de custos com a limpeza de reservatórios de água, o que de certo modo torna o valor estimado inexequível, pois configura custo não previsto no orçamento inicial sendo eventualmente arcado exclusivamente pelo Contratante no momento da execução contratual.

Desta feita, caso não seja realizada a revisão da planilha de orçamento base com inclusão dos custos necessários à realização da atividade específica de limpeza de reservatórios de água e assemelhados o prejuízo seria arcado exclusivamente pela Contratada o que terminaria por prejudicar a execução do contrato.

Além disso, o edital não traz previsão de que tal serviço seja realizado através de **subcontratação**, o que impede da empresa executora de subcontratar os serviços de limpeza e desinfecção de caixa d'água, por empresa devidamente certificada para tal atividade. Ademais, só empresas especializadas na limpeza da caixa d'água, devidamente autorizadas a efetuar o serviço, **podem emitir esse certificado que comprova a realização do trabalho**. Essa obrigatoriedade é exigida pela Anvisa (Agência Nacional de Vigilância Sanitária).

Contudo, **o instrumento convocatório não dispõe de informações específicas das caixas d'água a fim das licitantes mensurarem os custos com tal serviço uma vez que, dependendo do tamanho do reservatório, da altura que o mesmo se encontra, haverá a utilização de mão de obra técnica, inclusive com a incidência de periculosidade.**

Portanto, impugna-se o edital e seus anexos, no sentido de incluir os requisitos e exigências que serão cobradas à Contratada quando da realização dos serviços de limpeza dos reservatórios de água, como também, para acrescentar referido custo ao valor estimado global, caso necessário.

ESCLARECIMENTO

1 - No item 5.4 tabelas 10 os itens 3 (luva látex) e o item 4(mascara PFF2) a quantidade correta é 24 por ano/por empregado correto?

2 - Solicito a correção da descrição do item 4 e 3 da tabela 10 TABELA 10: QUANTITATIVOS MÍNIMOS DE EPI'S - SERVENTE DE LIMPEZA INTERNA - BANHEIROS (40%), a descrição está 288 entregas mensal, quando na realidade será anual, pois está sendo dividido por 12 meses e não mensal/ por empregado.

TABELA 10: QUANTITATIVOS MÍNIMOS DE EPI'S - SERVENTE DE LIMPEZA INTERNA - BANHEIROS (40%)					
QUANTITATIVOS ANUAIS					
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE (por colaborador)	VALOR UNIT.	TOTAL
1	Óculos de Segurança (Lentes em Policarbonato de alta resistência a impacto, anti-risco e incolor. Hastes tipo espátula com ajuste de comprimento, proteção UVA. Com CA) - ENTREGA ANUAL	UNID	4	R\$ 13,92	R\$ 55,68
2	Luva de látex (P, M ou G) - ENTREGA MENSAL	PAR	288	R\$ 5,49	R\$ 1.581,12
3	Máscara respirador descartável PFF2/N95 - ENTREGA MENSAL	UNID	288	R\$ 4,46	R\$ 1.284,48
VALOR TOTAL ANUAL					R\$ 2.921,28
VALOR TOTAL MENSAL					R\$ 243,44

3 - Solicito a correção da TABELA 9: QUANTITATIVOS MÍNIMOS DE EPI'S - SERVENTE DE LIMPEZA INTERNA - PISOS FRIOS E LABORATÓRIOS - para inclusão de máscara PFF2 no total de 24 máscaras por ano.

4 - Solicito a correção da descrição do item 4 e 3 da TABELA 9: QUANTITATIVOS MÍNIMOS DE EPI'S - SERVENTE DE LIMPEZA INTERNA - PISOS FRIOS E LABORATÓRIOS, a descrição está 288 entrega mensal, quando na realidade será anual, pois está sendo dividido por 12 meses e não mensal/ por empregado.

TABELA 9: QUANTITATIVOS MÍNIMOS DE EPI'S - SERVENTE DE LIMPEZA INTERNA - PISOS FRIOS E LABORATÓRIOS					
QUANTITATIVOS ANUAIS					
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANTIDADE (por colaborador)	VALOR UNIT.	TOTAL
1	Óculos de Segurança (Lentes em Policarbonato de alta resistência a impacto, anti-risco e incolor. Hastes tipo espátula com ajuste de comprimento, proteção UVA. Com CA) - ENTREGA ANUAL	UNID	4	R\$ 13,92	R\$ 55,68
2	Luvas de látex (P, M ou G) - ENTREGA MENSAL	PAR	288	R\$ 5,49	R\$ 1.581,12
VALOR TOTAL ANUAL					R\$ 1.636,80
VALOR TOTAL MENSAL					R\$ 136,40

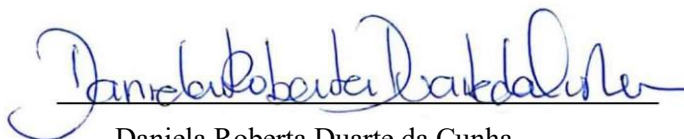
5 - Na tabela 12 **UNIFORMES - SERVENTE DE LIMPEZA INTERNA (PISOS FRIOS E LABORATÓRIOS) E ENCARREGADO - ESTIMATIVA DE ENTREGA: SEMESTRAL**, o uniforme para o encarregado não será diferente do uniforme de servente, pois no termo de referência página 49 do pdf tabela 12 o encarregado e o servente de limpeza tem o mesmo uniforme, informar o uniforme correto do encarregado.

Diante de todo o exposto acima, requer que seja feita as devidas correções, para que o certame aconteça dentro da legalidade, respeitando os princípios que norteiam a administração pública, e ainda, que seja suspenso o Pregão até que haja apreciação da presente impugnação.

Nestes termos,

Pede deferimento.

Teresina, PI, 06 de fevereiro de 2026.



Daniela Roberta Duarte da Cunha
Sócia Administradora
Servfaz Serviços de Mão de Obra LTDA.

RESPOSTA AO PEDIDO DE IMPUGNAÇÃO DO EDITAL DO PE Nº 90001/2026

A empresa SERVFAZ – SERVIÇOS DE MÃO DE OBRA LTDA., inscrita no CNPJ nº 10.013.974/0001-63, impugnou a manifestação do Edital do Pregão Eletrônico nº 90001/2026 publicado em 14/01/2026, cujo objeto é a contratação de serviços contínuos de limpeza, asseio e conservação, em regime de dedicação exclusiva de mão de obra, com fornecimento de materiais, ferramentas e equipamentos necessários para a execução dos serviços nas dependências da Universidade Federal do Piauí, Campus Senador Helvídio Nunes de Barros, assim como outros imóveis que venham a ser ocupadas pela IES na região de Picos-PI, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos.

O referido certame rege-se pelas normas e procedimentos administrativos da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, e demais legislação aplicável. De acordo com o Edital do PE 90001/2026 “Qualquer pessoa é parte legítima para impugnar este Edital por irregularidade na aplicação da Lei nº 14.133, de 2021, devendo protocolar o pedido até 3 (três) dias úteis antes da data da abertura do certame.”

Ressalta-se que a abertura da sessão do referido Edital está prevista para dia 19/02/2026 às 08:30 (horário de Brasília) e a impugnação foi recebida por esta Comissão de Licitações, por meio eletrônico, em 09 de fevereiro de 2026. Desse modo, constata-se que a impugnação foi apresentada de forma tempestiva e devidamente motivada.

As alegações apresentadas pela impugnante foram encaminhadas para manifestação técnica à Equipe de Planejamento de Contratação, que passa a expor suas considerações nos termos a seguir.

Em atenção ao pedido de análise referente à impugnação apresentada pela empresa SERVFAZ no âmbito do Pregão Eletrônico nº 90001/2026, a equipe de planejamento realizou a verificação dos pontos levantados e apresenta as seguintes considerações técnicas:

Após reavaliação das condições operacionais do Campus Senador Helvídio Nunes de Barros – UFPI Picos, verificou-se que a previsão constante na alínea “a” do subitem 5.3.1.1.3 do Termo de Referência, referente à limpeza de caixas d’água e reservatórios, não se aplica à realidade da unidade.

O campus não possui sistema de abastecimento para consumo humano por meio de reservatórios próprios. A água destinada ao consumo humano é fornecida diretamente pela rede pública (atualmente Águas do Piauí, antiga AGESPISA). Existe apenas um reservatório utilizado exclusivamente para irrigação de áreas verdes, não sendo empregado para abastecimento predial ou consumo humano.

Dessa forma, esclarece-se que não haverá exigência de execução desse serviço no âmbito da contratação, devendo tal previsão ser desconsiderada na execução contratual e na composição das propostas, por não integrar a rotina de manutenção do campus.

Quanto aos demais apontamentos:

• EPIs – Tabelas 9 e 10:

Em relação aos EPIs constantes das Tabelas 9 e 10 do Termo de Referência, informa-se que os quantitativos de luvas e máscaras estão corretamente definidos em base anual por empregado. A referência à expressão “mensal” diz respeito à periodicidade de entrega dos itens, que ocorre mensalmente na quantidade de 24 unidades, totalizando 288 unidades ao ano. Assim, os quantitativos previstos permanecem inalterados.

• Máscara PFF2 para pisos frios e laboratórios:

A máscara PFF2 não constitui item de fornecimento obrigatório para a execução das atividades rotineiras previstas no edital, uma vez que tais atividades não envolvem exposição habitual a agentes particulados ou aerossóis em níveis que justifiquem a exigência permanente desse EPI. Eventuais situações específicas deverão ser avaliadas e tratadas pela contratada no âmbito do seu Programa de Gerenciamento de Riscos (PGR), em conformidade com a legislação trabalhista e as normas de segurança e saúde no trabalho vigentes.

• Uniformes do encarregado:

O uniforme do encarregado segue o mesmo padrão básico do servente de limpeza, havendo apenas diferenciação na identificação funcional, não havendo distinção que impacte a formulação das propostas.

Diante do exposto, esta equipe entende que a impugnação é parcialmente procedente apenas para fins de esclarecimento, não havendo alteração do objeto, das quantidades contratadas ou da estrutura de custos estimada, razão pela qual não se vislumbra necessidade de suspensão ou republicação do certame.

LINK PÚBLICO PARA ACESSO AO PE 90001/2026, INCLUINDO O SEU QUADRO INFORMATIVO COM AS SEGUINTE PUBLICAÇÕES:

<https://cnetmobile.estaleiro.serpro.gov.br/comprasnet-web/public/compras/acompanhamento-compra?compra=15404805900012026>

IMPUGNAÇÃO 03 - PUBLICADA EM 12/02/2026

Quadro informativo

Pregão Eletrônico N° 90001/2026 (Lei 14.133/2021)

UASG 154048 - FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DO PIAUI

Avisos (14)

Impugnações (3)

Esclarecimentos (1)

12/02/2026 15:32

PEDIDO DE IMPUGNAÇÃO 03

Segue abaixo pedido de impugnação recebido por esta Comissão de Licitações via e-mail no dia 09 de fevereiro de 2026.

AO SR AGENTE DE CONTRATAÇÃO DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO PIAUI - UFPI
PICOS

Pregão eletrônico n° 90001/2026

Processo Administrativo n° 23111.17509/2025-83.

SERVFAZ - SERVIÇOS DE MÃO DE OBRA LTDA, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ sob o n° 10.013.974/0001-63, com sede na Avenida Dom Severino, n° 679, bairro Fátima, CEP: 64.049-375, na cidade de Teresina - PI, neste ato representada por sua sócia administradora, Daniela Roberta Duarte da Cunha, portadora do RG n° 997.292-SSP/PI e inscrita no CPF n° 553.764.603-04, vem tempestivamente, apresentar PEDIDO DE ESCLARECIMENTOS E IMPUGNAÇÃO referente ao edital do Pregão eletrônico n° 90001/2026, nos termos do item 13 do instrumento convocatório, motivo o qual expõe e requer o seguinte:

DAIS FATOS:

RESPOSTA AO PEDIDO DE IMPUGNAÇÃO DO EDITAL DO PE N° 90001/2026

A empresa SERVFAZ - SERVIÇOS DE MÃO DE OBRA LTDA, inscrita no CNPJ n° 10.013.974/0001-63, impugnou a manifestação do Edital do Pregão Eletrônico n° 90001/2026 publicado em 14/01/2026, cujo objeto é a contratação de serviços contínuos de limpeza, asseio e conservação, em regime de dedicação exclusiva de mão de obra, com fornecimento de materiais, ferramentas e equipamentos necessários para a execução dos serviços nas dependências da Universidade Federal do Piauí, Campus Senador Helvídio Nunes de Barros, assim como outros imóveis que venham a ser ocupadas pela IES na região de Picos-PI, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos.

O referido certame rege-se pelas normas e procedimentos administrativos da Lei n° 14.133, de 1° de abril de 2021, e demais legislação aplicável. De acordo com o Edital do PE 90001/2026 "Qualquer pessoa é parte legítima para impugnar este Edital por irregularidade na aplicação da Lei n° 14.133, de 2021, devendo protocolar o pedido até 3 (três) dias úteis antes da data da abertura do certame".

Ressalta-se que a abertura da sessão do referido Edital está prevista para dia 19/02/2026 às 08:30 (horário de Brasília) e a impugnação foi recebida por esta Comissão de Licitações, por meio eletrônico, em 09 de fevereiro de 2026. Desse modo, constata-se que a impugnação foi apresentada de forma tempestiva e devidamente motivada.

As alegações apresentadas pela impugnante foram encaminhadas para manifestação técnica à Equipe de Planejamento de Contratação, que passa a expor suas considerações nos termos a seguir.

Em atenção ao pedido de análise referente à impugnação apresentada pela empresa SERVFAZ no âmbito do Pregão Eletrônico n° 90001/2026, a equipe de planejamento realizou a verificação dos pontos levantados e apresenta as seguintes considerações técnicas:

Após reavaliação das condições operacionais do Campus Senador Helvídio Nunes de Barros - UFPI Picos, verificou-se que a previsão constante na alínea "a" do subitem 5.3.11.3 do Termo de Referência, referente à limpeza de caixas d'água e reservatórios, não se aplica à realidade da unidade.

O campus não possui sistema de abastecimento para consumo humano por meio de reservatórios